

*Заместителю Председателя
Правительства Российской Федерации
Д.Н. Козаку
от жителей дома № 164
по ул. Пушкинской, г. Ростова-на-Дону
isich8@yandex.ru*

Уважаемый Дмитрий Николаевич!

Обращаемся к Вам с целью остановить деятельность Национального объединения организаций экспертизы в строительстве (НОЭКС) под руководством Ш.М. Гордезиани, отравляющей жизнь гражданам и позорящей строительную отрасль Российской Федерации.

В 2015 году ООО «Центр судебных и негосударственных экспертиз «Индекс» было выдано заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №77-1-4-0467-15 от 02.06.2015 на строительство офиса по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская №164 «а» и, в настоящее время, в менее метра от нашего двухэтажного дома дореволюционной постройки по адресу: ул. Пушкинская № 164 с нарушением технических регламентов строится пятиэтажное офисное здание. Кроме того, строения, находящиеся по адресу: Пушкинская, 164 и 164 «а» расположены в границах территории объекта археологического наследия Федерального значения. Строительство капитальных строений на данном участке запрещено.

Мы обращались в ООО «Центр судебных и негосударственных экспертиз «Индекс» г. Ростова-на-Дону, где нам сообщили, экспертизу не проводили и посоветовали обратиться в центральный офис в г. Москве, но на наш запрос какой филиал «ИНДЕКС» выдал заключение на это строительство не получили. Обращения в вышестоящие инстанции результатов тоже не дали!

В поиске хоть какой то помощи и поддержки, вышли на НОЭКС, где Волошук Сергей Дмитриевич - Председатель Совета директоров ООО "Центр судебных и негосударственных экспертиз "ИНДЕКС" является вице-президентом данного объединения, задачами которого является анализ деятельности членов Объединения – экспертных организаций по проведению экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, в целях повышения качества проведения экспертизы. Судя по тому, что наши письма НОЭКС просто проигнорировал, этот анализ основывается исключительно на взносах членов Объединения, а не на качестве проведения экспертизы и контроле за своими организациями, о чем говорят многочисленные протоколы его заседаний. А вот грубые нарушения законодательства при осуществлении негосударственной экспертизы участниками НОЭКС существенно подрывают авторитет государственной политики по вопросам экспертизы в строительстве.

Пытаясь связаться с президентом НОЭКС Ш. М. Гордезиани - наткнулись на несколько статей от самих представителей НОЭКС (приложение №1), а также комментариев к ним (приложение №2), которые говорят о несостоятельности самого Президента НОЭКС и его вице-президентов адекватно оценивать деятельность экспертиз в строительстве, ставя под сомнение решения Правительства Российской Федерации, обвиняя в погрешностях неквалифицированных застройщиков, а своих же экспертов - в продажности (в подписях за три тысячи рублей).

Ш.М. Гордезиани позиционирует деятельность экспертов как творческую, в чем его поддерживает и очередной вице-президент НОЭКС В.А. Зозуля, который тоже возглавляет экспертную организацию ООО «НЭПС» также считает, что не каждому

отучившемуся в институте и проработавшему 5 лет в проектной организации дано быть экспертом.

Свои идеи и прямые интересы руководители НОЭКС выражают (лоббируют) в рамках заседаний Общественного совета при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства России (Минстроя РФ), часто ссылаясь на Вашу поддержку, решения и поручения, Комиссии в сфере оказания государственных услуг в строительстве и разрешительной деятельности при Общественном совете Минстроя РФ, на других заседаниях Правительства Российской Федерации, в состав которых они также входят, что не соответствует поставленным Правительством целям и ставит под сомнение объективность государственной власти.

Пока мы не столкнулись с данной проблемой и не озаботились сохранностью нашего дома, возможно жизнью, мы и подумать не могли, что в строительной сфере всем рулят всего несколько участников, прикрывающих друг друга, и эти люди – руководители негосударственных экспертиз, учредители экспертных организаций входят в состав и имеют голоса в большинстве правительственных органов власти на федеральном уровне!

Уважаемый Дмитрий Николаевич, неужели весь этот беспредел-позиция Правительства РФ?

Просим Вас обратить внимание на ужасающую ситуацию нашего дома и оценить масштабы беспринципной деятельности НОЭКС и всех его членов.

Пожалуйста, помогите поверить, что в нашей России можно найти справедливость!

Творческий подход экспертов НОЭКС также во вложении.

С уважением жители дома
№164 по ул. Пушкинской, г. Ростов-на-Дону