

**Пункты 9, 10, 11 Устава Общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство»**

**9. СОВЕТ ОБЪЕДИНЕНИЯ**

9.1. Совет Объединения является коллегиальным исполнительным органом Объединения. Совет Объединения подотчетен Съезду. Совет Объединения выступает от имени Объединения в вопросах, находящихся в его компетенции. Совет Объединения возглавляет Президент.

9.2. Совет Объединения избирается Съездом путем тайного голосования. Количественный состав Совета Объединения определяется Съездом, но не может быть менее 15 (пятнадцати) и более 30 (тридцати) человек.

9.3. Совет Объединения формируется в пределах квот, установленных Регламентом Съезда из представителей саморегулируемых организаций – членов Объединения, а также из лиц, независимых от конкретных саморегулируемых организаций (независимые члены) – представителей профильных Комитета (Комиссий) палат Федерального Собрания Российской Федерации, департамента Аппарата Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти. Суммарное количество независимых членов не может превышать четырех человек. Членами Совета Объединения не могут быть члены Ревизионной комиссии, руководитель и работники Аппарата Объединения.

9.4. Профильные Комитет (Комиссия) палат Федерального Собрания Российской Федерации, департамент Аппарата Правительства Российской Федерации, федеральный орган исполнительной власти вправе отозвать своего представителя из состава Совета. В этом случае полномочия члена Совета прекращаются со дня поступления соответствующего уведомления в Объединение.

9.5. Член Совета вправе добровольно прекратить свое членство в Совете, написав соответствующее заявление. В этом случае членство в Совете прекращается с даты подачи соответствующего заявления.

9.6. Совет Объединения подлежит обновлению (ротации) один раз в два года на одну треть. Замена лица, замещающего должность Президента Объединения и независимых членов Совета в рамках процедуры обновления (ротации) не производится.

9.7. Определение членов Совета, избранных по квоте соответствующих федеральных округов (городов федерального значения), полномочия которых подлежат прекращению, а также выдвижение кандидатов в состав Совета на освобождающиеся вакансии осуществляется в порядке, установленном Регламентом Съезда.

9.8. В случае досрочного прекращения членства в Совете Объединения новый член Совета Объединения выбирается вместо лица, членство в Совете которого досрочно прекращено, на оставшийся срок полномочий указанного лица в пределах соответствующей квоты на следующем Съезде.

9.9. К компетенции Совета Объединения относятся следующие вопросы:

9.9.1. избрание из своего состава Вице-президентов Объединения на срок полномочий Президента, определение их полномочий в соответствии с настоящим

Уставом, досрочное прекращение полномочий Вице-президентов Объединения. При избрании Президента Вице-президенты подлежат переизбранию;

9.9.2. представление Объединения в лице Президента, Вице-президентов, иных уполномоченных Советом лиц в органах государственной власти, органах местного самоуправления, организациях, в том числе иностранных и международных;

9.9.3. организация информационного обеспечения членов Объединения;

9.9.4. осуществление методической деятельности в отношении членов Объединения, в том числе оказание им методической помощи, утверждение унифицированных документов для добровольного применения саморегулируемыми организациями;

9.9.5. созыв очередного и внеочередного Съезда в соответствии с настоящим Уставом, формирование повестки дня Съезда;

9.9.6. распоряжение имуществом Объединения в соответствии со сметой и назначением имущества, размещение средств и производство выплат из компенсационных фондов саморегулируемых организаций, сведения о которых исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций;

9.9.7. утверждение нормы представительства от саморегулируемых организаций на Съезд;

9.9.8. утверждение Регламента Совета Объединения и штатного расписания Аппарата Объединения, созыв окружных конференций членов Объединения;

9.9.9. определение размера вознаграждения Президента и Вице-президентов, других членов Совета Объединения, членов Ревизионной комиссии в пределах утвержденной Съездом сметы расходов на содержание Объединения;

9.9.10. рассмотрение обращений, ходатайств, жалоб саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства;

9.9.11. принятие решений о создании коммерческих организаций для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом (осуществляющих деятельность издательскую, выставочную, образовательную, экспертную, в области сертификации и технического регулирования), а также об участии в таких хозяйственных обществах и товариществах;

9.9.12. формирование предложений по вопросам выработки государственной политики в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства с последующим информированием Съезда;

9.9.13. утверждение плана основных мероприятий и программ Объединения;

