Вносят депутаты

Государственной Думы

А.В. Кнышов,

Б.В. Агаев,

В.В. Парахин,

А.Л. Маркин

Проект № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

**«О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях»**

## Статья 1

Внести в Градостроительный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2006, № 1, ст. 21; № 31, ст. 3442; № 52, ст. 5498; 2008, № 20, ст. 2251; № 30, ст. 3604, 3616; 2009, № 48, ст. 5711; 2010, № 31, ст. 4195, 4209; № 48, ст. 6246; 2011, № 13, ст. 1688) следующие изменения:

1. часть 14 статьи 555 изложить в следующей редакции:

«14. Документы, изменения, внесенные в документы, решения, принятые общим собранием членов саморегулируемой организации, постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации, протоколы заседаний общего собрания членов саморегулируемой организации, постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации в срок не позднее чем через три дня после их принятия подлежат размещению на сайте этой саморегулируемой организации в сети «Интернет», и направлению на электронном и бумажном носителях в орган надзора за саморегулируемыми организациями.»;

1. в статье 556:

а) часть 4 дополнить предложением следующего содержания:

«Решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации и о выдаче ему свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, или об отказе в приеме принимается постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации.»;

б) дополнить частью 61 следующего содержания:

«61. В отношении каждого лица, принятого в члены саморегулируемой организации, саморегулируемая организация ведет дело члена саморегулируемой организации, в состав которого входят документы:

1. представленные для приема в члены саморегулируемой организации и для выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
2. представленные для внесения изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, для возобновления и прекращения действия свидетельства о допуске, добровольного выхода из членов саморегулируемой организации;
3. о результатах осуществления саморегулируемой организацией контроля за деятельностью своего члена;
4. о мерах дисциплинарного воздействия, примененных саморегулируемой организацией в отношении своего члена;
5. иные документы – в соответствии с решением органов управления саморегулируемой организации.

Дела членов саморегулируемой организации подлежат постоянному хранению в саморегулируемой организации.»;

1. пункт 8 статьи 559 изложить в следующей редакции:

«8) документы, принятые общим собранием членов саморегулируемой организации, постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации, в том числе протоколы заседаний общих собраний членов саморегулируемых организаций, постоянно действующего коллегиального органа саморегулируемой организации;»;

1. в статье 5511:

а) часть 1 дополнить предложением следующего содержания:

«Количество членов постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации не может быть менее пяти – для саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц осуществляющих подготовку проектной документации, и менее одиннадцати – для саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.»;

б) часть 2 после слов «К компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации относится» дополнить словами «принятие решений, указанных в части 4 статьи 556 настоящего Кодекса, а также»;

в) часть 3 после слов «и передавать им осуществление отдельных полномочий» дополнить словами «(за исключением предусмотренных частью 4 статьи 556 настоящего Кодекса)»;

5) в статье 5517:

а) часть 2 дополнить пунктом 21 следующего содержания:

«21) номер свидетельства о допуске члена саморегулируемой организации к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;»;

б) дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Все сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации, должны быть доступны на сайте такой организации в сети «Интернет» для ознакомления неограниченному кругу лиц без взимания платы.»;

6) в статье 5519:

а) дополнить частью 61 следующего содержания:

«61. Орган надзора за саморегулируемыми организациями при проведении проверки саморегулируемой организации вправе привлекать к проведению такой проверки представителей Национального объединения саморегулируемых организаций соответствующего вида.»;

б) часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. В случае неисполнения саморегулируемой организацией требований статьи 554 или 5516 настоящего Кодекса, требований к выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу, которые не соответствуют установленным настоящим Кодексом минимальным требованиям к выдаче свидетельства о допуске, и в иных предусмотренных федеральными законами случаях орган надзора за саморегулируемыми организациями вправе обратиться в арбитражный суд с требованием об исключении саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций. Заявление об исключении саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций подается в арбитражный суд по месту нахождения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, исполняющего функции ведения государственного реестра саморегулируемых организаций в соответствующей сфере деятельности.»;

1. Статью 5520 дополнить частью 11 следующего содержания:

«11. В случае неисполнения саморегулируемой организацией в установленные сроки предложений Национального объединения саморегулируемых организаций соответствующего вида, указанных в части 10 настоящей статьи, Национальное объединение вправе обратиться в суд с иском об исключении сведений о такой саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.» ;

71) Статью 5520 дополнить частью 12 следующего содержания:

«12. Заседания органов Национальных объединений, кроме Всероссийских съездов саморегулируемых организаций могут проводиться очно, а также, посредством электронных средств связи или в форме заочного голосования по строго определенным вопросам в документах Национальных объединений.»;

1. в пункте 21 части 3 статьи 5521 слова: «. При этом одно и тоже лицо не может занимать должность президента Национального объединения саморегулируемых организаций два срока подряд» исключить.

