



**АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»**

## **РЕЗОЛЮЦИЯ**

**Конференция по теме: «Реализация функций технического заказчика, в новой парадигме проектного управления градостроительной деятельности»**

**г. Москва**

**20 декабря 2016 года**

В соответствии с Планом мероприятий Координатора НОПРИЗ по городу Москве на 2016 год 20 декабря в здании Правительства города Москвы (ул. Новый Арбат, д. 36/9) была проведена Конференция на тему «Реализация функций технического заказчика, в новой парадигме проектного управления градостроительной деятельности».

В работе Конференции принимали участие представители Минстроя России, Экспертного совета по строительству, промышленности строительных материалов и проблемам долевого строительства при Комитете Государственной Думы по транспорту и строительству, Департамента градостроительной политики города Москвы, Федерального автономного учреждения «РосКапСтрой», Национального объединения изыскателей и проектировщиков, Национального объединения организаций в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, проектных и изыскательских саморегулируемых организаций.

**Модераторы Конференции:**

**Лapidус Азарий Абрамович – Вице-президент НОПРИЗ;**

**Дунаев Александр Николаевич – первый заместитель директора ФАУ «РосКапСтрой»;**

Павел Анатольевич Жбанов – заместитель директора ФАУ «РосКапСтрой»;

С докладами выступили:

Илюнина Юлия Александровна - член Совета, председатель Комитета по саморегулированию НОПРИЗ;

Питерский Леонид Юрьевич - Вице-президент Ассоциации «Национальное объединение организаций в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»;

Жбанов Павел Анатольевич - заместитель директора ФАУ «РосКапСтрой»;

Федорова Александра Юрьевна - заместитель руководителя центра развития квалификаций в строительстве и ЖКХ ФАУ «РосКапСтрой»;

Чижов Сергей Владимирович – член Совета, председатель Комитета по конкурсным процедурам инновациям и ценообразованию НОПРИЗ;

Король Марина Георгиевна – директор института информационного моделирования в промышленном и гражданском строительстве ФАУ «РосКапСтрой».

На Конференции был рассмотрен и обсужден вопрос о функциях технического заказчика, в новой парадигме проектного управления градостроительной деятельности.

Заслушав и обсудив доклады и выступления, участники Конференции отметили, что действующие нормативные правовые документы, не содержат ясного изложения многих вопросов, тем самым порождая различия в их толковании. Данная Конференция была организована в свете рассмотрения вопросов реализации положений Федерального Закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части установления новых требований к техническому заказчику. Участники Конференции считают необходимым принятие следующих решений:

1. Продолжить формат «живого диалога» с Минстроем России путем проведения совместных мероприятий с участием представителей Министерства. По итогам таких мероприятий аккумулировать предложения профессионального сообщества для направления в Минстрой России.

2. Профессиональному сообществу активнее принимать участие в общественных обсуждениях профессиональных стандартов, в том числе, касающихся деятельности технического заказчика. При написании профессиональных стандартов максимально учитывать интересы профессионального сообщества.

3. Разработать предложения по созданию консолидированного технического заказчика без дробления по видам деятельности, наделив его более обширными полномочиями.

4. Способствовать продвижению идеи создания близкого к FIDIC толкования правового положения и функций технического заказчика.

5. В 2017 году организовать разработку профессиональных стандартов для специалистов технического заказчика в проектной и изыскательской деятельности.

6. Инициировать разработку изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации в части информационной открытости региональных операторов по капитальному ремонту многоквартирных домов.