9.9.14. назначение по представлению Президента Объединения на должность Руководителя Аппарата Объединения тайным голосованием, а также освобождение Руководителя Аппарата от должности;

9.9.15. согласование назначения Руководителем Аппарата на должности заместителей Руководителя Аппарата;

9.9.16. утверждение ежегодного отчета Руководителя Аппарата Объединения о проделанной работе;

9.9.17. утверждение результатов конкурса по выбору аудитора для проведения аудита финансово-хозяйственной деятельности;

9.9.18. избрание Координаторов по федеральным округам (городам федерального значения) и их заместителей по предложению окружных конференций членов Объединения соответствующего округа или города федерального значения;

9.9.19. осуществление иных предусмотренных настоящим Уставом функций, а также принятие решений от имени Объединения по любым вопросам, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Съезда.

9.10. Возглавляет Совет Объединения, руководит его деятельностью, председательствует на заседаниях Совета Объединения Президент Объединения. В отсутствие Президента Объединения председательствовать на заседании Совета Объединения может Вице-президент в соответствии с его компетенцией.

9.11. Президент Объединения избирается Съездом тайным голосованием сроком на два года. При этом одно и то же лицо не может занимать должность Президента Объединения более чем два срока подряд. При избрании нового Президента прекращаются полномочия действующего с момента объявления на Съезде результатов голосования. Если по итогам голосования новый Президент не избран, полномочия действующего Президента сохраняются. Президент Объединения входит в состав Совета.

При определении срока пребывания одного лица в должности Президента Объединения учитывается только срок, на который такое лицо было избрано Президентом Объединения Съездом Объединения.

9.12. По представлению Президента Объединения Совет Объединения избирает из числа членов Совета – представителей саморегулируемых организаций одного или нескольких Вице-президентов сроком на два года. Вице-президенты по поручению Президента могут выполнять часть его функций, а в период отсутствия Президента – выполнять функции Президента Объединения в соответствии с распределением полномочий Вице-президентов, определенным Советом Объединения.

9.13. Совет Объединения осуществляет свою деятельность путем проведения периодических заседаний и принятия решений по вопросам его компетенции.

9.14. Заседания Совета Объединения проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца. Заседания Совета Объединения созываются Президентом Объединения либо лицом его замещающим, а также по требованию не менее одной трети членов Совета Объединения. На заседаниях Совета Объединения вправе присутствовать члены Ревизионной комиссии с правом совещательного голоса.

9.15. Каждый член Совета Объединения имеет на заседании один голос.

9.16. Заседание Совета Объединения считается правомочным, если на нем присутствуют не менее чем две трети членов Совета Объединения. Возможные формы присутствия на Совете Объединения определяются Регламентом Совета Объединения.

9.17. Решения Совета Объединения принимаются простым большинством голосов членов Совета Объединения, присутствующих на заседании.

9.18. Совет Объединения вправе создавать подотчетные ему иные органы Объединения и передавать им осуществление своих отдельных полномочий.

9.19. Президент Объединения:

9.19.1. представляет Объединение перед третьими лицами и действует от имени Объединения без доверенности;

9.19.2. представляет Объединение в органах государственной власти и местного самоуправления, некоммерческих организациях, международных и иных организациях, в том числе от имени Объединения вносит в органы государственной власти и местного самоуправления предложения по совершенствованию государственной политики и нормативно – правовой базы в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

9.19.3. участвует от имени Объединения в разработке и обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, государственных программ, затрагивающих вопросы строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, а также направляет в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации

Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Объединением независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

9.19.4. участвует от имени Объединения в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов;

9.19.5. запрашивает от имени Объединения в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получает от этих органов информацию, необходимую для выполнения Объединением возложенных на него федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке;

9.19.6. принимает решения о созыве Съезда, заседаний Совета Объединения, окружных конференций членов Объединения;

9.19.7. председательствует на Съезде, заседании Совета Объединения;

9.19.8. вносит на рассмотрение Совета кандидатуру Руководителя Аппарата Объединения;

9.19.9. подписывает документы, утвержденные Съездом и Советом Объединения, трудовой договор (контракт) с Руководителем Аппарата Объединения, иные документы от имени Объединения в рамках своей компетенции;

9.19.10. подписывает договоры о сотрудничестве нефинансового характера с некоммерческими организациями и государственными органами и организациями;

9.19.11. подписывает от имени Совета доверенности, в том числе доверенность Руководителю Аппарата на осуществление им полномочий в соответствии с п. 10.6 настоящего Устава;

9.19.12. осуществляет иные функции, предусмотренные настоящим Уставом.

