

Устав Общероссийской негосударственной некоммерческой организация «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», в новой редакции, подготовленный с учётом Предложений НП «Строители Ленинградской области», направленных в Рабочую группу по подготовке изменений и дополнений в регламентирующие документы Национального объединения строителей

Пояснение:

подчёркнутый текст – пункт изложен в новой редакции;

текст без подчёркивания – пункт оставлен в прежней редакции;

-.-.-. – добавленный пункт без нумерации;

1.4. или - без текста – пункт исключен.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Союз саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – **Союз**) – является национальным объединением саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, созданным в виде объединения в форме **союза** как общероссийская негосударственная некоммерческая организация, объединяющая саморегулируемые организации на основе обязательного членства.

1.2. Полное наименование Объединения:

на русском языке – **Союз саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство**;

на английском языке – **на английском языке - _____**.

1.3. Сокращенное наименование Объединения:

на русском языке – **Союз строительных СРО**;

на английском языке - _____.

1.4.

1.5. Место нахождения Объединения: 123242, г. Москва, ул. Малая Грузинская, д. 3.

1.6. Объединение осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральным законом «О некоммерческих организациях», иными нормативными правовыми актами и Уставом.

1.7. Объединение приобрело права юридического лица с момента его государственной регистрации – 10 декабря 2009 года.

1.8. Объединение обладает обособленным имуществом, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.9. Объединение имеет смету, вправе в установленном порядке открывать счета, в том числе валютные, в банках и иных кредитных организациях на территории Российской Федерации и за ее пределами. Смета расходов на содержание Объединения утверждается в соответствии с Уставом. На период с 1 января наступившего года до утверждения сметы расходов на год лимит расходов на содержание Объединения рассчитывается в размере 1/12 от каждой статьи сметы расходов за прошедший год на каждый полный месяц.

1.10. Объединение имеет круглую печать, содержащую его полное наименование и указание на место его нахождения. Объединение вправе иметь штампы, бланки со своим наименованием, собственную эмблему и другие средства визуальной идентификации.

1.11. Для достижения целей, предусмотренных Уставом, Объединение может создавать другие некоммерческие организации, вступать в некоммерческие организации.

1.12. Имущество, переданное Объединению его членами, является собственностью Объединения. Члены Объединения не отвечают по его обязательствам. Объединение не

отвечает по обязательствам своих членов. В случае исключения сведений о саморегулируемой организации, выдавшей свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, из государственного реестра саморегулируемых организаций субсидиарную ответственность в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом, несет Объединение в пределах средств компенсационного фонда указанной саморегулируемой организации, зачисленных на счет Объединения.

1.13.

1.14.

1.15. Объединение не вправе:

1.15.1. вмешиваться в деятельность саморегулируемых организаций, ограничивать их деятельность, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом;

1.15.2. осуществлять предпринимательскую деятельность;

1.15.3.

1.15.4.

2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЪЕДИНЕНИЯ

2.1. Целями Объединения являются:

2.1.1. соблюдение общественных интересов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства;

2.1.2. обеспечение представительства и защиты интересов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в органах государственной власти, органах местного самоуправления;

2.1.3. взаимодействие саморегулируемых организаций и органов государственной власти, органов местного самоуправления, потребителей выполненных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

2.1.4.

2.2. **Основные функции Объединения:**

2.2.1.

2.2.2. обсуждение вопросов государственной политики в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

2.2.3. представление интересов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в федеральных органах государственной власти, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления;

2.2.3. формирование предложений по вопросам государственной политики в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

2.2.4. защита интересов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства;

2.2.5.

2.2.6. рассмотрение обращений, ходатайств, жалоб саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также жалоб иных лиц на действия (бездействие) саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства;

2.2.7.

2.2.8.

2.2.9.

2.2.10.

2.2.11.

---. размещение средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, зачисленных на счет Объединения, и осуществление выплат из него в соответствии с Градостроительным кодексом.

2.2.12.

