

*Ассоциация строителей «Строители железнодорожных комплексов»
188309, Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Генерала Кныша, д. 8а
ИНН 7811154981 ОГРН 110780003244*

**В Ассоциацию «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация –
общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение
саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих
строительство»
123242, г. Москва, ул. М. Грузинская, д. 3
Координатору по СЗФО**

**Ассоциация строителей «Строители железнодорожных комплексов»
188309, Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Генерала Кныша, д. 8а**

Уважаемый Никита Николаевич!

Рассмотрев Ваше обращение № 8-СЗФО от 18 января 2019 года, обращаем Ваше внимание, что положительное заключение Ассоциации «Национальное объединение строителей» о возможности исключения из государственного реестра Саморегулируемых организаций Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Ленинградской области» (СРО-С-093-30112009) нарушит право саморегулируемой организации на защиту интересов юридического лица в судебном порядке.

В рамках рассмотрения вопроса следует учесть, что, содержащиеся в обращении Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 14.01.2019 № 09-01-04/172, нарушения не устранены на основании того, что не соответствуют закону или иному нормативному правовому акту и нарушают право саморегулируемой организации и законные интересы в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, незаконно возлагают на саморегулируемую организацию обязанности, создают иные препятствия для осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности (дело № А40-248220/2018 в Арбитражном суде города Москвы).

Считаем, что до вступления в законную силу решения по судебному делу, исключение Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Ленинградской области» из государственного реестра СРО нарушит требования законодательства Российской Федерации о защите прав и законных интересов юридического лица.

Кроме того, на странице 5 Письма о подготовке заключения № 09-01-04/172 от 14.01.2019г. (далее - Письмо) Ростехнадзор сделал вывод о несформированном компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, на основании того, что средства, подлежащие зачислению в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, указаны в едином реестре членов саморегулируемых организации в колонке «Остаток в компенсационном фонде». Выводы Ростехнадзора ошибочны, ведь тот факт, что эти средства указаны в колонке «Остаток в компенсационном фонде» никаким образом не может свидетельствовать о том, что средства не были зачислены в КФ ОДО. Процедура формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, указанная в Градостроительном кодексе, а так же уточненная в федеральном законе №191-ФЗ не содержит требований, предъявляемых к направлению сведений в НОСТРОЙ с целью ведения единого реестра членов саморегулируемых организаций.

Так же, в 3-м абзаце страницы 7 Письма надзорный орган указывает, что не представляется возможным подтвердить принадлежность средств, размещенных ранее в Банке ВТБ (ПАО) к средствам компенсационного фонда, т.к. в депозитных договорах, на основании которых средства были размещены, нет указания на то, что они являются средствами компенсационного фонда.

Считаем, что такой вывод надзорного органа является ошибочным. На сегодняшний день уже сформировалась соответствующая судебная практика о том, что депозитные договора, на основании которых размещались средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций, по законодательству, действовавшему до 4 июля 2016 года, не должны были содержать каких-либо специальных данных, указывающих на принадлежность размещенных по такому договору средств к компенсационному фонду. Так на странице 10 Постановления Тринадцатого арбитражного апелляционного суда по делу №А56-21785/2012 от 12.12.2012 года указано: *«Статья 55.16 ГрК РФ не предусматривает обязанности идентификации размещаемых саморегулируемой организацией денежных средств именно как средств компенсационного фонда, требование истца не основано на законе, а отсутствие в договорах об открытии вклада указания на то, что размещаемые денежные средства являются средствами компенсационного фонда саморегулируемой организации не противоречит требованиям статьи 55.16 ГрК РФ и части 7 статьи 13 Закона № 315-ФЗ, а также иным нормативно-правовым актами».*

Исходя из всего вышеуказанного, Ассоциация считает, что доводы, изложенные в Письме, не являются прямыми доказательствами наличия, указанных в Письме,

нарушений, основания для исключения из государственного реестра саморегулируемых организаций Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Ленинградской области» отсутствуют.

Генеральный директор



Погодин В. С.