

ТАБЛИЦА ПОПРАВОК
В Устав Национального объединения строителей

№ п/п	Наименование документа НОСТРОИ, раздел, глава, статья, пункт, часть пункта или абзац пункта документа. Текст, к которому предлагается поправка	Содержание поправки	Текст документа с учетом поправки	Объяснение необходимости введения предлагаемой поправки
1.	Устав п. 1.15.2. осуществлять предпринимательскую деятельность;	Исключить п. 1.15.2.	Пункт исключен	Предлагается наделить Объединение правом заниматься предпринимательско й деятельностью для обеспечения дополнительных источников финансирования своей деятельности. При этом предпринимательска я деятельность должна осуществляться только для достижения целей

				Объединения.
2.	Устав п. 1.15.3. учреждать юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность, и становиться участником таких юридических лиц, за исключением осуществляющих деятельность, соответствующую требованиям пункта 9.10.11 настоящего Устава;	слова «соответствующую требованиям пункта 9.10.11» заменить словами «указанную в пункте 9.9.11»	учреждать юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность, и становиться участником таких юридических лиц, за исключением осуществляющих деятельность, указанную в пункте 9.9.11 настоящего Устава;	В действующей редакции Устава НОСТРОЙ опечатка. Вместо п. 9.10.11. должен быть указан п. 9.9.11.
3.	Устав п. 1.16 Отсутствует	Дополнить Устав п. 1.16. следующего содержания: «1.16. Объединение вправе осуществлять следующую предпринимательскую деятельность: издательскую, научную, выставочную, образовательную, консультационную, экспертную, деятельность в области сертификации и технического регулирования. Предпринимательская деятельность Объединения должна служить достижению целей, ради которых оно создано, и соответствовать указанным целям.»	Объединение вправе осуществлять следующую предпринимательскую деятельность: издательскую, научную, выставочную, образовательную, консультационную, экспертную, деятельность в области сертификации и технического регулирования. Предпринимательская деятельность Объединения должна служить достижению целей, ради которых оно создано, и соответствовать указанным целям.	В соответствии с ч. 2 ст. 24 Федерального закона «О некоммерческих организациях» <i>«Некоммерческая организация может осуществлять предпринимательскую и иную приносящую доход деятельность лишь постольку, поскольку это служит</i>

				<p><i>достижению целей, ради которых она создана и соответствует указанным целям, при условии, что такая деятельность указана в его учредительных документах. Такой деятельностью признаются приносящее прибыль производство товаров и услуг, отвечающих целям создания некоммерческой организации, а также приобретение и реализация ценных бумаг, имущественных и неимущественных прав, участие в хозяйственных обществах и участие в</i></p>
--	--	--	--	---

				<i>товариществах на вере в качестве вкладчика.»</i>
4.	Устав абз.3 п. 5.1. “в лице своих представителей избираться и быть избранными в коллегиальные органы управления Объединения;”	из предложения исключить слово “управления”	в лице своих представителей избираться и быть избранными в коллегиальные органы Объединения;	Представители членов Объединения избираются не только в органы управления, но и органы контроля, экспертно-консультационные органы и т.д.
5.	Устав абз.10 п. 5.1. “вносить предложения в повестку дня Всероссийского съезда аморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и в повестку заседания Совета Объединения;”	добавить предложение после слов “в повестку заседания” словами “Наблюдательного Совета и”	вносить предложения в повестку дня Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, и в повестку заседания Наблюдательного Совета и Совета Объединения;	В связи с созданием органа управления - Наблюдательный Совет.

6.	<p>Устав абз.12 п. 5.1. “обжаловать решения Совета на Всероссийском съезде;”</p>	<p>После слова “решения” дополнить словами “Наблюдательного Совета,”</p>	<p>- обжаловать решения Наблюдательного Совета, Совета на Всероссийском съезде;</p>	<p>В связи с созданием органа управления - Наблюдательный Совет.</p>
7.	<p>Устав п. 6.2.1 вырабатывают общую позицию саморегулируемых организаций членов Объединения, зарегистрированных на территории соответствующего федерального округа (города федерального значения), для представления в органах государственной власти и органах местного самоуправления на территории федерального округа (в органах государственной власти города федерального значения), на Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный</p>	<p>после слов “объектов капитального строительства,” дополнить словами “Наблюдательном Совете и”</p>	<p>вырабатывают общую позицию саморегулируемых организаций членов Объединения, зарегистрированных на территории соответствующего федерального округа (города федерального значения), для представления в органах государственной власти и органах местного самоуправления на территории федерального округа (в органах государственной власти города федерального значения), на Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, Наблюдательном Совете и Совете Объединения;</p>	<p>В связи с созданием органа управления - Наблюдательный Совет.</p>

	ремонт объектов капитального строительства, Совете Объединения;			
8.	Устав п. 6.2.2. вносят предложения в Совет Объединения по кандидатурам Координатора по федеральному округу (городу федерального значения), его заместителю;	Изложить в следующей редакции: “избирают Координатора по федеральному округу (городу федерального значения), его заместителя;”	избирают Координатора по федеральному округу (городу федерального значения), его заместителя;	Передача полномочий по избранию Координатора и его заместителя от Совета к Окружной конференции.
9.	Устав п.6.2.3. принимают иные решения в соответствии с компетенцией, определенной настоящим Уставом, регламентом Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, регламентом Совета Объединения.	После слов “строительства, регламентом” дополнить словами “Наблюдательного Совета и регламентом”	6.2.3. принимают иные решения в соответствии с компетенцией, определенной настоящим Уставом, регламентом Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, регламентом Наблюдательного Совета и регламентом Совета Объединения.	В связи с созданием органа управления - Наблюдательный Совет.

10.	<p>Устав п. 6.3.</p> <p>Окружные конференции членов Объединения созываются по требованию одной трети зарегистрированных на соответствующей территории саморегулируемых организаций, а также по решению Президента или Совета Объединения, Координатора по федеральному округу, Координатора по городу федерального значения по мере необходимости, но не реже чем один раз в год.</p>	<p>После слова “решению” добавить словами “Наблюдательного Совета Объединения,”</p> <p>Слово “Президента или” исключить</p>	<p>6.3. Окружные конференции членов Объединения созываются по требованию одной трети зарегистрированных на соответствующей территории саморегулируемых организаций, а также по решению Наблюдательного Совета Объединения, Совета Объединения, Координатора по федеральному округу, Координатора по городу федерального значения по мере необходимости, но не реже чем один раз в год.</p>	<p>В связи с необходимостью наделить Наблюдательный Совет и его Председателя полномочиями по созыву окружных конференций</p>
11.	<p>Устав п. 6.8.</p> <p>Председательствует на окружной конференции Координатор по федеральному округу, Координатор по городу</p>	<p>дополнить п. 6.8. предложением следующего содержания: “Координатор по федеральному округу, Координатор по городу федерального значения являются работниками Объединения. С Координатором по федеральному округу, Координатором по городу</p>	<p>Председательствует на окружной конференции Координатор по федеральному округу, Координатор по городу федерального значения, или его заместитель.</p>	<p>Устанавливается требование о трудовых отношениях координаторов</p>

	федерального значения, или его заместитель.	федерального заключается трудовой договор на срок его полномочий.”	Координатор по федеральному округу, Координатор по городу федерального значения являются работниками Объединения. С Координатором по федеральному округу, Координатором по городу федерального значения заключается трудовой договор на срок его полномочий.	
12.	Устав п. 6.9. отсутствует	дополнить пунктом 6.9. следующего содержания: “6.9. Координатор по федеральному округу, Координатор по городу федерального значения представляет окружную конференцию в органах Объединения. Координатор по федеральному округу, Координатор по городу федерального значения обязан добросовестно действовать в рамках позиции принятой окружной конференцией, исполнять решения окружной конференции, если такие решения не противоречат действующим документам Объединения.”	Координатор по федеральному округу, Координатор по городу федерального значения представляет окружную конференцию в органах Объединения. Координатор по федеральному округу, Координатор по городу федерального значения обязан добросовестно действовать в рамках позиции принятой окружной конференцией, исполнять решения окружной конференции, если такие решения не противоречат действующим документам	Поскольку Координатор является членом Наблюдательного совета по должности и представляет там соответствующий округ, то он обязан действовать в рамках решений окружной конференции.

			Объединения.	
13.	Устав п. 6.10. отсутствует	Дополнить Устав п. 6.10 следующего содержания: «6.10. Решения окружных конференций должны быть рассмотрены органом управления Объединения или Ревизионной комиссией Объединения в соответствии с их компетенцией на ближайшем заседании соответствующего органа. Результаты рассмотрения решений окружных конференций указываются в протоколах заседаний соответствующих органов.»	Решения окружных конференций должны быть рассмотрены органом управления Объединения или Ревизионной комиссией Объединения в соответствии с их компетенцией на ближайшем заседании соответствующего органа. Результаты рассмотрения решений окружных конференций указываются в протоколах заседаний соответствующих органов.	Такое предложение направлялось некоторыми окружными конференциями НОСТРОЙ для рассмотрения Советом (например, окружной конференцией членов НОСТРОЙ от ПФО).
14.	Устав п. 7.1.2. 7.1. Органами управления Объединения являются: 7.1.1. Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт	Изменить номер пункта с 7.1.2. на 7.1.3. пункт 7.1.2. изложить в следующей редакции “Наблюдательный Совет Объединения”	7.1. Органами управления Объединения являются: 7.1.1. Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства; 7.1.2. Наблюдательный Совет Объединения; 7.1.3. Совет Объединения.	В связи с созданием постоянно действующего коллегиального органа управления - Наблюдательный Совет.

	объектов капитального строительства; 7.1.2. Совет Объединения.			
15.	Устав п. 7.2. В Объединении образуется орган внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Объединения – Ревизионная комиссия.	исключить слова “финансово-хозяйственной”	В Объединении образуется орган внутреннего контроля за деятельностью Объединения – Ревизионная комиссия.	Предлагается расширить полномочия ревизионной комиссии
16.	Устав п. 7.3. Для достижения целей, установленных настоящим Уставом, Совет Объединения вправе создавать подотчетные ему иные органы Объединения и передавать им осуществление своих отдельных полномочий.	После слова “Уставом” дополнить словами “Наблюдательный Совет и”; Слова “ему иные” заменить словами “им совещательные и иные”; Исключить слова “и передавать им осуществление своих отдельных полномочий”	Для достижения целей, установленных настоящим Уставом, Наблюдательный Совет и Совет Объединения вправе создавать подотчетные им совещательные и иные органы Объединения	В целях наделения Наблюдательного совета полномочиями по созданию подотчетных ему органов. Система органов управления Объединением в соответствии с Федеральным законом “О некоммерческих организациях” (ч. 1 ст. 28) устанавливается

				учредительными документами некоммерческой организации. В целях соблюдения закона предлагается исключить возможность Совета (как органа управления) создавать иные органы с передачей им отдельных своих функций управления. Создаваемые органы могут быть только совещательными.
17.	Устав п. 7.4. Отсутствует	<p>Дополнить п. 7.4. в следующей редакции:</p> <p>“7.4. Все члены Объединения, члены органов Объединения, должностные лица Объединения обязаны соблюдать действующее законодательство, настоящий Устав и иные нормативные акты Объединения, принятые органами Объединения в рамках их компетенции.</p> <p>За несоблюдение требований настоящего Устава и иных</p>	<p>Все члены Объединения, члены органов Объединения, должностные лица Объединения обязаны соблюдать действующее законодательство, настоящий Устав и иные нормативные акты Объединения, принятые органами Объединения в рамках их компетенции.</p> <p>За несоблюдение требований настоящего Устава и иных нормативных актов</p>	Уточнение оснований досрочного прекращения полномочий органов, должностных лиц Объединения.