2.3. Для достижения целей Объединения, осуществления деятельности, определенной в п. 2.2 Устава, Объединение имеет право:

2.3.1.

2.3.2.

2.3.3. участвовать в разработке и обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, государственных программ, затрагивающих вопросы строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Объединением независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

2.3.4. вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

2.3.5.

2.3.6.

2.3.7.

2.3.8.

2.3.9.

2.3.10.

2.3.11. направлять в саморегулируемые организации уведомления о выявленных нарушениях и предложения об их устранении в разумные сроки;

2.3.12.

2.3.13. размещать временно свободные денежные средства в депозиты и (или) депозитные сертификаты в кредитных организациях с долей участия РФ в их уставном капитале более 50 %.

2.4.

3. ЧЛЕНСТВО В ОБЪЕДИНЕНИИ

3.1. Членами Объединения являются некоммерческие партнерства, имеющие статус саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства. Членами Объединения не могут быть лица, не имеющие статус саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

3.2. Членство в Объединении является обязательным.

3.3. Все члены Объединения имеют равные права независимо от времени вступления в Объединение и срока пребывания в числе его членов.

3.4. Члены Объединения сохраняют свою самостоятельность и права.

4. ПОРЯДОК ВОЗНИКНОВЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА В ОБЪЕДИНЕНИИ

4.1. Членство в Объединении возникает со дня внесения сведений о саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в государственный реестр саморегулируемых организаций.

4.2. В течение тридцати дней со дня внесения сведений о саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в государственный реестр саморегулируемых организаций член Объединения обязан уплатить вступительный взнос в Объединение.

4.3. Членство в Объединении прекращается в случае прекращения у члена Объединения статуса саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

4.4.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНА ОБЪЕДИНЕНИЯ

5.1. Члены Объединения имеют право:

- в порядке, установленном уставом ассоциации (союза), участвовать в управлении делами ассоциации (союза);

-

-

-

-

-

- безвозмездно, если иное не предусмотрено законом, пользоваться оказываемыми ассоциацией (союзом) услугами на равных началах с другими ее членами;

- в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом и уставом ассоциации (союза), получать информацию о деятельности ассоциации (союза), знакомиться с ее бухгалтерской и иной документацией.

Членам Объединения информация предоставляется Президентом Объединения в срок не позднее 5 дней со дня поступления письменного запроса;

-

-

- в порядке, установленном законом, обжаловать решения органов ассоциации (союза), влекущие за собой гражданско-правовые последствия;

- осуществлять иные права, предусмотренные законом или уставом ассоциации (союза), в порядке, установленном уставом ассоциации (союза).

5.2. Члены Объединения обязаны:

-

-

-

- участвовать в образовании имущества ассоциации (союза) в порядке, в размере, способом и в сроки, которые предусмотрены уставом ассоциации (союза) в соответствии с Гражданским кодексом или иным законом;

- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности ассоциации (союза);
участвовать в принятии решений, если его участие в соответствии с законом и (или) уставом ассоциации (союза) необходимо для принятия таких решений;

не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда ассоциации (союзу), участником которой он является;

уплачивать предусмотренные уставом ассоциации (союза) взносы;

по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы.

- предоставлять информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью Объединения, в порядке, предусмотренном Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство;

-
-

6.

6.1.

6.2.

6.2.1.

6.2.2.

6.2.3.

6.3.

6.4.

6.5.

6.6.

6.7.

6.8.

7. ОРГАНЫ ОБЪЕДИНЕНИЯ

7.1. Органами Объединения являются:

7.1.1. Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства;

7.1.2. Совет Объединения.

--- Президент Объединения

7.2. В Объединении образуется орган внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Объединения – Ревизионная комиссия.

7.3.

8. ВСЕРОССИЙСКИЙ СЪЕЗД САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

8.1. Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (далее – Съезд), является высшим органом управления Объединения.

8.2. Съезд вправе принимать решения по любым вопросам деятельности Объединения, если это не противоречит законодательству Российской Федерации и Уставу.

