**Таблица поправок к Градостроительному кодексу Российской Федерации и**

**иным нормативным правовым актам Российской Федерации, рассмотрение которых рекомендуется перенести**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Пункт, статья, закон, текст действующей редакции** | | **Предлагаемая редакция** | **Пояснения** |
| **Градостроительный кодекс Российской Федерации** | | | | |
| **1. Расходование средств компенсационных фондов СРО** | | | | |
| 1.1. | *Пункт 6 части 4 ст.55.16 ГрК РФ*  Отсутствует | **Предложение СРО г. Москвы (ОК по Москве 23.10.2018 не выдвигала предложений в ГрК РФ):**  *Часть 4 ст.55.16 ГрК РФ дополнить пунктом 6 следующего содержания:*  **«6) перечисление дохода от размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда на нужды саморегулируемой организации, а также части указанного дохода на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, в котором состоит такая саморегулируемая организация.»**  **Предложение ДФО (ОК 03.08.2018, ОК 08.11.2018):**  Саморегулируемая организация может использовать на свои нужды доходы, полученные от размещения компенсационного фонда в кредитных организациях, по решению Общего собрания членов саморегулируемой организации.  **Предложение СРО ПФО (ОК по ПФО 25.10.2018 не принимала решений по данному предложению):**  Предусмотреть возможность финансирования расходов на осуществление контроля СРО за соблюдением членами требований законодательства о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, локальных актов СРО за счёт дохода, полученного от размещения средств КФ ВВ (прил. к письму Координатора по ПФО от 31.08.2018). | | Рабочая группа Экспертного Совета рекомендует рассмотреть указанные инициативы после рассмотрения в Государственной Думе законопроекта о внесении изменений в ГрК РФ, подготовленного с учётом предложений НОСТРОЙ о направлении части доходов от размещения средств КФ на нужды Национальных объединений.  (законопроект «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части совершенствования законодательства о саморегулируемых организациях в сфере строительства)», ID 02/04/03-18/00079441 на портале regulation.gov.ru)  **Обоснование:**  Финансирование деятельности СРО за счет доходов, полученных от размещения (инвестирования) средств компенсационного фонда позволит сократить финансовую нагрузку на предпринимателей посредством уменьшения размеров членских взносов. |
| 1.2. | *Пункт 6 части 5 ст.55.16 ГрК РФ*  Отсутствует | **Предложение СРО г. Москвы (ОК по Москве 23.10.2018 не выдвигала предложений в ГрК РФ):**  *Часть 5 ст.55.16 ГрК РФ дополнить пунктом 6 следующего содержания:*  **«6) перечисление дохода от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на нужды саморегулируемой организации, а также части указанного дохода на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, в котором состоит такая саморегулируемая организация.»**  **Предложение СРО ПФО (ОК по ПФО 25.10.2018 не принимала решений по данному предложению):**  Предусмотреть возможность финансирования расходов на осуществление контроля СРО за исполнением своими членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, за счёт дохода, полученного от размещения средств КФ ОДО (прил. к письму Координатора по ПФО от 31.08.2018). | |
| 1.3. | Часть 3.1 ст. 55.21 ГрК РФ  Отсутствует | **Предложение СРО г. Москвы (ОК по Москве 23.10.2018 не выдвигала предложений в ГрК РФ):**  *Ст.55.21 ГрК дополнить частью 3.1 следующего содержания:*  «3.1. Отчисления, указанные в пункте 3 части 3 настоящей статьи, уплачиваются саморегулируемой организацией за счет дохода (части дохода), полученного от размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда, от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Оставшаяся после уплаты таких отчислений часть указанного дохода направляется **на нужды саморегулируемой организации, связанные с ведением ее уставной деятельности.** В случае недостаточности средств указанного дохода для уплаты отчислений саморегулируемых организаций на нужды соответствующего Национального объединения саморегулируемых организаций, оставшаяся часть таких отчислений уплачивается за счет членских взносов членов саморегулируемой организации.*»* | |