		нормативных актов Объединения полномочия членов органов Объединения, должностных лиц Объединения могут быть досрочно прекращены по решению уполномоченного органа.”	Объединения полномочия членов органов Объединения, должностных лиц Объединения могут быть досрочно прекращены по решению уполномоченного органа.	
18.	Устав п. 8.3.1.1. Отсутствует	Дополнить пунктом 8.3.1.1. следующего содержания: “формирование состава Наблюдательного совета, в том числе избрание новых членов, досрочное прекращение полномочий членов Наблюдательного Совета”	формирование состава Наблюдательного совета, в том числе избрание новых членов, досрочное прекращение полномочий членов Наблюдательного Совета	В связи с созданием органа управления - Наблюдательный Совет и определениям его порядка избрания
19.	Устав п. 8.3.1.2. Отсутствует	Дополнить пунктом 8.3.1.2. следующего содержания: “избрание тайным голосованием Председателя Наблюдательного Совета сроком на четыре года, определение его полномочий. При этом одно и тоже лицо не может занимать должность Председателя Совета более чем два срока подряд;”	избрание тайным голосованием Председателя Наблюдательного Совета сроком на четыре года, определение его полномочий. При этом одно и тоже лицо не может занимать должность Председателя Совета более чем два срока подряд;	В связи с созданием органа управления - Наблюдательный Совет и определениям порядка избрания его Председателя. В отношении Председателя Наблюдательного совета законом не установлены ограничения по сроку пребывания в

				<p>должности. Практика деятельности и НОСТРОЙ, и других некоммерческих организаций показывает, что срок пребывания в должности 4 года позволяет избавиться от необходимости проведения частых выборов, а должностному лицу позволяет заниматься своими функциями, а не предвыборной кампанией. Вместе с тем Съезд, как высший орган управления, в любой момент вправе досрочно прекратить полномочия Председателя Наблюдательного совета независимо от срока, на который он избран.</p>
20.	Устав п. 8.3.5.	после слова “сметы” дополнить	утверждение сметы доходов	

	утверждение сметы расходов на содержание Объединения, внесение в нее изменений;	словами “доходов и”, а также после слова «Объединения» дополнить словами «(бюджета Объединения)»	и расходов на содержание Объединения (бюджета Объединения) , внесение в нее изменений;	
21.	Устав п. 8.3.6. утверждение отчетов Совета Объединения, в том числе об исполнении сметы расходов на содержание Объединения;	после слова “сметы” дополнить словами “доходов и”, а также после слов «на содержание Объединения» дополнить словами «(бюджета Объединения)»	утверждение отчетов Совета Объединения, в том числе об исполнении сметы доходов и расходов на содержание Объединения (бюджета Объединения) ;	
22.	Устав п. 8.3.8.1. Отсутствует	Дополнить пунктом 8.3.8.1. следующего содержания: “утверждение регламента Наблюдательного Совета;”	утверждение регламента Наблюдательного Совета;	
23.	Устав п. 8.3.8.2. Отсутствует	Дополнить пунктом 8.3.8.2. следующего содержания: “утверждение Бюджетного регламента;”	утверждение Бюджетного регламента;	
24.	Устав п. 8.3.9. определение места нахождения Совета Объединения;	Заменить слово «Совета» словами «органов управления»	определение места нахождения органов управления Объединения;	Поскольку в Объединении создается 2 постоянно действующих органа управления (постоянно действующий коллегиальный орган управления и

				<p>коллегиальный исполнительный орган), то Съезд должен определить место нахождения обоих органов. Причем их место нахождения может не совпадать. Предлагается использовать термин, подразумевающий оба органа – «орган управления».</p>
--	--	--	--	--

25.	<p>Устав п. 8.5. Внеочередной Съезд созывается по требованию одной трети зарегистрированных на территории Российской Федерации саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также по решению Президента Объединения или Совета Объединения.</p>	<p>Пункт 8.5. изложить в следующей редакции: “Внеочередной Съезд созывается по решению: - Наблюдательного Совета; - Совета; - Ревизионной комиссии; - Совета Объединения; - Президента Объединения; - не менее одной трети членов Объединения; - не менее четырех окружных конференций. Решение не менее одной трети членов Объединения о созыве Внеочередного Съезда может быть принято путем заочного голосования в том числе, с использованием электронной цифровой подписи, которая в соответствии с законодательством является идентичной собственноручной подписи (далее - ЭЦП). В случае поступления в Объединение от его члена требования о сборе подписей членов Объединения с целью принятия решения о созыве внеочередного Съезда Совет обязан провести заочную процедуру рассмотрения вопроса о созыве внеочередного Съезда с использованием ЭЦП.”</p>	<p>Внеочередной Съезд созывается по решению: - Наблюдательного Совета; - Совета; - Ревизионной комиссии; - Совета Объединения; - Президента Объединения; - не менее одной трети членов Объединения; - не менее четырех окружных конференций. Решение не менее одной трети членов Объединения о созыве Внеочередного Съезда может быть принято путем заочного голосования, в том числе, с использованием электронной цифровой подписи, которая в соответствии с законодательством является идентичной собственноручной подписи (далее - ЭЦП). В случае поступления в Объединение от его члена требования о сборе подписей членов Объединения с целью принятия решения о созыве внеочередного Съезда Совет обязан провести заочную процедуру рассмотрения вопроса о созыве</p>	<p>В целях наделения Наблюдательного совета и Ревизионной комиссии полномочиями по созыву Съезда, а также установления процедуры принятия решения одной третью через заочное голосование с применением ЭЦП</p>
-----	---	--	---	--

			внеочередного Съезда с использованием ЭЦП.	
--	--	--	---	--

26.	<p>Устав п. 8.6. О созыве и повестке дня Съезда Аппарат Объединения оповещает всех членов Объединения не позднее, чем за тридцать дней до его открытия.</p>	<p>Слова «Аппарат Объединения» заменить словом «Совет»</p>	<p>О созыве и повестке дня Съезда Совет оповещает всех членов Объединения не позднее, чем за тридцать дней до его открытия.</p>	<p>Аппарат не является органом Объединения.</p>
27.	<p>Устав п. 8.10. Съезд принимает решения по вопросам его компетенции простым большинством голосов присутствующих на заседании, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом. Решения по вопросам избрания Президента Объединения, определения размеров отчислений саморегулируемых организаций на нужды Объединения принимаются квалифицированным большинством голосов, т.е. считаются принятыми, если за такое решение проголосовали представители более</p>	<p>после слов “по вопросам избрания” дополнить словами “Председателя Наблюдательного Совета, членов Наблюдательного Совета,”</p>	<p>Съезд принимает решения по вопросам его компетенции простым большинством голосов присутствующих на заседании, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом. Решения по вопросам избрания Председателя Наблюдательного Совета, членов Наблюдательного Совета, Президента Объединения, определения размеров отчислений саморегулируемых организаций на нужды Объединения принимаются квалифицированным большинством голосов, т.е. считаются принятыми, если за такое решение проголосовали представители более половины саморегулируемых организаций, зарегистрированных на</p>	<p>В целях установления квалифицированного большинства при избрании Наблюдательного Совета и его Председателя</p>

	половины саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Российской Федерации.		территории Российской Федерации.	
28.	Устав п. 8.11. Председательствует на Съезде Президент Объединения, либо Вице-президент Объединения в соответствии с его компетенцией, либо иное лицо, определенное Съездом по предложению Президента.	Слова «Президент Объединения, либо Вице- президент Объединения в соответствии с его компетенцией,» заменить словами «Председатель Наблюдательного Совета», а также слово «Президента» заменить словами «Наблюдательного Совета». Дополнить предложением следующего содержания: «Председательствующий на Съезде подписывает протокол Съезда и документы, утвержденные Съездом.»	Председательствует на Съезде Председатель Наблюдательного Совета либо иное лицо, определенное Съездом по предложению Наблюдательного Совета. Председательствующий на Съезде подписывает протокол Съезда и документы, утвержденные Съездом.	
29.	Устав п. 8.12. Порядок созыва очередного и внеочередного Съезда, возможные формы присутствия на Съезде членов Объединения, порядок проведения голосования, в том числе тайного, порядок выдвижения кандидатур на должности Президента, членов Совета, членов Ревизионной комиссии, порядок	перед словами “порядок созыва” дополнить словами “Форма проведения (очная или заочная, в том числе, с использованием ЭЦП),”; слова “присутствия на” заменить словами “участия в”	Форма проведения (очная или заочная, в том числе, с использованием ЭЦП), порядок созыва очередного и внеочередного Съезда, возможные формы участия в Съезде членов Объединения, порядок проведения голосования, в том числе тайного, порядок выдвижения кандидатур на должности Президента, членов Совета, членов Ревизионной комиссии,	С целью определения формы проведения Всероссийского Съезда

	подведения и публикации итогов голосования по вопросам повестки дня и решений Съезда, а также иные вопросы организации деятельности Съезда устанавливаются Регламентом Съезда.		порядок подведения и публикации итогов голосования по вопросам повестки дня и решений Съезда, а также иные вопросы организации деятельности Съезда устанавливаются Регламентом Съезда.	
30.	Устав статья 8.1 Отсутствует	<p>дополнить статьей 8.1 следующего содержания:</p> <p>“8.1. НАБЛЮДАТЕЛЬНЫЙ СОВЕТ.</p> <p>8.1.1. Наблюдательный Совет является постоянно действующим коллегиальным органом управления Объединения. Наблюдательный Совет подотчетен Съезду. Наблюдательный Совет осуществляет деятельность в соответствии с законодательством, настоящим Уставом, Регламентом Наблюдательного Совета, а также иными нормативными актами Объединения, утвержденными Съездом и Наблюдательным Советом.</p> <p>8.1.2. Количественный состав лиц избираемых в члены Наблюдательного Совета определяется Съездом. Персональный состав Наблюдательного</p>	<p>8.1. НАБЛЮДАТЕЛЬНЫЙ СОВЕТ.</p> <p>8.1.1. Наблюдательный Совет является постоянно действующим коллегиальным органом управления Объединения. Наблюдательный Совет подотчетен Съезду. Наблюдательный Совет осуществляет деятельность в соответствии с законодательством, настоящим Уставом, Регламентом Наблюдательного Совета, а также иными нормативными актами Объединения, утвержденными Съездом и Наблюдательным Советом.</p> <p>8.1.2. Количественный состав лиц избираемых в члены Наблюдательного</p>	