8.3. Съезд:

8.3.1. принимает устав Объединения и утверждает внесение в него изменений;

8.3.2. формирует состав Совета Объединения, в том числе избирает новых членов и прекращает полномочия членов совета, подлежащих замене, в соответствии с процедурой обновления (ротации) Совета, принимает решения о досрочном прекращении полномочий членов Совета;

8.3.3. избирает Президента Объединения сроком на два года, определяет его полномочия. При этом одно и то же лицо не может занимать должность Президента Объединения более чем два срока подряд;

8.3.4. определяет размер отчислений саморегулируемых организаций на нужды Объединения исходя из численности и вида саморегулируемых организаций;

8.3.5. утверждает смету расходов на содержание Объединения;

8.3.6. утверждает отчеты Совета Объединения, в том числе об исполнении сметы расходов на содержание Объединения;

8.3.7. избирает членов ревизионной комиссии Объединения сроком на два года и утверждает отчет этой ревизионной комиссии о результатах **финансово-хозяйственной** деятельности Объединения;

8.3.8. утверждает регламент Съезда;

8.3.9. определяет место нахождения Совета Объединения;

8.3.10. определяет приоритетные направления деятельности Объединения, принципы формирования и использования его имущества;

8.3.11. принимает решения о ликвидации Объединения, создания ликвидационной комиссии, утверждения ликвидационных балансов Объединения;

8.3.12. принимает решения об участии Объединения в деятельности некоммерческих организаций, а также о прекращении такого участия;

8.3.13. осуществляет иные предусмотренные уставом Объединения функции;

8.4. Съезд созывается не реже чем один раз в два года.

8.5. **Внеочередной Съезд созывается по решению Совета Объединения на основании его собственной инициативы, требованию Президента Объединения, ревизионной комиссии, одной трети членов Объединения.**

Созыв внеочередного Съезда по требованию Президента Объединения, ревизионной комиссии, одной трети членов Объединения осуществляется Советом Объединения.

8.6. О созыве Съезда и его повестке дня Президент Объединения оповещает всех членов Объединения не позднее, чем за тридцать дней до его открытия **посредством направления заказных писем членам Объединения по адресам, указанным в реестре членов Объединения.**

8.7.

8.8. Члены Объединения имеют равные права и равное представительство на Съезде. Каждый член Объединения независимо от количества его представителей при принятии решений имеет один голос.

8.9. Съезд считается правомочным, если в его работе принимают участие представители не менее двух третей членов Объединения.

8.10. Решения по вопросам избрания Президента Объединения, определения размеров отчислений членов Объединения на нужды Объединения считаются принятыми, если за такое решение проголосовало более половины членов Объединения.

Решения по вопросам принятия решения о ликвидации, создания ликвидационной комиссии принимаются большинством в 2/3 голосов членов Объединения.

Решения по вопросам принятия устава Объединения и утверждения внесения в него изменений принимаются большинством в 2/3 голосов членов Объединения, принимающих участие в Съезде.

Решения по остальным вопросам принимается большинством голосов членов Объединения, принимающих участие в Съезде.

8.11. Председательствует на Съезде Президент Объединения, либо один из Вице-президентов Объединения по решению Совета Объединения, а в случае созыва Съезда по решению членов Объединения лицо, указанное в данном решении.

8.12.

9. СОВЕТ ОБЪЕДИНЕНИЯ

9.1. Совет Объединения является коллегиальным исполнительным органом Объединения. В состав Совета Объединения входит Президент Объединения.

9.2. Совет Объединения избирается в количестве **двадцати одного человека** Всероссийским съездом саморегулируемых организаций тайным голосованием.

9.3. Саморегулируемые организации, составляющие **не менее 30 %** саморегулируемых организаций зарегистрированных на территории соответствующего федерального округа Российской Федерации, имеют право выдвинуть не более одной кандидатуры для избрания в Совет Объединения.

