

ДОГОВОР № _____

г. Москва

«__» августа 2015 г.

Некоммерческое партнерство «Национальное объединение организаций экспертизы в строительстве» (НОЭКС) в лице Президента Гордезиани Шота Михайловича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **"Исполнитель"**, с одной стороны, и

_____ в лице _____, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **"Заказчик"**, с другой стороны, (далее именуемые "Стороны"), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется оказать услуги Заказчику по подготовке проекта изменений в Градостроительный кодекс РФ (далее – поправка) по вопросу корректировки редакции положения об объектах горнодобывающей промышленности (статья 48.1) в целях упорядочивания проведения государственной экспертизы на данных объектах, а именно осуществить следующие действия:

- подготовить формулировки текста законопроекта;
- подготовить текст пояснительной записки к указанному законопроекту;
- консультировать по вопросу подготовки пояснительной записки обоснования внесения изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- осуществить экспертное сопровождение предложенной поправки в Градостроительный кодекс Российской Федерации в исполнительных органах государственной власти и законодательной власти Российской Федерации, для чего принимать участие в заседаниях комиссий, рабочих групп, комитетов, участвовать в обсуждении поправки на конференциях, совещаниях, круглых столах, проводимых исполнительными органами государственной власти, профессиональными сообществами и организациями.

1.2. Результатом оказания услуги является проект текста поправки и пояснительной записки, направленной в исполнительный орган государственной власти, и внесения изменений в текст Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Стоимость услуг по Договору составляет 15 000 000, 00 (Пятнадцать миллионов) рублей 00 копеек, кроме того НДС 2 700 000,00 (Два миллиона семьсот тысяч) руб.

2.2. Изменение стоимости услуг по Договору оформляется дополнительным соглашением.

2.3. Обязательства по оплате считаются исполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

2.4. Оплата Услуг по настоящему договору осуществляется в следующем порядке:

2.4.1. Заказчик в течение 10-ти (пяти) банковских дней с момента заключения настоящего Договора перечисляет Исполнителю аванс в размере 50% стоимости услуг по настоящему Договору.

2.4.2. После подготовки поправки и согласования с исполнительным органом государственной власти Заказчик в срок не позднее 5 (пять) банковских дней (после получения уведомления от Исполнителя с подтверждением согласования ответственного исполнительного органа государственной власти) перечисляет Исполнителю платеж в размере 30% стоимости услуг по настоящему Договору.

2.4.3. Окончательная оплата оказанных услуг осуществляется в течение 10-ти (пяти) банковских дней с момента принятия закона о внесении поправок в статью 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и получения счета от Исполнителя.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Исполнитель обязан выполнить следующие действия:

- приступить к оказанию услуг в сроки, указанные в Договоре;
- подготовить предложения по тексту поправки и пояснительной записки;
- консультировать специалистов Заказчика;
- организовывать встречи, совещания по обсуждению текста поправки, в том числе;
- участвовать в совместных совещаниях, круглых столах, конференциях по указанному проекту поправки;
- выносить на обсуждение проекта поправки на заседания комиссий, рабочих групп, комитетов в исполнительных органах государственной власти и законодательных органах Российской Федерации;

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. Получать от Заказчика необходимые сведения и документы, снимать копии с предоставленных Заказчиком документов в целях исполнения обязательств по Договору.

3.2.2. В случае необходимости привлекать третьих лиц для исполнения своих обязательств по Договору. При этом Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств третьими лицами, как за собственные действия.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. Предоставить Исполнителю всю необходимую для оказания услуг документацию и поставить перед Исполнителем вопросы, по которым необходимо провести консультацию.

3.4. Заказчик имеет право:

3.4.1. Требовать от Исполнителя консультирования по вопросам связанным с предметом договора в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

3.4.2. Проверять ход и качество оказания услуг Исполнителем, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.

3.5. Стороны обязаны уведомить друг друга в 10-дневный срок обо всех изменениях юридических, почтовых адресов, реквизитов, смене руководства и пр., если таковые произойдут после подписания договора в период его действия.

4. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ И ПРИЕМА - ПЕРЕДАЧИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

4.1. Исполнитель приступает к оказанию услуг по настоящему договору на следующий день после оплаты авансового платежа (п. 2.4.1. Договора).