		<p>формируется из координаторов по федеральным округам и городам федерального значения и избранных Съездом в пределах квот представителей членов Объединения от федеральных округов (городов федерального значения), Комитетов (Комиссий) палат Федерального Собрания Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, федерального органа исполнительной власти осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативному правовому регулированию в сфере градостроительства, национальных объединений саморегулируемых организаций иных видов, общественных организаций и объединений, лиц имеющих заслуги в строительной сфере.</p> <p>Председатель Наблюдательного Совета и Президент входят в состав Наблюдательного Совета Объединения.</p> <p>Членами Наблюдательного Совета не могут быть члены Ревизионной комиссии и работники Объединения, за исключением координаторов по федеральным округам и городам федерального</p>	<p>Совета определяется Съездом. Персональный состав Наблюдательного Совета формируется из координаторов по федеральным округам и городам федерального значения и избранных Съездом в пределах квот представителей членов Объединения от федеральных округов (городов федерального значения), Комитетов (Комиссий) палат Федерального Собрания Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, федерального органа исполнительной власти осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативному правовому регулированию в сфере градостроительства, национальных объединений саморегулируемых организаций иных видов, общественных организаций и объединений, лиц имеющих заслуги в строительной сфере.</p> <p>Председатель Наблюдательного Совета и</p>	
--	--	--	---	--

		<p>значения.</p> <p>8.1.3. Комитеты (Комиссия) палат Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, федеральный орган исполнительной власти, национальные объединения саморегулируемых организаций, общественные организаций и объединения вправе отозвать своего представителя из состава Наблюдательного Совета. В этом случае полномочия члена Наблюдательного Совета прекращаются со дня поступления соответствующего уведомления в Объединение.</p> <p>8.1.4. Член Наблюдательного Совета вправе добровольно прекратить свое членство в Наблюдательном Совете. В этом случае членство в Наблюдательном Совете прекращается с даты подачи соответствующего заявления, а в случае подачи заявления координатором по федеральному округу или городу федерального значения одновременно с этим прекращаются полномочия координатора.</p> <p>8.1.5. К компетенции Наблюдательного Совета относятся</p>	<p>Президент входят в состав Наблюдательного Совета Объединения.</p> <p>Членами Наблюдательного Совета не могут быть члены Ревизионной комиссии и работники Объединения, за исключением координаторов по федеральным округам и городам федерального значения.</p> <p>8.1.3. Комитеты (Комиссия) палат Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, федеральный орган исполнительной власти, национальные объединения саморегулируемых организаций, общественные организаций и объединения вправе отозвать своего представителя из состава Наблюдательного Совета. В этом случае полномочия члена Наблюдательного Совета прекращаются со дня поступления соответствующего уведомления в Объединение.</p> <p>8.1.4. Член Наблюдательного Совета</p>	
--	--	---	--	--

		<p>следующие вопросы:</p> <p>8.1.5.1. формирование позиции и предложений Объединения по вопросам выработки государственной политики в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;</p> <p>8.1.5.2. утверждение заключений на предложения по изменению законодательства и проекты федеральных законов и иных нормативных правовых актов, а также утверждение предложений по внесению изменений в законодательство;</p> <p>8.1.5.3. рассмотрение предложений и вынесение для утверждения Съездом проекта приоритетных направлений деятельности Объединения;</p> <p>8.1.5.4. мониторинг реализации приоритетных направлений деятельности Объединения, утвержденных Съездом;</p> <p>8.1.5.5. утверждение плана основных мероприятий и программ Объединения;</p> <p>8.1.5.6. принятие решения о проведении внеочередной ревизии деятельности Объединения;</p> <p>8.1.5.7. утверждение результатов конкурса по выборам аудитора для ежегодного аудита финансово-</p>	<p>вправе добровольно прекратить свое членство в Наблюдательном Совете. В этом случае членство в Наблюдательном Совете прекращается с даты подачи соответствующего заявления, а в случае подачи заявления координатором по федеральному округу или городу федерального значения одновременно с этим прекращаются полномочия координатора.</p> <p>8.1.5. К компетенции Наблюдательного Совета относятся следующие вопросы:</p> <p>8.1.5.1. формирование позиции и предложений Объединения по вопросам выработки государственной политики в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;</p> <p>8.1.5.2. утверждение заключений на предложения по изменению законодательства и проекты федеральных законов и иных нормативных правовых</p>	
--	--	---	---	--

		<p>хозяйственной деятельности Объединения. Утверждение аудиторского заключения;</p> <p>8.1.5.8. принятие решения о созыве внеочередного Съезда;</p> <p>8.1.5.9. предварительное рассмотрение вопросов проекта повестки дня Съезда и проектов документов, подлежащих рассмотрению на Съезде. Без одобрения Наблюдательным Советом проекта документа, предлагаемого Советом к рассмотрению на Съезде, они не могут быть вынесены на рассмотрение очередного Съезда;</p> <p>8.1.5.10. рассмотрение вопросов об одобрении сделок Объединения с заинтересованностью и крупных сделок.</p> <p>8.1.6. Наблюдательный Совет осуществляет свою деятельность путем проведения периодических заседаний, а также заочных голосований и принятия решений по вопросам его компетенции.</p> <p>Заседания Наблюдательного Совета созывается по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал. Решение о созыве принимает Председатель Наблюдательного Совета или не</p>	<p>актов, а также утверждение предложений по внесению изменений в законодательство;</p> <p>8.1.5.3. рассмотрение предложений и вынесение для утверждения Съездом проекта приоритетных направлений деятельности Объединения;</p> <p>8.1.5.4. мониторинг реализации приоритетных направлений деятельности Объединения, утвержденных Съездом;</p> <p>8.1.5.5. утверждение плана основных мероприятий и целевых программ Объединения, направленных на реализацию приоритетных направлений;</p> <p>8.1.5.6. принятие решения о проведении внеочередной ревизии деятельности Объединения;</p> <p>8.1.5.7. утверждение результатов конкурса по выборам аудитора для ежегодного аудита финансово-хозяйственной деятельности Объединения. Утверждение аудиторского заключения;</p> <p>8.1.5.8. принятие решения о</p>	
--	--	--	--	--

		<p>менее одной трети его членов.</p> <p>На заседании Наблюдательного Совета вправе присутствовать Президент, члены Совета, члены Ревизионной комиссии, а также иные приглашенные лица.</p> <p>8.1.7. Заседание Наблюдательного Совета считается правомочным, если в нем принимают участие не менее чем одна треть членов Наблюдательного Совета. При обсуждении вопросов, определенных п.п. 8.1.5.1., 8.1.5.2., 8.1.5.3., 8.1.5.7. настоящего Устава, а также вопроса внесения изменений в настоящий Устав и при рассмотрении новой редакции Устава Объединения заседание Наблюдательного Совета считается правомочным, если в нем принимают участие не менее чем половина членов Наблюдательного Совета.</p> <p>Решения Наблюдательного Совета принимаются простым большинством голосов членов Наблюдательного Совета, участвующих в заседании.</p> <p>Возможные формы участия в заседаниях Наблюдательного Совета определяются Регламентом Наблюдательного Совета.</p>	<p>созыве внеочередного Съезда;</p> <p>8.1.5.9. предварительное рассмотрение вопросов проекта повестки дня Съезда и проектов документов, подлежащих рассмотрению на Съезде. Без одобрения Наблюдательным Советом проекта документа, предлагаемого Советом к рассмотрению на Съезде, они не могут быть вынесены на рассмотрение очередного Съезда;</p> <p>8.1.5.10. рассмотрение вопросов об одобрении сделок Объединения с заинтересованностью и крупных сделок.</p> <p>8.1.6. Наблюдательный Совет осуществляет свою деятельность путем проведения периодических заседаний, а также заочных голосований, в том числе с использованием ЭЦП, и принятия решений по вопросам его компетенции.</p> <p>Заседания Наблюдательного Совета созывается по мере необходимости, но не реже</p>	
--	--	--	--	--

		<p>В заседаниях Наблюдательного Совета могут участвовать члены Ревизионной комиссии с правом совещательного голоса.</p> <p>8.1.8. Наблюдательный Совет вправе получать от Совета и Ревизионной комиссии запрашиваемую информацию о деятельности Объединения.</p> <p>Наблюдательный Совет вправе в пределах своей компетенции давать поручения Совету.</p> <p>Наблюдательный Совет вправе создавать подотчетные ему совещательные и иные органы, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Бюджетный комитет (осуществляющий формирование предложений по проекту сметы доходов и расходов (бюджета) Объединения и наблюдение за ее исполнением); - Комитет по стратегии (осуществляющий формирование предложений по проекту приоритетных направлений деятельности Объединения и проектов заключений на предложения по изменению законодательства и проекты федеральных законов и иных нормативных правовых актов, а также 	<p>одного раза в квартал. Решение о созыве принимает Председатель Наблюдательного Совета или не менее одной трети его членов.</p> <p>На заседании Наблюдательного Совета вправе присутствовать Президент, члены Совета, члены Ревизионной комиссии, а также иные приглашенные лица.</p> <p>8.1.7. Заседание Наблюдательного Совета считается правомочным, если в нем принимают участие не менее чем одна треть членов Наблюдательного Совета. При обсуждении вопросов, определенных п.п. 8.1.5.1., 8.1.5.2., 8.1.5.3., 8.1.5.7. настоящего Устава, а также вопроса внесения изменений в настоящий Устав и при рассмотрении новой редакции Устава Объединения заседание Наблюдательного Совета считается правомочным, если в нем принимают участие не менее чем половина членов</p>	
--	--	--	---	--