Если предлагаемая повестка дня Внеочередного съезда саморегулируемых организаций содержит вопрос об избрании членов Совета Объединения, то Совет Объединения должен предоставить саморегулируемым организациям срок не менее 15 (пятнадцати) дней для предоставления предложений по кандидатам для включения их в список кандидатур для избрания в Совет Объединения. К предложению о выдвижении кандидата должно прилагаться письменное согласие кандидата на его выдвижение.

Список кандидатур для голосования по избранию членов Совета Объединения должен быть составлен президентом Объединения не позднее чем за 30 дней до даты проведения Всероссийского съезда саморегулируемых организаций.

В случае голосования за избрание нового состава Совета Объединения после прекращения полномочий всех членов Совета в Совет Объединения избираются (проходят) по 2 кандидата от каждого федерального округа, набравших более половины голосов участвующих в голосовании лиц и одновременно набравшие наибольшее количество голосов среди кандидатов от данного федерального округа.

В случае довыборов членов Совета Объединения в его состав избираются (проходят) кандидаты по количеству замещаемых (вакантных) мест от каждого округа, набравшие более половины голосов участвующих в голосовании лиц и одновременно набравшие наибольшее количество голосов среди кандидатов от данного федерального округа.

В случае, когда количество членов Совета Объединения становится менее количества, составляющего кворум, установленный уставом Объединения, Совет Объединения обязан принять решение о проведении внеочередного Всероссийского съезда саморегулируемых организаций для прекращения полномочий оставшихся членов Совета Объединения и избрания нового состава Совета Объединения. Оставшиеся члены Совета Объединения вправе принимать решение только о созыве такого внеочередного Всероссийского съезда саморегулируемых организаций. Такой внеочередной Всероссийский съезд саморегулируемых организаций для избрания Совета Объединения должен быть проведён не позднее 60 дней.

9.4.

9.5. Член Совета вправе добровольно прекратить свое членство в Совете, написав соответствующее заявление. В этом случае членство в Совете прекращается с даты подачи соответствующего заявления.

9.6. Совет Объединения подлежит обновлению (ротации) один раз в два года на одну треть **в порядке, установленном уставом Объединения.**

9.7. При очередной ротации президент Объединения саморегулируемых организаций формирует список кандидатур для голосования по прекращению полномочий членов Совета, подлежащих замене, в который включает по одному члену Совета Объединения, представлявших первые семь федеральных округов, которые при голосовании за их избрание набрали наименьшее количество голосов среди кандидатов от соответствующего федерального округа.

При следующей ротации президент Объединения саморегулируемых организаций формирует список кандидатур для голосования по прекращению полномочий членов Совета, подлежащих замене, в который включает по одному члену Совета Объединения, представлявших округа с восьмого по десятый, а также с первого по четвёртый, которые при голосовании за их избрание набрали наименьшее количество голосов среди кандидатов от соответствующего федерального округа.

И так далее, каждый раз по семь следующих округов по круговой системе в порядке

русского алфавита по наименованию федеральных округов. Лицо не может быть членом Совета Объединения более трёх сроков подряд (не подлежит включению в список для голосования).

При осуществлении ротации, саморегулируемые организации, составляющие **не менее 30 %** саморегулируемых организаций зарегистрированных на территории соответствующего федерального округа Российской Федерации, когда члены совета, ранее избранные от данного федерального округа включены в список кандидатур для голосования по прекращению полномочий членов Совета подлежащих замене, имеют право выдвинуть не более одной кандидатуры для избрания в Совет Объединения в соответствии с процедурой обновления (ротации) совета.

В случае избрания членов Совета Объединения в соответствии с процедурой обновления (ротации) в его состав избираются (проходят) по 1 кандидату от соответствующего федерального округа, набравшие более половины голосов участвующих в голосовании лиц и одновременно набравшие наибольшее количество голосов среди кандидатов от данного федерального округа.

9.8.