9) Часть 3 статьи 5521 дополнить пунктом 2.2. следующего содержания:

«2.2.) избирает председателя Совета Национального объединения саморегулируемых организаций сроком на два года, определяет его полномочия. При этом одно и то же лицо не может занимать должность Председателя Совета Национального объединения саморегулируемых организаций более чем два срока подряд.»;

10) В пункте 5 части 3 статьи 5521 после слов «утверждает отчеты совета Национального объединения саморегулируемых организаций» дополнить словами «и Президента Объединения».

11) Часть 3 статьи 5521 дополнить пунктами 7.1., 7.2., 7.3. следующего содержания:

«7.1) утверждает Положение о Совете Национального объединения саморегулируемых организаций;

7.2) утверждает Положение о Президенте Национального объединения саморегулируемых организаций;

7.3). утверждает Положение о Ревизионной комиссии Национального объединения саморегулируемых организаций;»;

12) В пункте 8 части 3 статьи 5521 слово «совета» заменить словами «исполнительного органа»;

13) В части 4 статьи 5521 после слов «Решения по вопросам избрания» дополнить словами «Председателя Совета Национального объединения саморегулируемых организаций»;

14) Изложить часть 1 статьи 5522 в следующей редакции:

«1. Совет Национального объединения саморегулируемых организаций является постоянно действующим коллегиальным органом управления Национального объединения саморегулируемых организаций.»;

15) Часть 2.1 статьи 5522 изложить в следующей редакции:

«2.1). Председатель Совета Национального объединения саморегулируемых организаций:

2.1.1) руководит работой Совета;

2.1.2) представляет Национальное объединение саморегулируемых организаций в органах государственной власти, органах местного самоуправления, общественных объединениях и иных российских организациях и за пределами Российской Федерации.»;

16) Часть 3 статьи 5522 изложить в следующей редакции:

«3. Совет Национального объединения саморегулируемых организаций:

1) имеет право создавать и утверждать Положения об обособленных подразделениях совета (Комитетов), основной задачей которых является формирования предложений по вопросам выработки государственной политики в области деятельности Национального объединения саморегулируемых организаций;

2) созывает не реже чем один раз в два года Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, формирует его повестку дня;

3) утверждает норму представительства от саморегулируемых организаций на Съезд;

4) утверждает регламент совета Национального объединения саморегулируемых организаций;

5) определяет размер вознаграждения президента и вице-президентов Национального объединения саморегулируемых организаций, членов ревизионной комиссии в пределах утвержденной Съездом сметы расходов на содержание Национального объединения саморегулируемых организаций;

6) принимает решение об осуществлении выплат в связи с наступлением солидарной ответственности саморегулируемой организации, сведения о которой исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций и средства компенсационного фонда которой зачислены на счет Национального объединения саморегулируемых организаций, по обязательствам членов такой организации, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 настоящего Кодекса;

7) осуществляет иные предусмотренные уставом Национального объединения саморегулируемых организаций функции, не входящие в функции Всероссийского съезда и Единоличного органа управления Национального объединения саморегулируемых организаций .»;

17) В части 5 статьи 5522 слово «президентом» заменить словами «Председателем совета»;

18) Дополнить статью 5522 частью 7 следующего содержания:

«7. Члены Совета Объединения не вправе передавать голос по доверенности другим лицам для участия в работе Совета Национального объединения саморегулируемых организаций.»;

19) дополнить статьей 55.221 следующего содержания:

«55.22.1 Единоличный исполнительный орган Национального объединения саморегулируемых организаций

1. Единоличным исполнительным органом национального объединения саморегулируемых организаций является Президент Национального объединения саморегулируемых организаций .

