

**Предложения
по изменению Устава НОСТРОЙ,
направляемые в Рабочую группу по подготовке изменений и дополнений в регламентирующие документы
Национального объединения строителей**

№ п/п	Наименование документа НОСТРОЙ, раздел, глава, статья, пункт, часть пункта или абзац документа. Текст, к которому предлагается поправка	Содержание поправки	Текст документа с учетом поправки	Объяснение необходимости введения предполагаемой поправки
	<i>Устав Общероссийской негосударственной некоммерческой организация «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» по состоянию на 20.05.2013 года</i>			
1.	1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ			
2.	1.1. Общероссийская негосударственная некоммерческая организация «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», далее именуемое «Объединение», является общероссийской негосударственной некоммерческой организацией, объединяющей на основе обязательного членства саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, и созданной для представления и защиты общих интересов таких саморегулируемых организаций.		<p style="text-align: center;">Союз саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – Объединение) – является национальным объединением саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, созданным в виде объединения в форме союза как общероссийская негосударственная некоммерческая организация, объединяющая саморегулируемые организации на основе обязательного членства.</p> <p style="text-align: center;"><i>или</i></p> <p style="text-align: center;">Ассоциация саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – Объединение) – является национальным объединением саморегулируемых</p>	Ч. 1 ст. 55.20 Град. код., ст. 121 Гражд. код.

			организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, созданным в виде объединения в форме ассоциации как общероссийская негосударственная некоммерческая организация, объединяющая саморегулируемые организации на основе обязательного членства.	
3.	1.2. Полное наименование Объединения:			
4.	на русском языке – Общероссийская негосударственная некоммерческая организация «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство»;		на русском языке – Союз саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство или на русском языке – Ассоциация саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство	Ч. 1 ст. 55.20 Град. код., ст. 121 Гражд. код.
5.	на английском языке – All-Russian non-governmental non-commercial organization «National association of self-regulatory organizations founded on the affiliation of members involved in construction».	Исправить	на английском языке - _____	Ч. 1 ст. 55.20 Град. код., ст. 121 Гражд. код.
6.	1.3. Сокращенное наименование Объединения:			
7.	на русском языке - «Национальное объединение строителей»;		на русском языке – Союз строительных СРО или на русском языке – Ассоциация строительных СРО	Ч. 1 ст. 55.20 Град. код., ст. 121 Гражд. код.
8.	на английском языке - «National association of builders».	Исправить	на английском языке - _____	Ч. 1 ст. 55.20 Град. код., ст. 121 Гражд. код.
9.	1.4. Объединение создано на неограниченный срок.	Исключить		Не обязательно
10.	1.6. Объединение осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральным законом «О некоммерческих организациях», иными нормативными правовыми актами и настоящим Уставом.	Исключить «настоящим»	1.6. Объединение осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральным законом «О некоммерческих организациях», иными нормативными правовыми актами и Уставом.	Исправление тех. ошибки
11.	1.7. Объединение приобретает права	Объединение	Объединение приобрело права юридического лица	Исправление тех.

	юридического лица с момента его государственной регистрации.	уже является юридическим лицом	с момента его государственной регистрации – 10 декабря 2009 года.	ошибки
12.	1.9. Объединение имеет смету, вправе в установленном порядке открывать счета, в том числе валютные, в банках и иных кредитных организациях на территории Российской Федерации и за ее пределами. Смета расходов на содержание Объединения утверждается в соответствии с настоящим Уставом. На период с 1 января наступившего года до утверждения сметы расходов на год лимит расходов на содержание Национального объединения строителей рассчитывается в размере 1/12 от каждой статьи сметы за прошедший год на каждый полный месяц.	Исключить «настоящим»	Объединение имеет смету, вправе в установленном порядке открывать счета, в том числе валютные, в банках и иных кредитных организациях на территории Российской Федерации и за ее пределами. Смета расходов на содержание Объединения утверждается в соответствии с Уставом. На период с 1 января наступившего года до утверждения сметы расходов на год лимит расходов на содержание Объединения рассчитывается в размере 1/12 от каждой статьи сметы расходов за прошедший год на каждый полный месяц.	Исправление тех. ошибки
13.	1.11. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Объединение может создавать другие некоммерческие организации, вступать в некоммерческие организации.	Исключить «настоящим»	1.11. Для достижения целей, предусмотренных Уставом, Объединение может создавать другие некоммерческие организации, вступать в некоммерческие организации.	Исправление тех. ошибки
14.	1.12. Имущество, переданное Объединению его членами, является собственностью Объединения. Члены Объединения не отвечают по его обязательствам. Объединение не отвечает по обязательствам своих членов. В случае исключения сведений о саморегулируемой организации, выдавшей свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, из государственного реестра саморегулируемых организаций субсидиарную ответственность в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом, несет Объединение в пределах средств компенсационного фонда указанной саморегулируемой организации, зачисленных на счет Объединения.	Исключить «солидарную»	1.12. Имущество, переданное Объединению его членами, является собственностью Объединения. Члены Объединения не отвечают по его обязательствам. Объединение не отвечает по обязательствам своих членов. В случае исключения сведений о саморегулируемой организации, выдавшей свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, из государственного реестра саморегулируемых организаций ответственность в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом, несет Объединение в пределах средств компенсационного фонда указанной саморегулируемой организации, зачисленных на счет Объединения.	Новая редакция ст.60 ГрК РФ, вступающая в силу с 01.07.2013
15.	1.13. Объединение не отвечает по обязательствам государства, так же как и государство не отвечает по обязательствам Объединения.	Исключить		Не обязательно
16.	1.14. Объединение не преследует в качестве	Исключить		Объединение не