		<p>проектов предложений по внесению изменений в законодательство);</p> <p>- Комитет по регламенту (осуществляющий формирование предложений по проектам нормативных актов Объединения, в том числе Устава, наблюдение за их исполнением, а также предварительное рассмотрение предложений о награждении лиц от имени Объединения).</p> <p>8.1.9. Организует деятельность Наблюдательного Совета его Председатель.</p> <p>Председатель Наблюдательного Совета:</p> <p>8.1.9.1. принимает решение о созыве Наблюдательного Совета;</p> <p>8.1.9.2. подписывает в соответствии с решением съезда трудовые договоры с Президентом и членами Совета Объединения;</p> <p>8.1.9.3. действует от имени Объединения без доверенности в рамках компетенции Наблюдательного Совета, в том числе представляет Объединение в органах государственной власти и местного самоуправления, некоммерческих организациях, международных и иных организациях, а также от имени Объединения вносит в органы</p>	<p>Наблюдательного Совета.</p> <p>Решения Наблюдательного Совета принимаются простым большинством голосов членов Наблюдательного Совета, участвующих в заседании.</p> <p>Возможные формы участия в заседаниях Наблюдательного Совета определяются Регламентом Наблюдательного Совета.</p> <p>В заседаниях Наблюдательного Совета могут участвовать члены Ревизионной комиссии с правом совещательного голоса.</p> <p>8.1.8.Наблюдательный Совет вправе получать от Совета и Ревизионной комиссии запрашиваемую информацию о деятельности Объединения.</p> <p>Наблюдательный Совет вправе в пределах своей компетенции давать поручения Совету.</p> <p>Наблюдательный Совет вправе создавать подотчетные ему совещательные и иные органы, в том числе:</p>	
--	--	---	--	--

		<p>государственной власти и местного самоуправления предложения по совершенствованию государственной политики и нормативно – правовой базы в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;</p> <p>8.1.9.4. участвует от имени Объединения в разработке и обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, государственных программ, затрагивающих вопросы строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, а также направляет в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Объединением независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;</p> <p>8.1.9.5. участвует от имени</p>	<p>- Бюджетный комитет (осуществляющий формирование предложений по проекту сметы доходов и расходов (бюджета) Объединения и наблюдение за ее исполнением);</p> <p>- Комитет по стратегии (осуществляющий формирование предложений по проекту приоритетных направлений деятельности Объединения и проектов заключений на предложения по изменению законодательства и проекты федеральных законов и иных нормативных правовых актов, а также проектов предложений по внесению изменений в законодательство);</p> <p>- Комитет по регламенту (осуществляющий формирование предложений по проектам нормативных актов Объединения, в том числе Устава, наблюдение за их исполнением, а также предварительное рассмотрение предложений о награждении лиц от имени Объединения).</p>	
--	--	--	--	--

		<p>Объединения в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов;</p> <p>8.1.9.6. осуществляет иные функции, предусмотренные настоящим Уставом и Регламентом Наблюдательного Совета.</p> <p>8.1.10. В случае неисполнения Наблюдательным Советом требований законодательства Российской Федерации и настоящего Устава полномочия Наблюдательного Совета могут быть прекращены Съездом досрочно.</p>	<p>8.1.9. Организует деятельность Наблюдательного Совета его Председатель.</p> <p>Председатель Наблюдательного Совета:</p> <p>8.1.9.1. принимает решение о созыве Наблюдательного Совета;</p> <p>8.1.9.2. подписывает в соответствии с решением съезда трудовые договоры с Президентом и членами Совета Объединения;</p> <p>8.1.9.3. действует от имени Объединения без доверенности в рамках компетенции Наблюдательного Совета, в том числе представляет Объединение в органах государственной власти и местного самоуправления, некоммерческих организациях, международных и иных организациях, а также от имени Объединения вносит в органы государственной власти и местного самоуправления предложения по совершенствованию государственной политики и</p>	
--	--	--	---	--

			<p>нормативно – правовой базы в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;</p> <p>8.1.9.4. участвует от имени Объединения в разработке и обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, государственных программ, затрагивающих вопросы строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, а также направляет в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Объединением независимых</p>	
--	--	--	---	--

			<p>экспертиз проектов нормативных правовых актов;</p> <p>8.1.9.5. участвует от имени Объединения в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов;</p> <p>8.1.9.6. осуществляет иные функции, предусмотренные настоящим Уставом и Регламентом Наблюдательного Совета.</p> <p>8.1.10. В случае неисполнения Наблюдательным Советом требований законодательства Российской Федерации и настоящего Устава полномочия Наблюдательного Совета могут быть прекращены Съездом досрочно.</p>	
31.	<p>Устав, п. 9.1.</p> <p>Совет Объединения является коллегиальным исполнительным органом</p>	<p>П. 9.1. изложить в новой редакции:</p> <p>“9.1. Совет Объединения является коллегиальным</p>	<p>Совет Объединения является коллегиальным исполнительным органом Совета.</p>	<p>Уточнение статуса Совета Объединения</p>

	Объединения. Совет Объединения подотчетен Съезду. Совет Объединения выступает от имени Объединения в вопросах, находящихся в его компетенции. Совет Объединения возглавляет Президент.	исполнительным органом Объединения. Совет Объединения подотчетен Съезду и Наблюдательному Совету. Совет Объединения реализует права юридического лица от имени Объединения в соответствии со своей компетенцией.”	Объединения подотчетен Съезду и Наблюдательному Совету. Совет Объединения реализует права юридического лица от имени Объединения в соответствии со своей компетенцией.	
32.	Устав, п. 9.2. Совет Объединения избирается Съездом путем тайного голосования. Количественный состав Совета Объединения определяется Съездом, но не может быть менее 15 (пятнадцати) и более 30 (тридцати) человек.	Первое предложение дополнить словами “и состоит из 9 (Девяти) членов”, второе предложение исключить.	Совет Объединения избирается Съездом путем тайного голосования и состоит из 9 (Девяти) членов.	Установление точного количества членов Совета для четкого распределения обязанностей профессионального выполнения ими своих функций в рамках исполнительного органа.
33.	Устав, п. 9.3. Совет Объединения формируется в пределах квот, установленных Регламентом Съезда из представителей саморегулируемых организаций – членов	Изложить п. 9.3. в новой редакции: “9.3. В состав Совета Объединения входят Президент, 5 Вице-президентов и 3 члена Совета Объединения.”	В состав Совета Объединения входят Президент, 5 Вице-президентов и 3 члена Совета Объединения.	Изменение порядка формирования Совета Объединения.

	<p>Объединения, а также из лиц, независимых от конкретных саморегулируемых организаций (независимые члены) – представителей профильных Комитета (Комиссий) палат Федерального Собрания Российской Федерации, департамента Аппарата Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти. Суммарное количество независимых членов не может превышать четырех человек. Членами Совета Объединения не могут быть члены Ревизионной комиссии, руководитель и работники Аппарата Объединения.</p>			
34.	<p>Устав, п. 9.4. Профильные Комитет (Комиссия) палат Федерального Собрания Российской Федерации, департамент Аппарата Правительства Российской Федерации, федеральный орган исполнительной власти</p>	<p>Изложить п. 9.4. в новой редакции: “9.4. Члены Совета Объединения являются работниками Объединения. С Президентом Объединения заключается срочный трудовой договор на срок его полномочий.”</p>	<p>Члены Совета Объединения являются работниками Объединения. С Президентом Объединения заключается срочный трудовой договор на срок его полномочий.</p>	<p>Введение трудовых отношений между членами Совета Объединения и Объединением.</p>

	вправе отозвать своего представителя из состава Совета. В этом случае полномочия члена Совета прекращаются со дня поступления соответствующего уведомления в Объединение.			
35.	Устав, п. 9.6. Совет Объединения подлежит обновлению (ротации) один раз в два года на одну треть. Замена лица, замещающего должность Президента Объединения и независимых членов Совета в рамках процедуры обновления (ротации) не производится.	Дополнить первое предложение следующими словами “в случае если в год ротации полномочия всех членов Совета Объединения, за исключением Президента Объединения, не были прекращены досрочно.”; слова «лица, замещающего должность Президента» заменить словами «лиц, замещающих должности Президента и Вице-президентов»; исключить слова “и независимых членов Совета”	Совет Объединения подлежит обновлению (ротации) один раз в два года на одну треть в случае если в год ротации полномочия всех членов Совета Объединения, за исключением Президента Объединения, не были прекращены досрочно. Замена лиц, замещающих должности Президента и Вице-президентов Объединения, в рамках процедуры обновления (ротации) не производится.	Уточнение порядка обновления (ротации) членов Совета в связи с исполнением им исключительно функций исполнительного органа Объединения. Президент и остальные члены Совета являются одной исполнительной командой.
36.	Устав, п. 9.7. Определение членов Совета, избранных по квоте соответствующих федеральных округов (городов федерального	Изложить п. 9.7. в новой редакции: “9.7. Избрание Президента Объединения и обновление (ротация) членов Совета Объединения проходят на одном Съезде. В случае избрания на должность Президента	Избрание Президента Объединения и обновление (ротация) членов Совета Объединения проходят на одном Съезде. В случае избрания на должность	Прекращение полномочий Президента должно вести к прекращению полномочий всей его команды, поскольку

	значения), полномочия которых подлежат прекращению, а также выдвижение кандидатов в состав Совета на освобождающиеся вакансии осуществляется в порядке, установленном Регламентом Съезда.	Объединения нового лица, полномочия членов Совета Объединения досрочно прекращаются на этом же Съезде.”	Президента Объединения нового лица, полномочия членов Совета Объединения досрочно прекращаются на этом же Съезде.	вновь избранный Президент приводит новую исполнительную команду.
37.	Устав, п. 9.8. В случае досрочного прекращения членства в Совете Объединения новый член Совета Объединения выбирается вместо лица, членство в Совете которого досрочно прекращено, на оставшийся срок полномочий указанного лица в пределах соответствующей квоты на следующем Съезде.	Изложить п. 9.8. в новой редакции: Регламентом Съезда могут быть установлены дополнительные нормы, регламентирующие порядок обновления (ротации) членов Совета, выдвижение кандидатов на должность Президента, в состав Совета Объединения, досрочного прекращения полномочий Президента и членов Совета.	Регламентом Съезда могут быть установлены дополнительные нормы, регламентирующие порядок обновления (ротации) членов Совета, выдвижение кандидатов на должность Президента, в состав Совета Объединения, досрочного прекращения полномочий Президента и членов Совета.	Досрочное прекращение членства при новой роли Совета Объединения изменяет свое значение и указано в п. 9.7. Устава В данном пункте предлагается передать в Регламент уточняющие нормы, чтобы не перегружать Устав Объединения.
38.	Устав, п. 9.9.1. избрание из своего состава Вице-президентов Объединения на срок полномочий Президента,	Дополнить перед словом «избрание» словами «по представлению Президента», а также после слов «их полномочий» словами «и полномочий остальных членов	по представлению Президента избрание из своего состава Вице-президентов Объединения на срок полномочий Президента,	

