

**Уважаемый Ефим Владимирович,  
Уважаемые коллеги!**

Строительное сообщество, четвертый год работая в условиях саморегулирования, столкнулось с рядом проблем. Одной из главных проблем саморегулирования является отсутствие восприятия этой системы государственными структурами управления.

Хотя нам удалось за короткое время создать действующую новую модель работы строительной отрасли России, она желаемых результатов не принесла.

При всех плюсах работы НОСТРОЙ, нам не удалось наладить взаимоотношения с органами власти и местного самоуправления. Члены Совета, координаторы, по сути, не обременены объемами работ и не вносят существенного вклада в работу НОСТРОЙ.

Одной из главных задач НОСТРОЙ является обеспечение представительства и защиты интересов саморегулируемых организаций в органах государственной власти, в органах местного самоуправления, взаимодействие с саморегулируемыми организациями.

Однако, в этом направлении предстоит сделать многое, а принятые попытки «точечного» заключения соглашений между губернаторами, министерствами, руководителями регионов, особых результатов в продвижении идеи саморегулирования не принесли.

Руководствуясь принципами общности интересов государства, НОСТРОЙ, саморегулируемых организаций и в целях четкой координации взаимодействия органов власти РФ, органов власти регионов РФ с НОСТРОЙ и с саморегулируемыми организациями, с учетом назревшей необходимости усиления роли государства в становлении и регулировании системы саморегулирования, предлагаю следующее:

В соответствии с законодательством РФ, во всех Федеральных округах разработаны и утверждены Федеральные целевые программы развития до 2025г. Также в каждом Федеральном округе созданы Ассоциации экономического взаимодействия субъектов РФ, призванные координировать деятельность

регионов по реализации этих программ. Учредителями Ассоциаций являются органы государственной власти субъектов РФ.

Высшим органом Ассоциации является Совет учредителей, состоящий из высших должностных лиц регионов (руководителей исполнительных и законодательных органов власти субъектов РФ, а также полномочные представители Президента РФ в субъектах РФ).

Работа Ассоциации строится на проведении заседаний высшего коллегиального органа, на которых рассматриваются вопросы социально-экономического развития субъектов РФ - членов Ассоциации, и принимаются решения по тем или иным проблемам региона.

На правах ассоциированных членов, в Ассоциацию могут входить отдельные хозяйствующие субъекты, профессиональные сообщества и другие организации.

Целью Ассоциации является формирование необходимых условий для эффективного взаимодействия органов власти субъектов РФ на основе объединения материальных, финансовых и интеллектуальных ресурсов, создание и внедрение современных механизмов хозяйствования в рыночных условиях, координация совместных действий в разработке и реализации социально - экономических программ.

В связи с изложенным, считаю целесообразным вступление НОСТРОЙ в эти ассоциации в качестве ассоциированного члена. Это позволит НОСТРОЙ включить в состав Совета Ассоциации, членов Совета (координаторов) НОСТРОЙ от федеральных округов. Включить в другие органы при Совете Ассоциации, представителей СРО.

Будучи членом Ассоциации, НОСТРОЙ будет иметь возможность предложить Совету Ассоциации принять на постоянную работу в исполнительный аппарат Совета Ассоциации квалифицированных экспертов СРО.

Самое главное, на мой взгляд, через Координационный Совет при Ассоциации можно инициировать создание региональных Координационных Советов при исполнительной власти субъектов РФ, входящих в Ассоциацию.

В состав этих региональных координационных советов будут входить руководители СРО строителей, проектировщиков, изыскателей и других участников строительного рынка, с целью ее координации, развития системы саморегулирования, выработки механизмов взаимодействия органов исполнительной власти, учебных учреждений, работодателей, экспертов и принятия соответствующих рекомендаций.

Таким образом, НОСТРОЙ выполнил бы главную задачу обеспечения взаимодействия НОСТРОЙ с органами власти РФ, с органами власти субъектов РФ, обеспечил бы реализацию концепции взаимоотношений между органами власти, потребителями услуг и участниками строительного рынка.

Такое участие представителей СРО в работе Ассоциаций и его региональных структур даст возможность:

- Совершенствования экономико – правовых отношений субъектов инвестиционно – строительной деятельности;
- Развития и поддержки малого предпринимательства в строительной отрасли;
- Усиления мер ответственности технических заказчиков и подрядчиков за результаты работ;
- Содействия реализации на территориях субъектов РФ федеральных, региональных и муниципальных программ, направленных на повышение качества жизни граждан;
- Выработки предложений по развитию энергоэффективных технологий;
- Разработки и применения нормативно-технических документов (стандартов НОСТРОЙ) в качестве региональных методических документов регионов РФ, в целях обеспечения качества и безопасности при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, а также их применения государственными и муниципальными заказчиками, органами государственного строительного надзора;
- Совершенствованию системы подготовки кадров и их аттестации;
- Организации взаимодействия в формате совещаний, рабочих встреч, «круглых столов», семинаров, пресс-конференций, в рамках рабочих групп Координационного Совета по направлениям деятельности.

В связи с изложенным, прошу включить данный вопрос в повестку дня заседаний Координационных Советов по округам и очередного заседания Совета НОСТРОЙ.

При положительном решении данного вопроса готов представить концепцию и план мероприятий по взаимодействию НОСТРОЙ с Ассоциациями экономического развития федеральных округов и СРО с региональными органами исполнительной власти.

**С уважением,  
Генеральный директор,  
член Совета НОСТРОЙ**

**А.Шахбанов**