	основной цели извлечение прибыли и не перераспределяет прибыль от своей деятельности между членами Объединения, а полученные средства направляет на осуществление уставных целей Объединения.			преследует в качестве цели извлечение прибыли.
17.	1.15. Объединение не вправе:			
18.	1.15.1. вмешиваться в деятельность саморегулируемых организаций, ограничивать их деятельность, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами;	Заменить «федеральными законами» на «Градостроительным кодексом»	вмешиваться в деятельность саморегулируемых организаций, ограничивать их деятельность, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом;	Ч. 9 ст. 55.20 Град. код.
19.	1.15.3. учреждать юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность, и становиться участником таких юридических лиц, за исключением осуществляющих деятельность, соответствующую требованиям пункта 9.10.11 настоящего Устава;	Заменить «9.10.11» на «9.9.11»	учреждать юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность, и становиться участником таких юридических лиц, за исключением осуществляющих деятельность, соответствующую требованиям пункта 9.9.11 Устава;	Исправление тех. ошибки
20.	1.15.4. осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Объединения и интересов его членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта, в том числе:	Исключить		Не предусмотрено Град. код.
21.	- предоставлять принадлежащее ему имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;	Исключить		Не предусмотрено Град. код.
22.	- выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников;	Исключить		Не предусмотрено Град. код.
23.	- приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные членами саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства;	Исключить		Не предусмотрено Град. код.
24.	- обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, выданными ими гарантиями и поручительствами;	Исключить		Не предусмотрено Град. код.
25.	- совершать иные сделки в случаях, предусмотренным законодательством Российской	Исключить		Не предусмотрено Град. код.

	Федерации.			
26.	2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЪЕДИНЕНИЯ			
27.	2.1. Целями Объединения являются:			
28.	2.1.3. обеспечение взаимодействия указанных саморегулируемых организаций и органов государственной власти, органов местного самоуправления, потребителей выполненных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;	заменить	взаимодействие саморегулируемых организаций и органов государственной власти, органов местного самоуправления, потребителей выполненных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;	Ч. 3 ст. 55.20 Град. код.
29.	2.1.4. содействие созданию условий для развития саморегулирования в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.	Исключить		Ч. 3 ст. 55.20 Град. код.
30.	2.2. Предметом деятельности Объединения (содержанием деятельности и функциями Объединения) являются:	заменить	2.2. Основные функции Объединения:	Ч. 8 ст. 55.20 Град. код.
31.	2.2.1. представление интересов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в федеральных органах государственной власти, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления; 2.2.2. обсуждение вопросов государственной политики в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;	пункты 2.2.1 и 2.2.2 поменять местами	2.2.1. обсуждение вопросов государственной политики в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства; 2.2.2. представление интересов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в федеральных органах государственной власти, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления;	ч. 8 ст. 55.20 Град. код.
32.	2.2.5. осуществление методической деятельности в области саморегулирования, подготовка проектов нормативных актов, методических пособий и рекомендаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;	Исключить		ч. 8 ст. 55.20 Град. код.
33.	2.2.6. рассмотрение обращений, ходатайств, жалоб саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов	заменить	рассмотрение обращений, ходатайств, жалоб саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов	Ч. 8 ст. 55.20 Град. код.