9.9. Совет Объединения:

9.9.1. избирает из своего состава по представлению Президента Объединения одного или нескольких вице-президентов сроком на два года, определяет их полномочия;

9.9.2. представляет Объединение в органах государственной власти, органах местного самоуправления, общественных объединениях и иных российских организациях и за пределами Российской Федерации;

9.9.3. организует информационное обеспечение членов Объединения;

9.9.4. осуществляет методическую деятельность;

9.9.5. созывает **не реже чем один раз в два года** Съезд, формирует его повестку дня;

9.9.6. распоряжается имуществом Объединения в соответствии со сметой и с назначением имущества;

9.9.7. утверждает норму представительства от членов Объединения на Съезд;

9.9.8. утверждает регламент Совета Объединения и штатное расписание Объединения;

9.9.9. определяет размер вознаграждения Президента и Вице-президентов, других членов Совета Объединения, членов ревизионной комиссии в пределах утвержденной Съездом сметы расходов на содержание Объединения;

---. принимает решение об осуществлении выплат в связи с наступлением субсидиарной ответственности саморегулируемой организации, сведения о которой исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций и средства компенсационного фонда которой зачислены на счет Объединения, по обязательствам членов такой организации, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса;

9.9.10. рассмотрение обращений, ходатайств, жалоб членов Объединения, **а также жалоб иных лиц на действия (бездействие) членов Объединения;**

9.9.11.

9.9.12. утверждение предложений по вопросам выработки государственной политики в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства с последующим направлением их в органы государственной власти, органы местного самоуправления;

9.9.13. утверждение плана основных мероприятий и программ Объединения;

9.9.14.

9.9.15.

9.9.16.

9.9.17. утверждение результатов конкурса по выбору аудитора для проведения аудита финансово-хозяйственной деятельности;

9.9.18.

9.9.19. осуществляет иные предусмотренные уставом Объединения функции.

9.10. Руководит деятельностью Совета Объединения, председательствует на его заседаниях Президент Объединения. В отсутствие Президента Объединения председательствовать на заседании Совета Объединения может Вице-президент по решению Совета Объединения.

9.11. При избрании нового Президента прекращаются полномочия действующего с момента объявления на Съезде результатов голосования. Если по итогам голосования новый Президент не избран, полномочия действующего Президента сохраняются.

9.12. По представлению Президента Объединения Совет Объединения избирает из числа членов Совета – представителей членов Совета одного или нескольких Вице-президентов сроком на два года. Вице-президенты по поручению Президента **на основании соответствующей доверенности** могут выполнять часть его **полномочий**, а в период отсутствия Президента – выполнять **полномочия** Президента Объединения в соответствии с его Распоряжением **на основании соответствующих доверенностей**.

9.13.

9.14. Заседания Совета Объединения проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца. Заседания Совета Объединения созываются Президентом Объединения либо лицом его замещающим, а также по требованию не менее одной трети членов Совета Объединения.

9.15. Каждый член Совета Объединения имеет на заседании один голос.

9.16. Заседание Совета Объединения считается правомочным, если на нем присутствуют не менее чем две трети членов Совета Объединения. **Возможные формы проведения заседаний Совета Объединения определяются Регламентом Совета Объединения.**

9.17. Решения Совета Объединения принимаются простым большинством голосов членов Совета Объединения, **участвующих в его заседании.**

Решения Совета Объединения по распоряжению имуществом Объединения, утверждение Регламента Совета Объединения, определение размеров вознаграждения Президента и Вице-президентов, других членов Совета Объединения, членов ревизионной комиссии принимаются большинством в 2/3 голосов членов Совета Объединения, принимающих участие в заседании.

9.18.

9.19. Президент Объединения:

9.19.1. представляет Объединение перед третьими лицами и действует от имени Объединения без доверенности;

9.19.2.

9.19.3. участвует от имени Объединения в разработке и обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, государственных программ, затрагивающих вопросы строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, а также направляет в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Объединением независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

9.19.4.

9.19.5.

9.19.6.

9.19.7. председательствует на Съезде, заседании Совета Объединения;

9.19.8.

