

**Если СРО не соответствует требованиям ст. 55.4 Градостроительного кодекса, то Совет НОСТРОЙ должен утвердить заключение о возможности исключения сведений о СРО из государственного реестра СРО и направить указанное заключение в Ростехнадзор не позднее чем через пять рабочих дней со дня утверждения указанного заключения.**

*Пояснение.*

СРО в момент получения статуса и в течение всей своей деятельности в качестве СРО должно соответствовать требованиям статьи 55.4 Градостроительного кодекса, а именно:

- 1) объединение в своём составе в качестве её членов не менее чем 100 (сто) индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц;
- 2) наличие компенсационного фонда, сформированного в размере не менее чем один миллион рублей на одного члена такой организации или, если такой организацией установлено требование к страхованию её членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в размере не менее чем триста тысяч рублей на одного члена такой организации;
- 3) наличие документов, предусмотренных частью 1 статьи 55.5 Градостроительного кодекса.

Если СРО не соответствует требованиям статьи 55.4 Градостроительного кодекса, то у Ростехнадзора и НОСТРОЙ появляется основание для исключения сведений о СРО из Государственного реестра СРО (пункт 1 части 5 статьи 55.2 Градостроительного кодекса). Согласно части 10 статьи 55.20 Градостроительного кодекса в случае выявления НОСТРОЙ нарушения, предусмотренного частью 5 статьи 55.2 Градостроительного кодекса, он обязан направить в такую СРО **обязательное к исполнению уведомление о выявленных нарушениях**, содержащее предложение об их устранении в указанные в данном уведомлении сроки, а также направляет уведомление и копии документов, подтверждающих допущенное нарушение, в Ростехнадзор.

Согласно части 10 статьи 55.20 Градостроительного кодекса в случае неисполнения СРО содержащегося в предусмотренном частью 10 статьи 55.20 Градостроительного кодекса уведомлении предложения об устранении нарушения, установленного частью 5 статьи 55.2 Градостроительного кодекса, НОСТРОЙ обязан утвердить заключение о возможности исключения сведений о СРО из Государственного реестра СРО и направить указанное заключение в Ростехнадзор не позднее чем через пять рабочих дней со дня утверждения указанного заключения.