	капитального строительства;		капитального строительства, а также жалоб иных лиц на действия (бездействие) саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства;	
34.	2.2.7. анализ деятельности членов Объединения, в том числе, на предмет нарушений в части несоответствия установленных саморегулируемой организацией требований к выдаче свидетельств о допуске установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации требованиям, несоблюдения саморегулируемой организацией установленных саморегулируемой организацией требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, отсутствия у саморегулируемой организации компенсационного фонда, необеспечения саморегулируемой организацией доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов в соответствии с федеральными законами;	Исключить		Ч. 8 ст. 55.20 Град. код.
35.	2.2.8. обеспечение информационной открытости деятельности членов Объединения, публикация информации об их деятельности;	Исключить		Ч. 8 ст. 55.20 Град. код.
36.	2.2.9. развитие и укрепление контактов с объединениями строителей зарубежных стран;	Исключить		Ч. 8 ст. 55.20 Град. код.
37.	2.2.10. управление средствами, зачисленными на счет Объединения компенсационных фондов саморегулируемых организаций, сведения о которых исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций; осуществление выплат из указанных средств в случаях, предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности;	Заменить	размещение средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, зачисленных на счет Объединения, и осуществление выплат из него в соответствии с Градостроительным кодексом	Ч. 8 ст. 55.20 Град. код.
38.	2.2.11. ведение единого реестра членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство;	Исключить		Ч. 8 ст. 55.20 Град. код.

39.	2.2.12. выполнение иных функций, не противоречащих законодательству Российской Федерации и целям Объединения.	Исключить		Ч. 8 ст. 55.20 Град. код.
40.	2.3. Для достижения целей Объединения, осуществления деятельности, определенной в п. 2.2 настоящего Устава, Объединение имеет право:	Исключить «настоящего»	2.3. Для достижения целей Объединения, осуществления деятельности, определенной в п. 2.2 Устава, Объединение имеет право:	Исправление тех. ошибки
41.	2.3.2. оспаривать от своего имени в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Объединения, его члена или членов, либо создающие угрозу такого нарушения;	Исключить		Общее правило
42.		Добавить	принимать участие в обсуждении вопросов государственной политики в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;	п. 1ч. 8 ст. 55.20 Град. код.
43.		Добавить	формировать предложения по вопросам выработки государственной политики в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;	п. 3, ч. 8 ст. 55.20 Град. код.
44.	2.3.4. вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;	Исключить «соответственно»	2.3.4. вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;	Исправление тех. ошибки
45.		Добавить	Защищать интересы саморегулируемых организаций в федеральных органах государственной власти, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления;	п. 4ч. 8 ст. 55.20 Град. код.
46.	2.3.5. участвовать в разработке и реализации	Исключить		Ч. 3, 8 ст. 55.20

	федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов;			Град. код.
47.	2.3.6. участвовать в лице уполномоченных представителей в составе комиссий по размещению заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, содействовать их максимальной эффективности и прозрачности;	Исключить		Ч. 3, 8 ст. 55.20 Град. код.
48.	2.3.7. запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Объединением возложенных на него федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке;	Исключить		Общее правило, нет необходимости прописывать в Уставе
49.		Добавить	рассматривать обращения, ходатайства, жалобы саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, а также жалобы иных лиц на действия (бездействие) таких саморегулируемых организаций;	п. 5 ч. 8 ст. 55.20 Град. код.
50.	2.3.8. осуществлять поддержку и стимулирование инновационной активности членов Объединения, содействовать внедрению новейших достижений науки и техники, отечественного и мирового опыта в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;	Исключить		Ч. 3, 8 ст. 55.20 Град. код.
51.	2.3.9. участвовать в проведении конкурсов, выставок, конференций, совещаний, семинаров, форумов и иных мероприятий, направленных на стимулирование членов Объединения к повышению надежности и эффективности их деятельности и повышению качества производимых их членами товаров (работ, услуг),	Исключить		Ч. 3, 8 ст. 55.20 Град. код.