9.19.9. подписывает документы, утвержденные Съездом и Советом Объединения, трудовые договоры (контракты) с работниками Объединения, иные документы от имени Объединения в рамках своей компетенции;

9.19.10. подписывает договоры о сотрудничестве нефинансового характера с некоммерческими организациями и государственными органами и организациями;

9.19.11. выдаёт доверенности от имени Объединения;

9.19.12.

9.20. В случае неисполнения Советом Объединения требований Градостроительного кодекса полномочия Совета Объединения могут быть прекращены досрочно на Съезде.

10.

10.1.

10.2.

10.2.1.

10.2.2.

10.2.3.

10.2.4.

10.2.5.

10.2.6.

10.2.7.

10.2.8.

10.2.9.

10.3.

10.4.

10.5.

10.6.

10.6.1.

10.6.2.

10.6.3.

10.6.4.

10.6.5.

10.6.6.

10.6.7.

10.6.8.

10.6.9.

10.6.10.

10.6.11.

10.6.12.

10.6.13.

10.6.14.

10.6.15.

10.6.16.

10.6.17.

10.7.

10.7.1.

10.7.2.

10.7.3.

10.7.4.

10.7.5.

10.8.

11. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ ОБЪЕДИНЕНИЯ. АУДИТ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

11.1. Ревизионная комиссия осуществляет контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Объединения.

11.2. Ревизионная комиссия избирается Съездом сроком на два года. В случае досрочного прекращения полномочий отдельных членов Ревизионной комиссии Съезд на ближайшем очередном заседании доизбирает членов Ревизионной комиссии Объединения.

11.3. **Количественный состав Ревизионной комиссии определен – 10 (десять) членов.** Членами Ревизионной комиссии не могут быть избраны члены Совета Объединения и работники Объединения.

Саморегулируемые организации, составляющие не менее 30 % саморегулируемых организаций зарегистрированных на территории соответствующего федерального округа Российской Федерации, имеют право выдвинуть не более одной кандидатуры для избрания в Ревизионную комиссию Объединения.

Если предлагаемая повестка дня Внеочередного съезда саморегулируемых организаций содержит вопрос об избрании членов Ревизионной комиссии, то Совет Объединения должен предоставить саморегулируемым организациям срок не менее 15 (пятнадцати) дней для предоставления предложений по кандидатам для включения их в список кандидатур для избрания в Ревизионную комиссию. К предложению о выдвижении кандидата должно прилагаться письменное согласие кандидата на его выдвижение.

Список кандидатур для голосования по избранию членов Ревизионной комиссии должен быть составлен президентом Объединения не позднее чем за 30 дней до даты проведения Всероссийского съезда саморегулируемых организаций.

В случае голосования за избрание нового состава Ревизионной комиссии Объединения после прекращения полномочий всех членов Ревизионной комиссии в Ревизионную комиссию избираются (проходят) по 1 кандидату от каждого федерального округа, набравших более половины голосов участвующих в голосовании лиц и одновременно набравшие наибольшее количество голосов среди кандидатов от данного федерального округа.

В случае довыборов членов Ревизионной комиссии в его состав избираются (проходят) кандидаты по количеству замещаемых (вакантных) мест от каждого округа, набравшие более половины голосов участвующих в голосовании лиц и одновременно набравшие наибольшее количество голосов среди кандидатов от данного федерального округа.

Если по каким-либо причинам выборы ревизионной комиссии общества на Всероссийском съезде саморегулируемых организаций не состоялись, то полномочия действующего состава ревизионной комиссии пролонгируются до выборов ревизионной комиссии.

В случае, когда количество членов Ревизионной комиссии становится менее количества, составляющего кворум, установленный уставом Объединения, Совет Объединения обязан принять решение о проведении внеочередного Всероссийского съезда саморегулируемых организаций для прекращения полномочий оставшихся членов Ревизионной комиссии и избрания нового состава Ревизионной комиссии. Оставшиеся члены Ревизионной комиссии осуществляют свои функции до избрания Ревизионной комиссии. Такой внеочередной Всероссийский съезд саморегулируемых организаций для избрания Ревизионной комиссии должен быть проведён не позднее 60 дней.