	определение их полномочий в соответствии с настоящим Уставом, досрочное прекращение полномочий Вице-президентов Объединения. При избрании Президента Вице-президенты подлежат переизбранию;	Совета»	определение их полномочий и полномочий остальных членов Совета в соответствии с настоящим Уставом, досрочное прекращение полномочий Вице-президентов Объединения. При избрании Президента Вице-президенты подлежат переизбранию;	
39.	Устав, п. 9.9.3. организация информационного обеспечения членов Объединения;	Дополнить словами “, обеспечение доступа к информации об Объединении”	организация информационного обеспечения членов Объединения, обеспечение доступа к информации об Объединении;	
40.	Устав, п. 9.9.5. созыв очередного и внеочередного Съезда в соответствии с настоящим Уставом, формирование повестки дня Съезда;	исключить слова “и внеочередного”	созыв очередного Съезда в соответствии с настоящим Уставом, формирование повестки дня Съезда;	исключение полномочий у Совета по созыву внеочередного Съезда обусловлено тем, что Совет работает в плановом режиме, однако при необходимости можно проводить несколько очередных съездов в течение одного года
41.	Устав 9.9.6. распоряжение	После слов “распоряжение имуществом объединения” дополнить	распоряжение имуществом Объединения, принятие	

	имуществом Объединения в соответствии со сметой и назначением имущества, размещение средств и производство выплат из компенсационных фондов саморегулируемых организаций, сведения о которых исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций;	словами “, принятие решений о заключении сделок”	решений о заключении сделок в соответствии со сметой и назначением имущества, размещение средств и производство выплат из компенсационных фондов саморегулируемых организаций, сведения о которых исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций;	
42.	Устав, п. 9.9.8. утверждение Регламента Совета Объединения и штатного расписания Аппарата Объединения, созыв окружных конференций членов Объединения;	Исключить слова “, созыв окружных конференций членов Объединения”	утверждение Регламента Совета Объединения и штатного расписания Аппарата Объединения;	Созыв окружной конференции - это не исключительная компетенция, а право Совета, которое отражено в разделе Устава Объединения, посвященному окружным конференциям
43.	Устав, п. 9.9.11. принятие решений о создании коммерческих организаций для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом (осуществляющих	После слова «издательскую,» дополнить словом «научную,», а также после слова «образовательную,» дополнить словом «консультационную,»	принятие решений о создании коммерческих организаций для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом (осуществляющих деятельность издательскую, научную, выставочную,	Предлагается дополнить перечень деятельности, которой могут заниматься коммерческие организации,

	деятельность издательскую, выставочную, образовательную, экспертную, в области сертификации и технического регулирования), а также об участии в таких хозяйственных обществах и товариществах;		образовательную, консультационную , экспертную, в области сертификации и технического регулирования), а также об участии в таких хозяйственных обществах и товариществах;	учреждаемые Объединением (по аналогии с перечнем предпринимательской деятельности, правом заниматься которой предлагается наделить Объединение)
44.	Устав, п. 9.9.12. формирование предложений по вопросам выработки государственной политики в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства с последующим информированием Съезда;	Изложить п. 9.9.12. в новой редакции: “9.9.12. обеспечение реализации решений Съезда и Наблюдательного Совета Объединения;”	обеспечение реализации решений Съезда и Наблюдательного Совета Объединения;	Полномочие предлагается отнести к полномочиям Наблюдательного совета Объединения, а для Совета установить полномочие, свойственное исполнительному органу
45.	Устав, п. 9.9.13. утверждение плана основных мероприятий и программ Объединения;	Изложить п. 9.9.13. в новой редакции: “9.9.13. обеспечение ведения реестра членов Объединения;”	обеспечение ведения реестра членов Объединения;	Полномочие предлагается отнести к полномочиям Наблюдательного совета Объединения, а для Совета установить

				полномочие, собственное исполнительному органу
46.	Устав, п. 9.9.14. назначение по представлению Президента Объединения на должность Руководителя Аппарата Объединения тайным голосованием, а также освобождение Руководителя Аппарата от должности;	изложить п. 9.9.14. в новой редакции: "9.9.14. принятие решений о приеме и увольнении работников Объединения, заключении и расторжении с ними трудовых договоров, наложении дисциплинарных взысканий. Представителями Объединения, заключающими с работником Объединения трудовой договор, дополнительные соглашения к нему, а также подписывающими кадровые документы от имени Объединения являются Президент и Вице-президент Объединения в соответствии с его компетенцией;"	принятие решений о приеме и увольнении работников Объединения, заключении и расторжении с ними трудовых договоров, наложении дисциплинарных взысканий. Представителями Объединения, заключающими с работником Объединения трудовой договор, дополнительные соглашения к нему, а также подписывающими кадровые документы от имени Объединения являются Президент и Вице-президент Объединения в соответствии с его компетенцией;	Совет сам является исполнительным органом, в компетенцию которого входят все вопросы, относящиеся, как правило, к компетенции руководителя юридического лица.
47.	Устав, п. 9.9.15. согласование назначения Руководителем Аппарата на должности заместителей Руководителя Аппарата;	Изложить п. 9.9.15. в новой редакции: "9.9.15. принятие решений о выдаче доверенностей от имени Объединения на представительство его интересов в пределах полномочий Совета Объединения;"	принятие решений о выдаче доверенностей от имени Объединения на представительство его интересов в пределах полномочий Совета Объединения;	П. 9.9.14. включает в себя все кадровые вопросы. Предлагается для Совета установить полномочие, собственное исполнительному

				органу
48.	Устав, п. 9.9.16. утверждение ежегодного отчета Руководителя Аппарата Объединения о проделанной работе;	Изложить п. 9.9.16 в новой редакции: “9.9.16. обеспечение ведения бухгалтерского учета и финансовой отчетности Объединения, принятие решений об открытии счетов в банках и иных кредитных организациях;”	обеспечение ведения бухгалтерского учета и финансовой отчетности Объединения, принятие решений об открытии счетов в банках и иных кредитных организациях;	П. 9.9.14. включает в себя все кадровые вопросы. Предлагается для Совета установить полномочие, свойственное исполнительному органу
49.	Устав, п. 9.9.17. утверждение результатов конкурса по выбору аудитора для проведения аудита финансово-хозяйственной деятельности;	Исключить		Данное полномочие предлагается отнести к полномочиям Наблюдательного совета Объединения
50.	Устав, п. 9.9.18. избрание Координаторов по федеральным округам (городам федерального значения) и их заместителей по предложению окружных конференций членов Объединения соответствующего округа или города федерального значения;	Исключить		Данное полномочие предлагается отнести исключительно к полномочиям окружных конференций Объединения

51.	<p>Устав, п. 9.9.19. осуществление иных предусмотренных настоящим Уставом функций, а также принятие решений от имени Объединения по любым вопросам, за исключением компетенции Съезда.</p>	<p>Первое предложение дополнить следующими словами “и Наблюдательного Совета.” Дополнить новыми предложениями следующего содержания: “По вопросам компетенции Съезда и Наблюдательного Совета Президент, члены Совета, а также иные работники Объединения обязаны придерживаться позиции, сформированной соответственно Съездом, Наблюдательным Советом. В случае если Наблюдательный совет не сформулировал позицию Объединения по вопросам компетенции Наблюдательного Совета, Президент, члены Совета, а также иные работники Объединения не вправе высказывать позицию Объединения по указанным вопросам.”</p>	<p>осуществление иных предусмотренных настоящим Уставом функций, а также принятие решений от имени Объединения по любым вопросам, за исключением компетенции Съезда и Наблюдательного Совета. По вопросам компетенции Съезда и Наблюдательного Совета Президент, члены Совета, а также иные работники Объединения обязаны придерживаться позиции, сформированной Съездом, Наблюдательным Советом. В случае если Наблюдательный Совет не сформулировал позицию Объединения по вопросам компетенции Наблюдательного Совета, Президент, члены Совета, а также иные работники Объединения не вправе высказывать позицию Объединения по указанным вопросам.</p>	<p>Уточнение распределения компетенции между Наблюдательным Советом и Советом Объединения</p>
52.	<p>Устав, п. 9.12. По представлению</p>	<p>П. 9.12. изложить в новой редакции:</p>	<p>По представлению Президента Объединения</p>	<p>Уточнение порядка</p>

	<p>Президента Объединения Совет Объединения избирает из числа членов Совета – представителей саморегулируемых организаций одного или нескольких Вице-президентов сроком на два года. Вице-президенты по поручению Президента могут выполнять часть его функций, а в период отсутствия Президента – выполнять функции Президента Объединения в соответствии с распределением полномочий Вице-президентов, определенным Советом Объединения.</p>	<p>“9.12. По представлению Президента Объединения Совет Объединения избирает из числа членов Совета одного или нескольких Вице-президентов сроком на два года. Вице-президенты в соответствии со своей компетенцией могут выполнять часть функций Президента Объединения. Совет Объединения в соответствии с настоящим Уставом принимает решение о распределении компетенции Совета между Президентом, Вице-президентами и иными членами Совета Объединения, при этом каждый член Совета Объединения должен обладать определенной компетенцией.”</p>	<p>Совет Объединения избирает из числа членов Совета одного или нескольких Вице-президентов сроком на два года. Вице-президенты в соответствии со своей компетенцией могут выполнять часть функций Президента Объединения. Совет Объединения в соответствии с настоящим Уставом принимает решение о распределении компетенции между Президентом, Вице-президентами и иными членами Совета Объединения, при этом каждый член Совета Объединения должен обладать определенной компетенцией.</p>	<p>распределения компетенции между членами Совета Объединения.</p>
53.	<p>Устав, п. 9.13. Совет Объединения осуществляет свою деятельность путем проведения периодических заседаний и принятия решений по вопросам его компетенции.</p>	<p>После слов “периодических заседаний” дополнить словами “, а также заочных голосований”.</p>	<p>Совет Объединения осуществляет свою деятельность путем проведения периодических заседаний, а также заочных голосований и принятия решений по вопросам его компетенции.</p>	
54.	<p>Устав, п. 9.14. Заседания Совета Объединения проводятся по</p>	<p>Слова «одного раза в три месяца» заменить словами «двух раз в месяц», после слов “Ревизионной комиссии”</p>	<p>Заседания Совета Объединения проводятся по мере необходимости, но не реже</p>	