	распространению лучшего опыта в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;			
52.	2.3.10. выпускать печатную и иную информационную продукцию, направленную на повышение информированности общества о деятельности Объединения и его членов, а также о новейших достижениях и тенденциях в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;	Исключить		Не соответствует Град. код.
53.	2.3.11. направлять в саморегулируемые организации уведомления о выявленных нарушениях и предложения об их устранении в сроки, установленные Объединением;	Исключить	-	Является не правом, а обязанностью предусмотренной ч.10 ст.55.20 ГрК РФ (если нарушения выявлены, то уведомление должно быть отправлено)
54.	2.3.12. в целях развития саморегулирования в сфере строительства учреждать и выплачивать стипендии, гранты или разовые выплаты обучающимся и работающим по соответствующим специальностям в указанной сфере, а также иным способом содействовать деятельности в сфере образования и науки;	Исключить		Ч. 3, 8 ст. 55.20 Град. код.
55.		Добавить	размещать средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, зачисленные на счет Объединения, и осуществлять выплаты из него в соответствии с действующим законодательством.	п. 6 ч. 8 ст. 55.20 Град. код.
56.	2.3.13. размещать временно свободные денежные средства в депозиты и (или) депозитные сертификаты в российских кредитных организациях.	Добавить «с долей участия РФ в их уставном капитале более 50 %»	размещать временно свободные денежные средства в депозиты и (или) депозитные сертификаты в кредитных организациях с долей участия РФ в их уставном капитале более 50 %.	Сокращение рисков

57.	2.4. Объединение наряду с определенными п.2.3 настоящего Устава правами имеет иные права, если только они не ограничены законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.	Исключить		Ч. 3, 8 ст. 55.20 Град. код.
58.	3. ЧЛЕНСТВО В ОБЪЕДИНЕНИИ			
59.	3.4. Члены Объединения сохраняют свою самостоятельность и права юридического лица.	Исключить слова «юридического лица»	3.4. Члены Объединения сохраняют свою самостоятельность и права.	Ч. 3 ст. 11 ФЗ «О неком. орг.»
60.	4. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРИЕМА В ЧЛЕНЫ ОБЪЕДИНЕНИЯ, ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА В ОБЪЕДИНЕНИИ	Заменить «условия и порядок приема в члены объединения» на «порядок возникновения и»	4. ПОРЯДОК ВОЗНИКНОВЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА В ОБЪЕДИНЕНИИ	Исправление тех. ошибки
61.	4.1. Членство в Объединении возникает со дня внесения сведений о саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в государственный реестр саморегулируемых организаций.	Заменить	4.1. Членство в Объединении возникает на основании решения Совета Объединения о принятии саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, члены Объединения. Вступление в Объединение нового члена может быть обусловлено его субсидиарной ответственностью по обязательствам Объединения, возникшим до его вступления.	ч.4 ст. 123 ГК РФ, п.10 ч.3 ГК РФ
62.	4.2. В течение тридцати дней со дня внесения сведений о саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в государственный реестр саморегулируемых организаций член Объединения обязан уплатить вступительный взнос в Объединение.	Заменить	4.2. В течение тридцати дней со дня принятия в члены Объединения член Объединения обязан уплатить вступительный взнос в Объединение.	ч.4 ст. 123 ГК РФ,
63.	4.3. Членство в Объединении прекращается в случае прекращения у члена Объединения статуса саморегулируемой организации, основанной на	Заменить	4.3. Членство в Объединении прекращается в случаях: - прекращения у члена Объединения статуса	ч.3 ст. 123 ГК РФ, ч.6 123 ГК РФ,

	членстве лиц, осуществляющих строительство.		саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство; - исключения члена из Объединения по решению остающихся членов в случаях и в порядке, которые установлены уставом; - добровольного выхода из состава Объединения по окончании финансового года.	
64.	4.4. Лицу, прекратившему членство в Объединении, не возвращаются уплаченные им вступительный взнос, членские взносы и иные произведенные им отчисления на нужды Объединения.	Исключить		Повтор п. 12.6 устава
65.		Добавить		ч.4,5 ст. 123 ГК РФ
66.	5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНА ОБЪЕДИНЕНИЯ			
67.	5.1. Члены Объединения имеют право:			
68.	- участвовать в управлении делами Объединения в установленном Уставом порядке;	заменить	в порядке, установленном уставом Объединения, участвовать в управлении делами Объединения;	Ч. 1 ст. 123 Гражд. код.
69.	- в лице своих представителей избираться и быть избранными в коллегиальные органы управления Объединения;	Исключить		Ч. 1 ст. 123 Гражд. код.
70.	- вносить предложения по совершенствованию деятельности Объединения;	Исключить		Ч. 1 ст. 123 Гражд. код.
71.	- участвовать в разработке документов Объединения;	Исключить		Ч. 1 ст. 123 Гражд. код.
72.	- участвовать в мероприятиях, проводимых Объединением;	Исключить		Ч. 1 ст. 123 Гражд. код.
73.	- непосредственно обращаться в Объединение за содействием и помощью в защите своих интересов, связанных с целями и предметом деятельности Объединения;	Исключить		Ч. 1 ст. 123 Гражд. код.
74.	- пользоваться консультационными, информационными и иными услугами Объединения в пределах его компетенции;	заменить	безвозмездно, если иное не предусмотрено законом, пользоваться оказываемыми Объединения услугами на равных началах с другими ее членами;	Ч. 1 ст. 123 Гражд. код.
75.	- получать информацию о деятельности Объединения и его органов управления.	Заменить	в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом и уставом Объединения, получать информацию о деятельности Объединения, знакомиться с ее бухгалтерской и	Ч. 1 ст. 123 Гражд. код.