11.4. Ревизионную комиссию возглавляет председатель, избираемый на первом заседании Ревизионной комиссии из ее состава на срок полномочий Ревизионной комиссии. Из состава Ревизионной комиссии также избирается заместитель председателя Ревизионной комиссии. Заседание Ревизионной Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют более половины членов Ревизионной Комиссии. Решения Ревизионной комиссии считаются принятыми, если за них проголосовало более половины от общего состава Ревизионной комиссии.

11.5. Ревизионная комиссия:

11.5.1. осуществляет контроль и проводит ежегодные проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Объединения. Внеочередная проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Объединения проводится по требованию не менее чем 1/10 членов Объединения;

11.5.2. дает заключения по годовым отчетам и бухгалтерским балансам Объединения;

11.5.3. контролирует соблюдение законодательства и устава Объединения членами Совета Объединения, Президентом Объединения, работниками Объединения;

11.5.4. ежегодно отчитывается о результатах проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Объединения перед Съездом;

11.5.5. инициирует конкурс по выборам аудитора для ежегодного аудита финансово-хозяйственной деятельности Объединения, который проводится Советом Объединения.

11.6. Член Ревизионной комиссии вправе добровольно прекратить свое членство в комиссии, написав соответствующее заявление. В этом случае членство в Ревизионной комиссии прекращается с даты подачи соответствующего заявления.

11.7. Ревизионная комиссия вправе затребовать, а органы и должностные лица Объединения, работники Объединения обязаны предоставить любые документы и материалы, и дать объяснения по вопросам, касающимся финансово-хозяйственной деятельности Объединения.

11.8.

11.9. В случае, если это предусмотрено сметой расходов на содержание Объединения, Ревизионная комиссия имеет право привлекать к ревизионной работе экспертов, оплата которых осуществляется Объединением.

11.10. Предложения Ревизионной комиссии об устранении выявленных недостатков и нарушений рассматриваются на заседаниях Совета Объединения и по ним принимаются соответствующие меры. О выявленных нарушениях и результатах их рассмотрения информируется Съезд при отчете Ревизионной комиссии.

11.11. Съезд принимает Положение о Ревизионной комиссии, регламентирующее ее деятельность.

11.12. Финансово-хозяйственная деятельность Объединения подлежит ежегодному аудиту. В смете расходов Объединения должно быть предусмотрено финансирование ежегодного проведения аудита.

11.13. Предметом аудита является проверка достоверности отчетности Объединения, отчета об исполнении сметы расходов, отчета о распоряжении средствами компенсационных фондов. Аудиторское заключение предоставляется членам Объединения при подготовке и проведении очередного Съезда.

12. ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ОБЪЕДИНЕНИЯ

12.1. Имущество Объединения составляют материальные и финансовые ресурсы, нематериальные активы, а также иное имущество, включая имущественные права, находящееся на его балансе и являющееся собственностью Объединения.

Источниками формирования имущества Объединения в денежной и иных формах являются:

- регулярные и единовременные поступления от учредителей (членов);

- добровольные имущественные и иные взносы и пожертвования;

- выручка от реализации товаров, работ, услуг;

- дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам;

- доходы, получаемые от собственности Объединения;

- другие не запрещенные законодательством источники.

12.2.

12.3.

12.4.

12.5.

12.6.

13. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ ОБЪЕДИНЕНИЯ

13.1. Решения о принятии устава и утверждении внесения в него изменений принимаются большинством в 2/3 голосов членов Объединения, принимающих участие в Съезде.

13.2.

14. ЛИКВИДАЦИЯ ОБЪЕДИНЕНИЯ

14.1. Реорганизация Объединения осуществляется в случаях, в форме и в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

14.2. Ликвидация Объединения производится по решению Съезда или суда. Решения по вопросам принятия решения о ликвидации, создания ликвидационной комиссии принимаются большинством в 2/3 голосов членов Объединения.

14.3.

14.4.