	<p>мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца. Заседания Совета Объединения созываются Президентом Объединения либо лицом его замещающим, а также по требованию не менее одной трети членов Совета Объединения. На заседаниях Совета Объединения вправе присутствовать члены Ревизионной комиссии с правом совещательного голоса.</p>	<p>дополнить словами “, Наблюдательного Совета”.</p>	<p>двух раз в месяц. Заседания Совета Объединения созываются Президентом Объединения либо лицом его замещающим, а также по требованию не менее одной трети членов Совета Объединения. На заседаниях Совета Объединения вправе присутствовать члены Ревизионной комиссии, Наблюдательного Совета с правом совещательного голоса.</p>	
55.	<p>Устав, п. 9.16 Заседание Совета Объединения считается правомочным, если на нем присутствуют не менее чем две трети членов Совета Объединения. Возможные формы присутствия на Совете Объединения определяются Регламентом Совета Объединения.</p>	<p>Слова “присутствия на Совете” заменить словами “участия в заседании Совета”. Дополнить предложением следующего содержания: “Не допускается передача членом Совета своего голоса по доверенности иным лицам.”</p>	<p>Заседание Совета Объединения считается правомочным, если на нем присутствуют не менее чем две трети членов Совета Объединения. Возможные формы участия в заседании Совета Объединения определяются Регламентом Совета Объединения. Не допускается передача членом Совета своего голоса по доверенности иным лицам.</p>	<p>Конструкция “участия” в заседании Совета предполагает использование современных ИТ-технологий в организации работы Совета (Видеоконференции и т.п.) и согласуется с последними изменениями в Гражданский кодекс РФ в части организации работы</p>

				<p>органов управления юридического лица. Кроме этого, в Совет Объединения избираются конкретные лица, деятельность которых неразрывно связана с их личностью и несением ими персональной ответственности за принимаемые решения как членов исполнительного органа (по аналогии с единоличным исполнительным органом). В связи с этим предлагается исключить возможность участия членов Совета в его заседаниях по доверенности.</p>
56.	<p>Устав, п. 9.17. Решения Совета Объединения принимаются простым большинством голосов членов Совета</p>	<p>Слова “присутствующих на” заменить словами “участвующих в”</p>	<p>Решения Совета Объединения принимаются простым большинством голосов членов Совета Объединения, участвующих в заседании.</p>	<p>Конструкция “участия” в заседании Совета предполагает использование</p>

	Объединения, присутствующих на заседании.			современных ИТ-технологий в организации работы Совета (Видеоконференции и т.п.) и согласуется с последними изменениями в Гражданский кодекс РФ в части организации работы органов управления юридического лица.
57.	Устав, п. 9.18. Совет Объединения вправе создавать подотчетные ему иные органы Объединения и передавать им осуществление своих отдельных полномочий.	После слова “ему” дополнить словами “совещательные и”, исключить слова “и передавать им осуществление своих отдельных полномочий”.	Совет Объединения вправе создавать подотчетные ему совещательные и иные органы Объединения.	Система органов управления Объединением в соответствии с Федеральным законом “О некоммерческих организациях” (ч. 1 ст. 28) устанавливается учредительными документами некоммерческой организации. В целях соблюдения закона предлагается исключить возможность Совета

				(как органа управления) создавать иные органы с передачей им отдельных своих функций управления. Создаваемые органы могут быть только совещательными.
58.	Устав, п. 9.19.1. представляет Объединение перед третьими лицами и действует от имени Объединения без доверенности;	дополнить следующими словами “в рамках компетенции Совета, имеет право первой подписи финансовых документов, совершает сделки и подписывает договоры от имени Объединения в соответствии с решениями Совета Объединения”	представляет Объединение перед третьими лицами и действует от имени Объединения без доверенности в рамках компетенции Совета, имеет право первой подписи финансовых документов, совершает сделки и подписывает договоры от имени Объединения в соответствии с решениями Совета Объединения;	Уточнение полномочий Президента
59.	Устав, п. 9.19.2. представляет Объединение в органах государственной власти и местного самоуправления, некоммерческих организациях, международных и иных	Исключить	Исключен	

	<p>организациях, в том числе от имени Объединения вносит в органы государственной власти и местного самоуправления предложения по совершенствованию государственной политики и нормативно – правовой базы в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;</p>			
60.	<p>Устав, п. 9.19.3. участвует от имени Объединения в разработке и обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, государственных программ, затрагивающих вопросы строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов</p>	Исключить	Исключено	

	капитального строительства, а также направляет в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Объединением независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;			
61.	Устав, п. 9.19.4. участвует от имени Объединения в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов;	Исключить	Исключено	
62.	Устав, п. 9.19.6. принимает решения о созыве Съезда, заседаний Совета Объединения, окружных конференций членов Объединения;	Исключить слова «Съезда» и «, окружных конференций Объединения»	принимает решения о созыве заседаний Совета Объединения;	Нормы, устанавливающие перечень лиц, иницирующих Съезд и заседания окружных конференций Объединения

				находятся в разделах Устава, посвященных данным органам.
63.	Устав, п. 9.19.7. председательствует на Съезде, заседании Совета Объединения;	Исключить слово «Съезде,»	председательствует на заседании Совета Объединения;	Предлагается установить, что на Съезде председательствует Председатель Наблюдательного Совета или иное лицо по решению Съезда, предложенное Наблюдательным Советом
64.	Устав, п. 9.19.8. вносит на рассмотрение Совета кандидатуру Руководителя Аппарата Объединения;	Исключить		Принятие решения о приеме и увольнении любого работника предлагается отнести к компетенции Совета, как исполнительного органа, в п. 9.9.14 Устава
65.	Устав, п. 9.19.9. подписывает документы, утвержденные Съездом и Советом Объединения,	Исключить слова «Съездом и»; слова «Советом Объединения» заменить словами «Советом»; «, трудовой договор (контракт) с	подписывает документы, утвержденные Советом, иные документы от имени Объединения в рамках своей	Норму, регулирующую порядок подписания трудовых договоров

	трудовой договор (контракт) с Руководителем Аппарата Объединения, иные документы от имени Объединения в рамках своей компетенции;	Руководителем Аппарата Объединения»	компетенции;	с работниками Объединения, предлагается установить в п. 9.9.14 Устава
66.	Устав, п. 9.19.11. подписывает от имени Совета доверенности, в том числе доверенность Руководителю Аппарата на осуществление им полномочий в соответствии с п. 10.6 настоящего Устава;	Изложить п. 9.19.9. в новой редакции: “9.19.9. подписывает по решению Совета Объединения доверенности от имени Объединения;”	подписывает по решению Совета доверенности от имени Объединения;	Решения о выдаче доверенностей от имени Объединения должен принимать Совет как исполнительный орган юридического лица. При этом доверенность выдается от имени Объединения как юридического лица.
67.	Устав, п. 9.21 Отсутствует	Дополнить новым пунктом 9.22. следующего содержания: «9.21. Совет обязан предоставлять Наблюдательному Совету запрашиваемую им информацию, в рамках его компетенции.»	Совет обязан предоставлять Наблюдательному Совету запрашиваемую им информацию, в рамках его компетенции.	
68.	Устав, п. 9.22 Отсутствует	Дополнить новым пунктом 9.22. следующего содержания: “9.22. Аппарат Объединения - это совокупность всех работников	Аппарат Объединения - это совокупность всех работников Объединения.	Аппарат Объединения является не самостоятельным

		Объединения.”		органом, а совокупностью работников Объединения. По аналогии с иными юридическими лицами кроме высшего органа управления, постоянно действующего коллегиального органа управления и исполнительного органа в юридическом лице не создается дополнительных органов. При этом все работники в рамках своих структурных подразделений обеспечивают деятельность юридического лица.
69.	Устав статья 10 АППАРАТ ОБЪЕДИНЕНИЯ	статью 10 изложить в следующей редакции: “10. КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ. КРУПНЫЕ СДЕЛКИ 10.1. Для целей настоящего	10. КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ. СДЕЛКИ 10.1. Для целей настоящего Устава лицами, которые могут	Необходимость введения уточняющих норм о конфликте интересов

		<p>Устава лицами, которые могут иметь личную заинтересованность в совершении Объединением тех или иных действий, в том числе сделок, признаются Председатель Наблюдательного Совета, члены Наблюдательного Совета, Президент, члены Совета, члены Ревизионной комиссии, а также лица действующие от имени Объединения на основании доверенности (далее - заинтересованные лица).</p> <p>В случае если заинтересованные лица, а также юридические и (или) физические лица, осуществляющие предпринимательскую или профессиональную деятельность, имеют возможность оказывать влияние на деятельность друг друга, указанные лица являются взаимозависимыми.</p> <p>Заинтересованные лица должны соблюдать интересы Объединения, прежде всего в отношении целей ее деятельности, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих полномочий, или допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в настоящем Уставе.</p> <p>10.2 В случае если</p>	<p>иметь личную заинтересованность в совершении Объединением тех или иных действий, в том числе сделок, признаются Председатель Наблюдательного Совета, члены Наблюдательного Совета, Президент, члены Совета, члены Ревизионной комиссии, а также лица действующие от имени Объединения на основании доверенности (далее - заинтересованные лица).</p> <p>В случае если заинтересованные лица, а также юридические и (или) физические лица, осуществляющие предпринимательскую или профессиональную деятельность, имеют возможность оказывать влияние на деятельность друг друга, указанные лица являются взаимозависимыми.</p> <p>Заинтересованные лица должны соблюдать интересы Объединения, прежде всего в отношении целей ее деятельности, и не должны</p>	<p>обусловлена не достаточным регулированием данного вопроса в законодательстве о некоммерческих организациях.</p>
--	--	--	---	--

		<p>заинтересованное лицо или взаимозависимое лицо является стороной в сделке, другой стороной которой является или намеревается быть Объединение, а также в случае иного противоречия интересов указанного лица и Объединения в отношении существующей или предполагаемой сделки заинтересованное лицо обязано сообщить о своей заинтересованности Наблюдательному Совету до момента принятия решения о заключении сделки. Такая сделка является сделкой с заинтересованностью и может быть заключена только при наличии решения Наблюдательного Совета о ее одобрении. Наблюдательный Совет рассматривает вопрос об одобрении сделки с заинтересованностью с учетом заключения Ревизионной комиссии.</p> <p>10.3. Крупной сделкой является сделка, цена которой превышает 1/10 расходной части сметы Объединения. Совет не может принять решения о заключении крупной сделки без решения Наблюдательного Совета об одобрении такой сделки.</p> <p>10.4. В случае одобрения Наблюдательным Советом сделки с</p>	<p>использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих полномочий, или допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в настоящем Уставе.</p> <p>10.2 В случае если заинтересованное лицо или взаимозависимое лицо является стороной в сделке, другой стороной которой является или намеревается быть Объединение, а также в случае иного противоречия интересов указанного лица и Объединения в отношении существующей или предполагаемой сделки заинтересованное лицо обязано сообщить о своей заинтересованности Наблюдательному Совету до момента принятия решения о заключении сделки. Такая сделка является сделкой с заинтересованностью и может быть заключена только при наличии решения Наблюдательного Совета о ее одобрении. Наблюдательный</p>	
--	--	---	--	--

