**Итоги обсуждения Таблицы поправок к Градостроительному кодексу РФ окружными конференциями**

*В соответствии с протоколами заседаний окружных конференций.*

1. **УФО 14.09.2018.**

В ходе обсуждения вопроса повестки рассмотрено две группы предложений:

I группа – предложения в части требований к специалистам НРС

II группа – предложения в части требований к формированию компенсационных фондов СРО (введение дополнительного уровня ответственности)

По I группе предложений решили:

1. Информацию принять к сведению.

2. Поправки, направленные на изменение требований к специалистам и критериев формирования НРС, не поддерживать, руководствоваться действующими в настоящее время требованиями к специалистам НРС.

По II группе предложений решили:

1. Поправки в Градостроительный кодекс, направленные на введение дополнительного уровня ответственности (между 1-м и 2-м) и по КФ ВВ и по КФ ОДО поддержать (Приложение к Протоколу № 1).

2. Не поддерживать предложения Л.П. Кондрашовой.

*Справочно: Кондрашова Л.П. предложила в ч. 3 ст. 55.16 ГрК РФ слова «не являющимися членами такой саморегулируемой организации» исключить.*

1. **СЗФО 18.09.2018.**

Направить предложения Ассоциации «СКВ» (Приложение 7) и Ассоциации «СЖДК» (Приложение 8) для включения в таблицу предложений к изменениям ГрК РФ от СЗФО.

1. **СКФО 21.09.2018.**

Одобрить предложения по внесению изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, представленные Координатором НОСТРОЙ по СКФО Ф.Г. Кудзоевым согласно Приложения № 1.

1. **ЦФО 27.09.2018.**

Принять доклад Мешалова А.В. «О предложениях Ассоциации «Национальное объединение строителей» по внесению изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» к сведению.

1. **ЮФО 04.10.2018.**

1. По вопросу внесения изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации:

- Принять информацию к сведению.

- Направить в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» для рассмотрения возможности внесения в Градостроительный кодекс Российской Федерации предложения от Союза саморегулируемая организация «Строители Ростовской области» и отзыв Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей саморегулируемая организация «Астраханские строители» на полученные предложения от Координатора Национального объединения строителей по СКФО Кудзоева Ф.Г.

6. **Санкт-Петербург 17.10.2018.**

1. Поддержать предложения Ассоциации «Национальное объединение строителей» по внесению изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации.

2. Рекомендовать Ассоциации активизировать работу по взаимодействию с Государственной Думой РФ по рассмотрению всех законодательных инициатив в период весенней сессии 2019 года.

7. **Москва 23.10.2018.**

Принять к сведению доклад В.В. Прядеина о предложениях по внесению изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации.

8. **ПФО 25.10.2018.**

1. Принять предложенную таблицу поправок к Градостроительному кодексу Российской Федерации и иным нормативным правовым актам Российской Федерации за основу.

2. Поддержать ранее принятое решение Окружной конференции (протокол № 32 от 19.04.18), касающееся расчетов взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств для технического заказчика.

3. Поддержать предложение А.А. Таушева о расширении прав саморегулируемых организаций в части возможности запрашивать необходимые для их деятельности сведения, включая сведения, составляющие коммерческую и банковскую тайну (Приложение № 2).

4. Поддержать предложение А.А. Таушева о внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (Приложение № 3).

9. **СФО 01.11.2018.**

Одобрить предложения Ассоциации «Национальное объединение строителей» по внесению изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации с учётом следующих дополнений:

1. Часть 16 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ принять в редакции, предложенной г. Москва, с установлением требования о срочности хранения дел членов СРО – 7 лет.

2. Часть 1 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ принять в предлагаемой редакции варианта 1, в котором исключить слова «бурение нефтяных, водозаборных и газовых скважин, оказание услуг супервайзер при бурении нефтяных, водозаборных и газовых скважин».

1. Вернуть в Градостроительный кодекс РФ норму, устанавливающую обязательность подготовки проектной документации при проведении капитального ремонта автодорог общего пользования.

Предлагается изложить часть 12.2 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ в следующей редакции:

«12.2. В случае проведения капитального ремонта объектов капитального строительства, финансируемого с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств лиц, указанных в части 1 статьи 8.3 настоящего Кодекса, осуществляется подготовка сметы на капитальный ремонт объектов капитального строительства на основании акта, утвержденного застройщиком или техническим заказчиком и содержащего перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, и задания застройщика или технического заказчика на проектирование в зависимости от содержания работ, выполняемых при капитальном ремонте объектов капитального строительства. Застройщик по собственной инициативе вправе обеспечить подготовку иных разделов проектной документации, а также подготовку проектной документации при проведении капитального ремонта объектов капитального строительства в иных случаях, не указанных в настоящей части.

В случае проведения капитального ремонта автомобильных дорог общего пользования осуществляется подготовка отдельных разделов проектной документации в зависимости от содержания работ, выполняемых при капитальном ремонте автомобильных дорог».

Предлагается изложить часть 3 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ в следующей редакции:

«3. Экспертиза проектной документации не проводится в случае, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство.

Экспертиза проектной документации не проводится в отношении разделов проектной документации, подготовленных для проведения капитального ремонта объектов капитального строительства, за исключением проектной документации, подготовленной для проведения капитального ремонта автомобильных дорог общего пользования».

1. Предложение, указанное в поправке 40 таблицы поправок, не поддерживать, не выделяя отдельные виды работ в Градостроительном кодексе РФ.
2. В части 6 статьи 55.7 ГрК РФ:

1) предусмотреть запрет на вступление в другую СРО в течение года только в случае исключения юридического лица или индивидуального предпринимателя из членов СРО;

2) ввести ограничение на вступление в новую СРО в случае добровольного прекращения членства в СРО в период проведения проверки;

3) ввести ограничение на вступление в новую СРО в том же субъекте РФ в случае добровольного прекращения членства в СРО.