



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самосенная ул., д. 10/23,
стр. 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-13-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

08.12.2017 № 54222-07/02

На № _____ от _____

Правовой департамент Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел Ваше обращение, поступившее посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 22 ноября 2017 г. № 58699 (зарегистрировано в Минстрое России 22 ноября 2017 г. за № 52559-ОГ), и по поставленному в нем вопросу сообщает следующее.

В соответствии с частью 8 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) средства компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации в целях сохранения и увеличения их размера могут размещать и (или) инвестировать в порядке и на условиях, которые установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2017 г. № 469 «Об утверждении Правил размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» (далее – Правила).

Пунктом 3 Правил установлен лимит размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации на условиях договора банковского вклада (депозита), заключаемого в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации с учетом особенностей, установленных Кодексом и Правилами, в валюте Российской Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда.

Согласно пункту 1 части 5 статьи 55.2 Кодекса неисполнение саморегулируемой организацией в том числе требования части 8 статьи 55.16-1 Кодекса в части превышения лимита размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда на условиях договора банковского вклада (депозита), является

основанием для исключения сведений о такой саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Следует обратить внимание на то, что в соответствии с пунктом 2 Правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1997 г. № 1009, письма федеральных органов исполнительной власти не являются нормативными правовыми актами. Таким образом, письма Минстроя России и его структурных подразделений, в которых разъясняются вопросы применения нормативных правовых актов, не содержат правовых норм, не направлены на установление, изменение или отмену правовых норм, а содержащиеся в них разъяснения не могут рассматриваться в качестве общеобязательных государственных предписаний постоянного или временного характера.

Заместитель директора
Правового департамента



Т.Н. Бармина