		<p>заинтересованностью или крупной сделки и после ее заключения информация о такой сделке предоставляется Ревизионной комиссии, а также размещается в реестре сделок на официальном сайте Объединения.</p> <p>10.5. В случае нарушения заинтересованным лицом порядка совершения Объединением тех или иных действий, в том числе совершения сделок и использования возможностей Объединения, заинтересованное лицо обязано возместить причиненный своими действиями ущерб Объединению, кроме того полномочия такого лица могут быть досрочно прекращены по решению уполномоченного органа или должностного лица.</p> <p>10.6. В случае одобрения Наблюдательным Советом сделки с заинтересованностью или крупной сделки члены Наблюдательного Совета, проголосовавшие за одобрение, обязаны возместить ущерб, причиненный Объединению такой сделкой."</p>	<p>Совет рассматривает вопрос об одобрении сделки с заинтересованностью с учетом заключения Ревизионной комиссии.</p> <p>10.3. Крупной сделкой является сделка, цена которой превышает 1/10 расходной части сметы Объединения. Совет не может принять решения о заключении крупной сделки без решения Наблюдательного Совета об одобрении такой сделки.</p> <p>10.4. В случае одобрения Наблюдательным Советом сделки с заинтересованностью или крупной сделки и после ее заключения информация о такой сделке предоставляется Ревизионной комиссии, а также размещается в реестре сделок на официальном сайте Объединения.</p> <p>10.5. В случае нарушения заинтересованным лицом порядка совершения Объединением тех или иных действий, в том числе совершения сделок и использования возможностей Объединения,</p>	
--	--	---	---	--

			<p>заинтересованное лицо обязано возместить причиненный своими действиями ущерб Объединению, кроме того полномочия такого лица могут быть досрочно прекращены по решению уполномоченного органа или должностного лица.</p> <p>10.6. В случае одобрения Наблюдательным Советом сделки с заинтересованностью или крупной сделки члены Наблюдательного Совета, проголосовавшие за одобрение, обязаны возместить ущерб, причиненный Объединению такой сделкой.</p>	
70.	<p>Устав п. 11.5.1. Ревизионная комиссия избирается Съездом сроком на два года. В случае досрочного прекращения полномочий отдельных членов Ревизионной комиссии Съезд на ближайшем очередном заседании доизбирает членов на оставшийся срок полномочий Ревизионной</p>	<p>Дополнить новыми абзацами следующего содержания: «Члены Ревизионной комиссии не могут быть взаимозависимы с членами Наблюдательного Совета и членами Совета. В случае возникновения взаимозависимости член Ревизионной комиссии обязан в письменной форме уведомить Наблюдательный Совет о невозможности исполнения полномочий в качестве члена</p>	<p>Ревизионная комиссия избирается Съездом сроком на два года. В случае досрочного прекращения полномочий отдельных членов Ревизионной комиссии Съезд на ближайшем очередном заседании доизбирает членов на оставшийся срок полномочий Ревизионной комиссии.</p> <p>Члены Ревизионной комиссии не могут быть</p>	

	КОМИССИИ.	<p>Ревизионной комиссии.</p> <p>В случае если член Ревизионной комиссии, а также член Наблюдательного Совета и (или) член Совета, имеют возможность оказывать влияние на деятельность друг друга, то есть находящиеся в родстве или свойстве (согласно нормам семейного законодательства), являющиеся учредителями и (или) работниками одного юридического лица или работниками одного индивидуального предпринимателя, а также в иных случаях, позволяющих достоверно установить факт влияния на деятельность друг друга, указанные лица являются взаимозависимыми.»</p>	<p>взаимозависимы с членами Наблюдательного Совета и членами Совета. В случае возникновения взаимозависимости член Ревизионной комиссии обязан в письменной форме уведомить Наблюдательный Совет о невозможности исполнения полномочий в качестве члена Ревизионной комиссии.</p> <p>В случае если член Ревизионной комиссии, а также член Наблюдательного Совета и (или) член Совета, имеют возможность оказывать влияние на деятельность друг друга, то есть находящиеся в родстве или свойстве (согласно нормам семейного законодательства), являющиеся учредителями и (или) работниками одного юридического лица или работниками одного индивидуального предпринимателя, а также в иных случаях, позволяющих достоверно установить факт влияния на деятельность друг друга, указанные лица</p>	
--	-----------	---	---	--

			являются взаимозависимыми.	
71.	Устав п. 11.5.1. осуществляет контроль и проводит ежегодные ревизии деятельности Объединения. Внеочередная ревизия деятельности Объединения проводится по письменному требованию не менее чем 1/10 от общего числа членов Объединения, направляемому в Совет Объединения;	после слов “проводится по” дополнить словами “решению Наблюдательного Совета, решению не менее трех окружных конференций или”	осуществляет контроль и проводит ежегодные ревизии деятельности Объединения. Внеочередная ревизия деятельности Объединения проводится по решению Наблюдательного Совета, решению не менее трех окружных конференций или письменному требованию не менее чем 1/10 от общего числа членов Объединения, направляемому в Совет Объединения;	В связи с наделением Наблюдательного совета полномочиями по инициации ревизии
72.	Устав п. 11.5.3. следит за соблюдением законодательства Российской Федерации органами и должностными лицами Объединения;	слово “следит” заменить на слова “осуществляет контроль” после слов “Российской Федерации” дополнить словами “, настоящего Устава и иных нормативных актов Объединения”	осуществляет контроль за соблюдением законодательства Российской Федерации, настоящего Устава и иных нормативных актов Объединения органами и должностными лицами Объединения;	Кроме законодательства органы и должностные лица обязаны соблюдать внутренние документы Объединения
73.	Устав п. 11.5.5. организует конкурс по выборам аудитора для ежегодного аудита финансово-хозяйственной деятельности Объединения.	Исключить последнее предложение пункта 11.5.5.	организует конкурс по выборам аудитора для ежегодного аудита финансово-хозяйственной деятельности Объединения.	полномочия по утверждению аудиторского отчета передаются Наблюдательному Совету

	Результаты конкурса утверждаются Советом Объединения.			
74.	Устав п. 11.5.6. отсутствует	дополнить пунктом 11.5.6. следующего содержания: “11.5.6. дает заключения по сделкам с заинтересованностью об отсутствии или наличии возможности причинения материального вреда или вреда репутации Объединения, в том числе по обоснованности формирования цены”	дает заключения по сделкам с заинтересованностью об отсутствии или наличии возможности причинения материального вреда или вреда репутации Объединения, в том числе по обоснованности формирования цены	необходимо для рассмотрения Наблюдательным Советом вопроса об одобрении сделки с заинтересованностью
75.	Устав п. 11.10.1. отсутствует	дополнить пунктом 11.10.1. следующего содержания: «11.10.1. Ревизионная комиссия обязана предоставлять Наблюдательному Совету запрашиваемую им информацию, в рамках его компетенции.»	Ревизионная комиссия обязана предоставлять Наблюдательному Совету запрашиваемую им информацию, в рамках его компетенции.	
76.	Устав статья 12 ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ОБЪЕДИНЕНИЯ	название статьи 12 изложить в следующей редакции “ ФОРМИРОВАНИЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА ОБЪЕДИНЕНИЯ ”	ФОРМИРОВАНИЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА ОБЪЕДИНЕНИЯ	поскольку действующее наименование статьи уже предлагаемых дополнений в нее
77.	Устав п. 12.6. Имущество, переданное Объединению его членами в	дополнить после слов “его членами” словами “, а также иными лицами”	Имущество, переданное Объединению его членами, а также иными лицами в качестве	

	качестве взносов и иных отчислений, не подлежит возврату при прекращении членства в Объединении.		взносов и иных отчислений, не подлежит возврату при прекращении членства в Объединении.	
78.	Устав п.п. 12.7., 12.8., 12.9. отсутствуют	<p>дополнить пунктами 12.7., 12.8., 12.9. следующего содержания:</p> <p>“12.7. Имущество Объединения формируется и используется на основании утвержденных Съездом приоритетных направлений деятельности Объединения и соответствующих им смет доходов и расходов (бюджета), формируемых согласно Бюджетного регламента Объединения.</p> <p>Приоритетные направления деятельности Объединения, являются основанием для утверждения Наблюдательным Советом планов мероприятий и целевых программ Объединения в рамках утвержденной сметы доходов и расходов (бюджета).</p> <p>12.8. Бюджетный регламент определяет порядок формирования и использования имущества, а также структуру сметы доходов и расходов (бюджета). Бюджетный регламент должен соответствовать следующим принципам:</p>	<p>12.7. Имущество Объединения формируется и используется на основании утвержденных Съездом приоритетных направлений деятельности Объединения и соответствующих им смет доходов и расходов (бюджета), формируемых согласно Бюджетного регламента Объединения.</p> <p>Приоритетные направления деятельности Объединения, являются основанием для утверждения Наблюдательным Советом планов мероприятий и целевых программ Объединения в рамках утвержденной сметы доходов и расходов (бюджета).</p> <p>12.8. Бюджетный регламент определяет порядок формирования и использования имущества, а</p>	<p>устанавливает требования к формированию сметы взаимосвязи с приоритетными направлениями деятельности НОСТРОЙ, устанавливает принципы формирования и ограничения по займам.</p>

		<p>- доходная часть сметы формируется с учетом требований п. 12.1 настоящего Устава;</p> <p>- отчисления членов на нужды Объединения состоят из взносов на содержание Объединения и формирование резерва Совета, размер которых един для всех членов и взносов на реализацию приоритетных направлений деятельности Объединения и формирование резерва Объединения (в размере не менее 5% от доходной части сметы), размер которых формируется из расчета членов саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство;</p> <p>- расходная часть состоит из расходов на содержание Объединения, расходов на реализацию приоритетных направлений деятельности объединения и соответствующим им плана основных мероприятий и целевых программ Объединения, а также резервов;</p> <p>- определение порядка формирования и использования резерва Объединения и резерва Совета. При этом резервы формируются в целях направления их</p>	<p>также структуру сметы доходов и расходов (бюджета). Бюджетный регламент должен соответствовать следующим принципам:</p> <p>- доходная часть сметы формируется с учетом требований п. 12.1 настоящего Устава;</p> <p>- отчисления членов на нужды Объединения состоят из взносов на содержание Объединения и формирования резерва Совета, размер которых един для всех членов и взносов на реализацию приоритетных направлений деятельности Объединения и формирование резерва Объединения (в размере не менее 5% от доходной части сметы), размер которых формируется из расчета членов саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство;</p> <p>- расходная часть состоит из расходов на содержание Объединения, расходов на реализацию приоритетных</p>	
--	--	---	---	--