2. Президент Национального объединения:

1) подотчётен Всероссийскому съезду саморегулируемых организаций;

2) действует на основании Устава, Положения о Президенте Национального объединения саморегулируемых организаций, принимаемого Съездом;

3) представляет Национальное объединение саморегулируемых организаций в органах государственной власти, органах местного самоуправления, общественных объединениях и иных российских организациях и за пределами Российской Федерации;

4) назначает первого вице-президента и не более 3-х вице-президентов, осуществляющих свою деятельность по основному месту работы и на постоянной основе;

5) формирует администрацию Национального объединения саморегулируемых организаций, утверждает положения о структурных подразделениях администрации, должностные инструкции вице-президентов и других работников администрации;

5) организует выполнение задач и функций Национального объединения саморегулируемых организаций;

6) организует информационное обеспечение саморегулируемых организаций и информационную открытость Национального объединения саморегулируемых организаций;

7) руководит методической деятельностью Национального объединения саморегулируемых организаций;

8) распоряжается имуществом Национального объединения саморегулируемых организаций в соответствии со сметой и с назначением имущества;

9) утверждает регламент работы исполнительного органа Национального объединения саморегулируемых организаций и штатное расписание аппарата Президента Национального объединения саморегулируемых организаций.

10) Организует работу исполнительного органа, создаёт условия и обеспечивант работу и функционирование всех органов управления Национального объединения саморегулируемых организаций и подотчётных им специализированных органов.

3. Президент, вице-президенты и другие должностные лица Национального объединения саморегулируемых организаций не вправе быть членами в любых органах управления саморегулируемых организаций и входить в состав исполнительных и коллегиальных органов управления других юридических лиц.

4. С Президентом Национального объединения саморегулируемых организаций заключает срочный трудовой договор по основному месту работы на постоянной основе на срок своих полномочий Председатель Совета Национального объединения саморегулируемых организаций.»;

19) дополнить статьей 55.222 следующего содержания:

«55.222 Контролирующий орган Национального объединения

1. Контролирующим органом Национального объединения является Ревизионная комиссия Национального объединения.

2. Члены Ревизионной комиссии не вправе передавать голос по доверенности другим лицам, исполняющим свои функции на общественных началах и избираемых тайным голосованием на Съезде саморегулируемых организаций.».

**Статья 2**

Главу 9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 1, ст. 1; № 18, ст. 1721; № 30, ст. 3029; 2003, № 27, ст. 2700, 2708, 2717; № 46, ст. 4434, 4440; № 50, ст. 4847; 2004, № 31, ст. 3229; № 34, ст. 3533; 2005, № 1, ст. 13, 45; № 13, ст. 1075, 1077; № 19, ст. 1752; № 27, ст. 2719, 2721; № 30, ст. 3104, 3131; № 50, ст. 5247; 2006, № 17, ст. 1776; № 18, ст. 1907; № 31, ст. 3420, 3438; № 45, ст. 4641; № 52, ст. 5498; 2007, № 16, ст. 1825; № 26, ст. 3089; № 30, ст. 3755; № 31, ст. 4007, 4008; № 41, ст. 4845; № 46, ст. 5553; 2008, № 20, ст. 2251; № 30, ст. 3604; № 49, ст. 5745; № 52, ст. 6227, 6235, 6236; 2009, № 7, ст. 777; № 23, ст. 2759, 2776; № 26, ст. 3120; № 29, ст. 3597, 3642; № 30, ст. 3739; № 48, ст. 5711, 5724; № 52, ст. 6406, 6412; 2010, № 1, ст. 1; № 21, ст. 2525; № 23, ст. 2790; № 27, ст. 3416; № 30, ст. 4002, 4006, 4007; № 31, ст. 4158, 4164, 4193, 4206, 4207, 4208; № 32, ст. 4298; № 41, ст. 5192; 2011, № 1, ст. 10, 23; № 7, ст. 901; № 15, ст. 2039, 2041; № 17, ст. 2310; № 19, ст. 2715; № 23, ст. 3260; № 30, ст. 4584, 4590, 4598, 4601) дополнить статьей 9.5.2 следующего содержания:

«**Статья 9.5.2. Нарушение законодательства о саморегулировании в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства**

1. Уклонение от ведения реестра членов саморегулируемой организации или ведение такого реестра с нарушением требований законодательства о градостроительной деятельности –

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц, ответственных за ведение реестра членов саморегулируемой организации, в размере от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей.

2. Неисполнение обязанности по ведению или хранению дел членов саморегулируемой организации –

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц, ответственных за ведение и хранение дел членов саморегулируемой организации, в размере от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей.

3. Уклонение саморегулируемой организации от осуществления контроля за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства –

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц, ответственных за осуществление контроля за деятельностью членов саморегулируемой организации, в размере от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей.

4. Принятие решения о выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с нарушением требований законодательства о градостроительной деятельности –

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц, ответственных за выдачу свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в размере от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей.».

**Статья 3**

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением статьи 2 настоящего Федерального закона.

2. Статья 2 настоящего Федерального закона вступает в силу с 1 октября 2012 года.

Президент

Российской Федерации