9.20. В случае неисполнения Советом Объединения требований законодательства Российской Федерации и настоящего Устава полномочия Совета Объединения могут быть прекращены Съездом досрочно.

## **10. АППАРАТ ОБЪЕДИНЕНИЯ**

10.1. Аппарат Объединения является постоянно действующим органом, обеспечивающим деятельность Объединения. Аппарат Объединения осуществляет права юридического лица от имени Объединения.

10.2. Аппарат Объединения:

10.2.1. обеспечивает подготовку и проведение заседаний Съезда, Совета Объединения, иных коллегиальных органов Объединения, в том числе готовит необходимые материалы, проекты нормативных правовых актов, заключений и иных документов;

10.2.2. обеспечивает реализацию решений Съезда и Совета Объединения;

10.2.3. анализирует деятельность членов Объединения на основании информации, предоставляемой ими в Объединение в порядке, установленном Советом Объединения, а также на основании регулярного мониторинга сайтов членов Объединения, иных информационных источников;

10.2.4. ведет реестр членов Объединения;

10.2.5. создает сайт Объединения в сети «Интернет» и размещает на нем информацию о деятельности Объединения;

10.2.6. предоставляет информацию о деятельности Объединения и его членов по запросам членов Объединения и органов государственной власти;

10.2.7. обеспечивает публикацию информации о деятельности Объединения и его членов;

10.2.8. обеспечивает проведение независимых экспертиз нормативных правовых актов, государственных программ, затрагивающих вопросы строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

10.2.9. выполняет иные функции, связанные с обеспечением текущей деятельности Объединения.

10.3. Аппарат Объединения формируется Руководителем Аппарата в соответствии со штатным расписанием, утвержденным Советом Объединения.

10.4. Возглавляет Аппарат Объединения, руководит его деятельностью Руководитель Аппарата Объединения.

10.5. Руководитель Аппарата Объединения назначается на должность Советом Объединения по представлению Президента Объединения на основе тайного голосования. Руководитель Аппарата не может быть Президентом Объединения, членом Совета и членом Ревизионной комиссии.

10.6. Руководитель Аппарата Объединения:

10.6.1. обеспечивает ведение бухгалтерского учета и финансовой отчетности Объединения;

10.6.2. открывает счета в банках и иных кредитных учреждениях, в том числе валютные счета;

10.6.3. заключает контракты и трудовые договоры с работниками Аппарата Объединения исходя из штатного расписания. Утверждает должностные инструкции, иные локальные правовые акты;

10.6.4. выступает от имени Объединения, в том числе представляет его в отношениях с третьими лицами в вопросах осуществления текущей деятельности Объединения;

10.6.5. выдает доверенности в порядке передоверия на осуществление действий в пределах своих полномочий;

10.6.6. издает приказы, распоряжения, дает указания в рамках своей компетенции;

10.6.7. заключает сделки от имени Объединения во исполнение решений Съезда, Совета Объединения или связанные с осуществлением текущей деятельности Объединения в пределах соответствующих статей его сметы;

10.6.8. обеспечивает выполнение решений Съезда, Совета Объединения;

10.6.9. представляет интересы Объединения в суде, в том числе обращается от имени Объединения в суд в случае оспаривания от имени Объединения в установленном законодательством Российской Федерации порядке актов, решений и (или) действий (бездействий) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающих права и законные интересы Объединения, его члена или членов либо создающие угрозу такого нарушения;

10.6.10. запрашивает от имени Объединения в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получает от этих органов информацию, необходимую для выполнения Объединением возложенных на него федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке;

10.6.11. обеспечивает прием и учет документов, направленных в Объединение, принимает по этим документам решения в пределах своих полномочий, либо вносит проекты решений по этим документам на рассмотрение иных органов Объединения;

10.6.12. обеспечивает соблюдение сроков и процедур рассмотрения заявлений, обращений и жалоб, поступивших в адрес Объединения;

10.6.13. отчитывается перед Советом Объединения;

10.6.14. обеспечивает соблюдение трудового законодательства и трудовой дисциплины, отвечает за исполнение необходимых мер по соблюдению требований охраны труда и санитарных норм работниками Объединения;

10.6.15. организует учет и отчетность Объединения, несет ответственность за ее достоверность;

10.6.16. осуществляет иные действия, предусмотренные документами Съезда и Совета Объединения;

10.6.17. принимает решения по всем текущим вопросам деятельности Объединения, не отнесенным к компетенции Съезда и Совета Объединения.