		<p>средств на финансирование расходных статей сметы в случае не исполнения доходной части сметы (секвестирование);</p> <p>- при формировании сметы доходов и расходов допускается дефицит, но не более 50% от резерва Объединения и не более 15% от общей суммы сметы доходов и расходов.</p> <p>12.9. Заимствование Объединением допускается только в случае наличия соответствующей статьи в доходной части сметы доходов и расходов. На овердрафт данное требование не распространяется при условии, что его сумма в течение года не превышает 1/12 доходной части сметы Объединения в текущем году..“</p>	<p>направлений деятельности объединения и соответствующим им плана основных мероприятий и целевых программ Объединения, а также резервов;</p> <p>- определение порядка формирования и использования резерва Объединения и резерва Совета. При этом резервы формируются в целях направления их средств на финансирование расходных статей сметы в случае не исполнения доходной части сметы (секвестирование);</p> <p>- при формировании сметы доходов и расходов допускается дефицит, но не более 50% от резерва Объединения, при этом разница между расходной и доходной частями сметы должна составлять не более 15%.</p> <p>12.9. Заимствование Объединением допускается только в случае наличия соответствующей статьи в доходной части сметы</p>	
--	--	---	--	--

			доходов и расходов. На овердрафт данное требование не распространяется при условии, что его сумма в течение года не превышает 1/12 доходной части сметы Объединения в текущем году.	
79.	Устав ст.12.1. отсутствует	<p>дополнить статьей 12.1. следующего содержания:</p> <p>“12.1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕДИНЕНИИ</p> <p>12.1.1. Объединение путем размещения на официальном сайте в сети Интернет обязано обеспечить доступ к:</p> <ul style="list-style-type: none"> - реестру членов, в том числе прекративших членство в Объединении; - структуре и компетенции органов управления и иных органов Объединения, а также персональному составу таких органов и их планам работы; - решениям, принятым Съездом, Наблюдательным Советом, Советом, комитетами, Окружными конференциями и иными органами управления и совещательными органами Объединениями, в форме копий протоколов заседаний указанных органов со всеми 	<p>12.1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕДИНЕНИИ</p> <p>12.1.1. Объединение путем размещения на официальном сайте в сети Интернет обязано обеспечить доступ к:</p> <ul style="list-style-type: none"> - реестру членов, в том числе прекративших членство в Объединении; - структуре и компетенции органов управления и иных органов Объединения, а также персональному составу таких органов и их планам работы; - решениям, принятым Съездом, Наблюдательным Советом, Советом, комитетами, Окружными конференциями и иными органами управления и совещательными органами Объединениями, в форме копий протоколов заседаний указанных органов со всеми 	<p>Обусловлено необходимостью установления требований информационной открытости НОСТРОЙ</p> <p style="text-align: right;">к</p>

		<p>приложениями и дополнениями;</p> <ul style="list-style-type: none"> - смете доходов и расходов; - отчетам всех органов и должностных лиц, если документами Объединения предусмотрено их наличие; - реестру сделок, заключенных Объединением, с информацией о контрагентах; - перечню материальных и нематериальных активов стоимостью более ____; - перечню официальных информационных ресурсов Объединения; - штатному расписанию; - нормативным документам Объединения, которые утверждены органами и должностными лицами Объединения; - перечню заинтересованных лиц Объединения и аффилированных лиц для Объединения; - перечню официальных представителей для взаимодействия с органами государственной власти и средствами массовой информации; - искам, предъявленным к Объединению или предъявленным Объединением, а также результатам рассмотрения таких исков; - уведомлениям о нарушении действующего законодательства 	<p>приложениями и дополнениями;</p> <ul style="list-style-type: none"> - смете доходов и расходов; - отчетам всех органов и должностных лиц, если документами Объединения предусмотрено их наличие; - реестру сделок, заключенных Объединением, с информацией о контрагентах и наличии заинтересованности; - перечню материальных и нематериальных активов стоимостью более ____; - перечню официальных информационных ресурсов Объединения; - штатному расписанию; - нормативным документам Объединения, которые утверждены органами и должностными лицами Объединения; - перечню заинтересованных лиц Объединения и аффилированных лиц для Объединения; - перечню официальных представителей для взаимодействия с органами государственной власти и средствами 	
--	--	---	---	--

		<p>членом Объединения, поданных Объединением в орган надзора за саморегулируемыми организациями;</p> <ul style="list-style-type: none"> - информации о размере средств компенсационного фонда, зачисленных на счет Объединения саморегулируемыми организациями, исключенными из государственного реестра саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, и осуществлении выплат из указанных средств; - информации о ходе и результатах экспертизы нормативного правового акта, в проведении которой Объединение принимало участие; - годовой бухгалтерской отчетности, а также иной отчетности, наличие которой предусмотрено законодательством в сфере налогообложения и бухгалтерского учета; - заключениям и отчетам Ревизионной комиссии и аудиторским заключениям; - информации о размерах обязательных выплат на нужды Объединения в соответствии с решениями Съезда; - иной информации по решению Съезда, Наблюдательного Совета, Совета. 	<p>информации;</p> <ul style="list-style-type: none"> - искам, предъявленным к Объединению или предъявленным Объединением, а также результатам рассмотрения таких исков; - уведомлениям о нарушении действующего законодательства членом Объединения, поданных Объединением в орган надзора за саморегулируемыми организациями; - информации о размере средств компенсационного фонда, зачисленных на счет Объединения саморегулируемыми организациями, исключенными из государственного реестра саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, и осуществлении выплат из указанных средств; - информации о ходе и результатах экспертизы нормативного правового акта, в проведении которой 	
--	--	---	--	--

		<p>12.1.2. Документы или иная информация содержащая персональные данные публикуется на официальном сайте Объединения с изъятием в соответствии с законодательством о персональных данных.</p> <p>12.1.3. Официальный сайт Объединения в сети Интернет является источником официального опубликования документов Объединения.”</p>	<p>Объединение принимало участие;</p> <ul style="list-style-type: none"> - годовой бухгалтерской отчетности, а также иной отчетности, наличие которой предусмотрено законодательством в сфере налогообложения и бухгалтерского учета; - заключениям и отчетам Ревизионной комиссии и аудиторским заключениям; - информации о размерах обязательных выплат на нужды Объединения в соответствии с решениями Съезда; - иной информации по решению Съезда, Наблюдательного Совета, Совета. <p>12.1.2. Документы или иная информация содержащая персональные данные публикуется на официальном сайте Объединения с изъятием в соответствии с законодательством о персональных данных.</p> <p>12.1.3. Официальный сайт Объединения в сети Интернет является источником</p>	
--	--	---	---	--

			официального опубликования документов Объединения.	
80.	<p>Устав, Раздел 13 ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ ОБЪЕДИНЕНИЯ</p> <p>13.1. Решение о внесении изменений и дополнений в Устав принимается Съездом в две трети голосов присутствующих на Съезде членов Объединения.</p> <p>13.2. Все изменения Устава Объединения подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и приобретают силу для третьих лиц с момента такой регистрации.</p>	<p>Наименование раздела изложить в следующей редакции: “13. ИЕРАРХИЯ ДОКУМЕНТОВ ОБЪЕДИНЕНИЯ. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ ОБЪЕДИНЕНИЯ”;</p> <p>Изменить нумерацию пунктов 13.1. и 13.2. соответственно на 13.6. и 13.7.;</p> <p>Дополнить пунктами 13.1. - 13.5. следующего содержания: “13.1. В Объединении действуют следующие документы: 13.1.1. Устав Объединения; 13.1.2. документы, принимаемые Съездом; 13.1.3. документы, принимаемые Наблюдательным Советом; 13.1.4. документы, принимаемые Советом Объединения. 13.2. Документы, принимаемые Съездом, не могут противоречить Уставу Объединения. В случае противоречия документа, принятого Съездом, Уставу Объединения, действует Устав Объединения. 13.3. Документы, принимаемые Наблюдательным Советом, не могут противоречить Уставу Объединения и</p>	<p>ИЕРАРХИЯ ДОКУМЕНТОВ ОБЪЕДИНЕНИЯ. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ ОБЪЕДИНЕНИЯ</p> <p>13.1. В Объединении действуют следующие нормативные документы: 13.1.1. Устав Объединения; 13.1.2. документы, принимаемые Съездом; 13.1.3. документы, принимаемые Наблюдательным Советом; 13.1.4. документы, принимаемые Советом Объединения.</p> <p>13.2. Документы, принимаемые Съездом, не могут противоречить Уставу Объединения. В случае противоречия документа, принятого Съездом, Уставу Объединения, действует Устав Объединения.</p> <p>13.3. Документы, принимаемые Наблюдательным Советом, не могут противоречить Уставу</p>	<p>Введение иерархии документов Объединения. Редакционные правки.</p>

		<p>документам, принятым Съездом. В случае противоречия документа, принятого Наблюдательным Советом, Уставу Объединения и (или) документу, принятому Съездом, действует Устав Объединения и документ, принятый Съездом.</p> <p>13.4. Документы, принимаемые Советом Объединения не могут противоречить Уставу Объединения, документам, принятым Съездом и Наблюдательным Советом. В случае противоречия документа, принятого Советом Объединения, Уставу Объединения и (или) документам, принятым Съездом или Наблюдательным Советом, действует Устав и документы, принятые Съездом или Наблюдательным Советом.</p> <p>13.5. Документы носящие индивидуально-распорядительный характер (приказы, распоряжения и т.д.) не могут противоречить нормативным документам.”;</p> <p>в п. 13.6. слова “присутствующих на” заменить словами “участвующих в”;</p> <p>в п. 13.7. слова “приобретают силу для третьих лиц” заменить словами “вступают в силу”</p>	<p>Объединения и документам, принятым Съездом. В случае противоречия документа, принятого Наблюдательным Советом, Уставу Объединения и (или) документу, принятому Съездом, действует Устав Объединения и документ, принятый Съездом.</p> <p>13.4. Документы, принимаемые Советом Объединения не могут противоречить Уставу Объединения, документам, принятым Съездом и Наблюдательным Советом. В случае противоречия документа, принятого Советом Объединения, Уставу Объединения и (или) документам, принятым Съездом или Наблюдательным Советом, действует Устав и документы, принятые Съездом или Наблюдательным Советом.</p> <p>13.5. Документы носящие индивидуально-распорядительный характер (приказы, распоряжения и т.д.) не могут противоречить нормативным документам.</p>	
--	--	---	---	--

			<p>13.6. Решение о внесении изменений и дополнений в Устав принимается Съездом в две трети голосов участвующих в Съезде членов Объединения.</p> <p>13.7. Все изменения Устава Объединения подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и вступают в силу с момента такой регистрации.</p>	
--	--	--	--	--

Руководитель постоянно действующего коллегиального органа управления СРО
(единоличный исполнительный орган СРО)

подпись

Ф.И.О.