

# **Проект Устава Национального объединения строителей**

**Принятый за основу Рабочей группой по разработке  
регламентирующих документов НОСТРОЙ**

# Основные проблемы действующего Устава

1. Коллизия юридического и фактического состава органов управления
  - де Юре: исполнительный орган – Совет
  - де Факто: исполнительный орган – Руководитель Аппарата
2. Отсутствие профессионального управления: отсутствие в Совете лиц, решающих текущие вопросы управления на профессиональной постоянной основе
3. Отсутствие механизма предупреждения и урегулирования конфликта интересов
4. Не определен статус окружных конференций

# Механизмы решения выявленных проблем

1. Формирование новой структуры НОСТРОЙ:
  - Высший орган – Всероссийский съезд
  - Коллегиальный исполнительный орган – Совет
  - Высшее должностное лицо – Президент
  - Комитеты и окружные конференции – органы НОСТРОЙ
2. Профессионализация деятельности части Совета - постоянная профессиональная работа по контракту Президента, Первого Вице-президента и одного Вице-президента
3. Введение гарантий исключения конфликта интересов путем публичного согласования крупных сделок и сделок с заинтересованностью
4. Закрепление независимости Ревизионной комиссии, введение обязанности контролировать соблюдение законодательства и Устава в деятельности НОСТРОЙ
5. Введение координаторов в состав Совета, обязанности органов НОСТРОЙ по рассмотрению решений окружных конференций

# Модель управления - органы НОСТРОЙ

Предлагаемая модель управления:



# **Совет – коллегиальный исполнительный орган**

## **1. Состав 30 человек:**

- 10 координаторов, избираемых окружными конференциями
- 4 представителя госорганов, избираемых по представлению госорганов
- 15 представителей членов НОСТРОЙ
- Президент, избираемый Съездом

## **2. Руководит деятельностью Совета:**

- Председатель, избираемый Советом из своего состава

## **3. Члены Совета (кроме Президента, координаторов и представителей органов госвласти):**

- Должны быть членами органов управления СРО
- Обязаны осуществлять деятельность в составе комитетов Совета

## **4. Функции Совета:**

- Стратегическое управление деятельностью организации, законотворчество

# Президент НОСТРОЙ

1. Президент – руководитель НОСТРОЙ, высшее должностное лицо, отвечающее за результаты работы НОСТРОЙ
2. Избирается Съездом тайным голосованием
3. Президент осуществляет деятельность на основании трудового договора по основному месту работы (договор с Президентом заключает Председатель Совета)
4. Президент действует в соответствии с Уставом, приоритетными направлениями, сметой и планом работы
5. По представлению Президента Совет назначает из своего числа Первого Вице-президента и иных Вице-президентов
6. Президент назначает и руководит всеми работниками Объединения

# Окружные конференции – органы НОСТРОЙ

1. Выбирают координаторов, которые утверждаются Съездом при избрании в члены Совета
2. Выдвигают кандидатуры в Президенты, Совет, Ревизионную комиссию, комитеты
3. Участвуют в разработке предложений по госполитике, приоритетных направлений, планов работ, бюджета
4. При необходимости могут создавать другие совещательные органы
5. Решения окружных конференций об обращении в органы НОСТРОЙ подлежат обязательному рассмотрению

# Комитеты – органы Совета

1. Комитеты – экспертные совещательные органы Совета,
2. Обязательно создаются следующие Комитеты:
  - по законодательству;
  - по бюджету;
  - по регламенту;
3. Совет вправе создавать комитеты по каждому направлению деятельности в соответствии с Приоритетными направлениями деятельности
4. Персональный Состав комитетов утверждается Советом по предложениям Окружных конференций, количество – не более 15 членов
5. Комитеты действуют в соответствии с положением, утвержденным Советом
6. Члены Совета, руководящий работник НОСТРОЙ по соответствующему направлению входят в состав соответствующих комитетов
7. От 1 СРО в составе Комитета может быть не более 1 члена



# Ревизионная комиссия – орган контроля

1. Кандидаты в члены Ревизионной комиссии выдвигаются окружными конференциями и утверждаются Съездом на 2 года
2. Одно лицо не может быть членом Ревизионной комиссии 2 срока подряд
3. Члены Ревизионной комиссии должны быть независимыми от членов Совета и Президента в части ведения совместно бизнеса, трудовых отношений, родства
4. Требования к кандидатам:
  - Член органа управления СРО или должностное лицо СРО и (или)
  - Наличие высшего экономического, бухгалтерского, юридического образования

# Порядок обсуждения и утверждения Устава

1. Проект Устава, принятый рабочей группой за основу, направляется для обсуждения в СРО, окружные конференции, органы НОСТРОЙ
2. Предложенные поправки и замечания обобщаются Рабочей группой и представляются Совету и Съезду НОСТРОЙ
3. Возможные варианты введения Устава:
  - Осень 2013 года: созыв Съезда по утверждению Устава и выборам в органы управления НОСТРОЙ;
  - Осень 2013 года: созыв Съезда по утверждению Устава, весна 2014 года: созыв Съезда по выборам органов управления НОСТРОЙ;
  - Весна 2014 года: созыв Съезда по утверждению Устава и выборам в органы управления НОСТРОЙ;
  - Весна 2014 года: созыв Съезда по утверждению Устава, осень 2014 года: созыв Съезда по выборам органов управления НОСТРОЙ.

# **Состав Рабочей группы по разработке регламентирующих документов НОСТРОЙ**

Рабочая группа образована Решением Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, протокол от 4 апреля 2013 года № 7

## **Состав:**

1. **Опекунов Виктор Семенович,**  
Вице-президент Национального объединения строителей сопредседатель Рабочей группы
2. **Петров Сергей Валериевич,**  
Координатор Национального объединения строителей по Северо-западному федеральному округу сопредседатель Рабочей группы
3. **Бланк Владимир Викторович,**  
Член Ревизионной комиссии Национального объединения строителей
4. **Глушков Антон Николаевич,**  
Председатель Экспертного Совета Национального объединения строителей по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере
5. **Андреев Николай Владимирович,**  
НП «СТРОЙГАРАНТ» (Приволжский федеральный округ)
6. **Дубинина Наталья Анатольевна,**  
НП СРО «Объединение строителей Астраханской области» (Южный федеральный округ)
7. **Ивлев Виталий Иванович,**  
НП СРО «Новосибирские строители» (Сибирский федеральный округ)
8. **Константинов Илья Ильич,**  
СРО НП «ЦОС «СФЕРА-А» (г. Санкт-Петербург)
9. **Кудзов Фидар Георгиевич,**  
СРО НП «РОСА» (Северо-Кавказский федеральный округ)
10. **Маркин Петр Николаевич,**  
НП СРО «РусСтрой» (г. Москва)
11. **Мозолевский Валерий Павлович,**  
НП СРО «Сахалинстрой» (Дальневосточный федеральный округ)
12. **Старицын Алексей Геннадьевич,**  
НП СРО «Строители Ленинградской области» (Северо-Западный федеральный округ)
13. **Умеренкова Ирина Николаевна,**  
НП «СРО «СДСКО» (Центральный федеральный округ (кроме г. Москвы))
14. **Фомагин Валерий Борисович,**  
НП «ЮграСтрой» (Уральский федеральный округ)