10.7. Руководитель Аппарата Объединения не вправе:

10.7.1. приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, их дочерние и зависимые общества;

10.7.2. заключать с указанными саморегулируемыми организациями, членами таких саморегулируемых организаций, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

10.7.3. осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для указанных саморегулируемых организаций;

10.7.4. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для указанных саморегулируемых организаций, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

10.7.5. являться членом коллегиальных органов управления саморегулируемых организаций, членом таких саморегулируемых организаций, их дочерних и зависимых обществ.

10.8. Руководитель аппарата и его заместители являются должностными лицами Объединения. Руководитель Аппарата и его заместители не имеют права занимать должности в исполнительных органах иных организаций.

## **11. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ ОБЪЕДИНЕНИЯ. АУДИТ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

11.1. Ревизионная комиссия является контролирующим органом Объединения.

11.2. Ревизионная комиссия избирается Съездом сроком на два года. В случае досрочного прекращения полномочий отдельных членов Ревизионной комиссии Съезд на ближайшем очередном заседании доизбирает членов на оставшийся срок полномочий Ревизионной комиссии.

11.3. Количественный состав Ревизионной комиссии определяется Съездом, но не менее пяти человек. Членами Ревизионной комиссии не могут быть избраны члены Совета Объединения, Руководитель Аппарата Объединения и штатные работники Объединения.

11.4. Ревизионную комиссию возглавляет председатель, избираемый на первом заседании Ревизионной комиссии из ее состава на срок полномочий Ревизионной комиссии. Из состава Ревизионной комиссии также избирается заместитель председателя Ревизионной комиссии. Заседание Ревизионной Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют более половины членов Ревизионной Комиссии. Решения Ревизионной комиссии считаются принятыми, если за них проголосовало более половины от общего состава Ревизионной комиссии.

11.5. Ревизионная комиссия:

11.5.1. осуществляет контроль и проводит ежегодные ревизии деятельности Объединения. Внеочередная ревизия деятельности Объединения проводится по

письменному требованию не менее чем 1/10 от общего числа членов Объединения, направляемому в Совет Объединения;

11.5.2. дает заключения по годовым отчетам и балансам Объединения;

11.5.3. следит за соблюдением законодательства Российской Федерации органами и должностными лицами Объединения;

11.5.4. ежегодно отчитывается о результатах ревизии деятельности Объединения перед Съездом;

11.5.5. организует конкурс по выборам аудитора для ежегодного аудита финансово-хозяйственной деятельности Объединения. Результаты конкурса утверждаются Советом Объединения.

11.6. Член Ревизионной комиссии вправе добровольно прекратить свое членство в комиссии, написав соответствующее заявление. В этом случае членство в Ревизионной комиссии прекращается с даты подачи соответствующего заявления.

11.7. Ревизионная комиссия вправе затребовать, а члены Объединения, органы и должностные лица Объединения, штатные работники Объединения обязаны предоставить любые документы и дать объяснения по вопросам, касающимся финансово-хозяйственной деятельности Объединения.

11.8. Члены Ревизионной комиссии могут присутствовать на любом заседании Совета Объединения с правом совещательного голоса.

11.9. В случае, если это предусмотрено сметой расходов на содержание Объединения, Ревизионная комиссия имеет право привлекать к ревизионной работе экспертов, оплата которых осуществляется Объединением.

11.10. Предложения Ревизионной комиссии об устранении выявленных недостатков и нарушений рассматриваются на заседаниях Совета Объединения, Руководителем Аппарата Объединения и по ним принимаются соответствующие меры. О выявленных нарушениях и результатах их рассмотрения информируется Съезд при отчете Ревизионной комиссии.

11.11. Съезд принимает Положение о Ревизионной комиссии, регламентирующее ее деятельность.

11.12. Финансово-хозяйственная деятельность Объединения подлежит ежегодному аудиту. В смете расходов Объединения должно быть предусмотрено финансирование ежегодного проведения аудита.

11.13. Предметом аудита является проверка достоверности финансовой отчетности Объединения, отчета об исполнении сметы и о распоряжении средствами компенсационных фондов. Аудиторское заключение является частью ежегодного отчета Совета.

