**Национальное объединение строительных организаций России**

В рамках совместной работы с Министерством строительства и ЖКХ по оповещению региональных органов исполнительной власти о порядке исполнения Федерального закона № 372-ФЗ от 03.07.2016 г. и предотвращения возможных злоупотреблений со стороны СРО доводим до Вашего сведения следующую информацию, которую прошу учесть в работе.

Настоящим извещаем, что в декабре 2016 года в Вашем регионе начнет работу одна из ведущих СРО Национального объединения строительных организаций России. Таким образом, в Алтайском крае появится образцовая строительная СРО, в которую с января 2017 года Ваша организация сможет перейти в соответствии с порядком, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, и сохранением взноса в Компенсационный фонд. Установлены требования к членству в СРО Национального объединения строительных организаций России:

• Вступительный взнос при переходе из другой СРО - 0 руб.;

• Членские взносы – 3 000 руб. в месяц;

• Амнистия по проверкам в течение 1,5 календарного года после вступления. За один день (в день обращения) Вам будут оформлены и выданы:

• Допуск СРО на строительные виды работ того же состава, что в прежней СРО;

• Свидетельство о членстве в СРО, необходимое по новым требованиям;

• Электронная цифровая подпись для реестра специалистов в подарок.

Таким образом, Вашему предприятию будет гарантирована непрерывность членства в СРО в переходный период. Дальнейший порядок проверок вырабатывается с учетом недопустимости явных перегибов, выявленных в ходе мониторинга условий региональных СРО по жалобам строительных предприятий.

Запрещен сбор членских взносов свыше установленного размера и проведение региональных камеральных проверок СРО за прямое вознаграждение. В связи с участившимися жалобами на региональные СРО, связанные с фактической стоимостью годовых проверок, местами достигающей уже порядка 250 000 - 300 000 руб. за одну проверку, а также с ростом вступительных и ежемесячных членских взносов до 20 000 руб. и выше, будет работать на постоянной основе отдел внутреннего контроля с целью недопущения сотрудниками саморегулируемой организации каких-либо своевольных перегибов и поборов с членов.

Регламент проведения проверок в обязательном порядке обсуждается членами СРО, и утверждается с уведомлением в орган надзора на собрании не ранее чем через полтора года после вступления.

В соответствии с законом, наши специалисты полностью организуют и проведут переход из Вашей СРО, включая обеспечение перечисления средств компенсационного фонда в уполномоченные Правительством РФ банки. Риски по недобросовестному исключению или отказу в переводе средств комфонда исключаются.

Будет организовано сопровождение внесения сведений о ваших специалистах в Единый государственный реестр специалистов при Минстрое России. Заявления на вступление и перевод средств КФ начнут приниматься с января 2017 года.

Информация о переводе СРО в Ваш регион и форма заявления для перехода будет предоставлена дополнительно.

Привлечение строителей Алтайского края в качестве подрядчиков на выполнение СМР на крупных социальных и спортивных объектах, строящихся с участием бюджетов всех уровней, будет вестись с учетом членства в соответствующей СРО, согласно договоренностей, достигнутых с руководством региона.

Зам. руководителя Национального Объединения строительных организаций России

**Василий Прядин**