4.2. Услуги оказываются как по месту нахождения Исполнителя, так и по месту нахождения Заказчика. Заседания, совещания, конференции, круглые столы по вопросу внесения поправки в Градостроительный кодекс РФ могут проводиться на площадках исполнительных органов государственной власти, в том числе, в различных регионах Российской Федерации на базе организаций-членов НОЭКС. В случае необходимости выезда специалистов Исполнителя в другие населенные пункты Российской Федерации, Заказчик дополнительно оплачивает затраты Исполнителя в соответствии с представленным расчетом.

4.3. Услуга считается оказанной Исполнителем в полном объеме с момента принятия федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ соответствующих поправок

4.4. Исполнитель уведомляет Заказчика об окончании оказания услуг с указанием даты готовности передать Заказчику Акта сдачи-приемки оказанных услуг не позднее дня окончания срока, установленного договором.

4.5. В случае непредставления в 10-тидневный срок мотивированного отказа от подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг, услуги считаются оказанными в полном объеме в соответствии с условиями настоящего договора и принятыми Заказчиком.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ОСНОВАНИЯ ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до «31» декабря 2016 года или до даты подписания федерального закона, учитывающего данные поправки, президентом российской Федерации.

5.2. Положения Договора могут быть изменены или дополнены только на основании письменного соглашения между Заказчиком и Исполнителем, оформленного как дополнительное соглашение к Договору и заверенного подписями уполномоченных представителей Сторон.

5.3. В случае отклонения Сторонами от объема и условий оказания услуг, предусмотренных Договором, Стороны оформляют дополнительное соглашение к Договору.

5.4. Досрочное расторжение настоящего Договора допускается по взаимному письменному соглашению Сторон.

5.4.1. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора в любое время, уведомив Исполнителя за 14 (четырнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

5.4.2. Заказчик обязан принять фактически оказанные Исполнителем на момент расторжения настоящего Договора услуги и выплатить ему пропорциональную стоимость фактически оказанным услугам в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания сторонами акта сверки и акта приемки оказанных услуг.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли не предвидеть, не предотвратить разумными мерами.

6.1.1. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Стороны не могут оказывать влияния и за возникновение которых не несут ответственности, такие как: стихийные бедствия, пожары, чрезвычайные события социального характера (война, массовые беспорядки и т.п.), правительственные постановления или распоряжения государственных органов, делающие невозможным исполнение обязанностей Сторон по Договору.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, возникающие в процессе исполнения Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров и в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии стороной 20 (двадцать) рабочих дней.

7.2. В случае если Стороны не придут к соглашению по спорным вопросам, споры передаются на рассмотрение в Арбитражный суд г. Москвы.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Стороны обязуются не разглашать и не распространять в иной форме конфиденциальные документы, сведения и информацию, полученные ими друг от друга в процессе исполнения Договора.

8.1.1. Конфиденциальные сведения не подлежат разглашению и распространению в иной форме как в течение всего срока действия Договора, так и после прекращения в течение

последующих трех лет.

8.1.2. Если иное не будет установлено соглашением Сторон, то конфиденциальными являются все получаемые Заказчиком и Исполнителем друг от друга в процессе исполнения Договора сведения, за исключением тех, которые без участия этих Сторон были или будут опубликованы или распространены в иной форме в официальных (служебных) источниках, либо стали или станут известны также без участия тех же Сторон от третьих лиц.

8.2. В вопросах, не урегулированных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

**Некоммерческое партнерство
«Национальное объединение организаций
экспертизы в строительстве»
(НОЭКС)**

Юридический адрес:

125009, г. Москва, ул. Тверская, д. 27, стр.2.

Фактический адрес:

115419, г. Москва, 2-ой Рощинский проезд,
д.8, оф. 612

Почтовый адрес: 125009, г.Москва, а/я 894

ИНН 7710479609 КПП 771001001

р/с 40703810000005006459

в Московский филиал ПАО «Совкомбанк»

г. Москва

к/с 30101810700000000967

БИК 044583967

Тел. (495) 737-61-03 (доб.112)

E-mail: info@npnoeks.ru

Генеральный директор

Президент

_____ /

/

_____ /Ш.М. Гордезиани /

М.П.

М.П.