			иной документацией;	
76.	Членам Объединения информация предоставляется Руководителем Аппарата Объединения в срок не позднее 10 дней со дня письменного запроса;	Заменить	Членам Объединения информация предоставляется Президентом Объединения в срок не позднее 5 дней со дня поступления письменного запроса;	Сокращение срока, изменение лица, предоставляющего информацию
77.	- вносить предложения в повестку дня Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и в повестку заседания Совета Объединения;	Исключить		Ч. 1 ст. 123 Гражд. код.
78.	- обращаться в органы управления Объединения по любым вопросам, связанным с его деятельностью;	Исключить		Ч. 1 ст. 123 Гражд. код.
79.	- обжаловать решения Совета на Всероссийском съезде;	заменить	в порядке, установленном законом, обжаловать решения органов Объединения, влекущие за собой гражданско-правовые последствия;	Ч. 1 ст. 123 Гражд. код.
80.		Добавить	по своему усмотрению выйти из Объединения по окончании финансового года. В этом случае член Объединения несет субсидиарную ответственность по его обязательствам пропорционально своему взносу в течение двух лет с момента выхода;	Ч. 6 ст. 123 Гражд. код.
81.	- обладают иными правами в отношении Объединения, предусмотренными законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.	заменить	осуществлять иные права, предусмотренные законом или уставом Объединения, в порядке, установленном уставом.	п.6 Ч. 1 ст. 123 Гражд. код.
82.	5.2. Члены Объединения обязаны:			
83.	- соблюдать положения настоящего Устава и иных документов Объединения;	Исключить		Ч. 2 ст. 123 Гражд. код.
84.	- добросовестно пользоваться правами члена Объединения;	Исключить		Ч. 2 ст. 123 Гражд. код.
85.	- выполнять решения органов управления Объединения, принятые в рамках их компетенции;	Исключить		Ч. 2 ст. 123 Гражд. код.
86.	- своевременно и в полном объеме оплачивать отчисления на нужды Объединения, в том числе вступительный и членские взносы;	Заменить	участвовать в образовании имущества Объединения в порядке, в размере, способом и в сроки, которые предусмотрены уставом	Ч. 2 ст. 123 Гражд. код.

			Объединения в соответствии с Гражданским кодексом или иным законом;	
87.		Добавить	не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Объединения;	Ч. 2 ст. 123 Гражд. код.
88.		Добавить	участвовать в принятии решений, если его участие в соответствии с законом и (или) уставом Объединения необходимо для принятия таких решений;	Ч. 2 ст. 123 Гражд. код.
89.		Добавить	не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Объединения	Ч. 2 ст. 123 Гражд. код.
90.		Добавить	уплачивать предусмотренные уставом взносы;	Ч. 2 ст. 123 Гражд. код.
91.		добавить	по решению Всероссийского Съезда вносить дополнительные имущественные взносы.	Ч. 2 ст. 123 Гражд. код.
92.	- предоставлять информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью Объединения, в порядке, предусмотренном Советом Объединения;	Заменить «Советом Объединения» на «Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство»	- предоставлять информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью Объединения, в порядке, предусмотренном Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство;	Исправление тех. ошибки
93.	- принимать участие в деятельности Объединения;	Исключить		Ч. 2 ст. 123 Гражд. код.
94.	- всемерно способствовать достижению целей и решению задач, стоящих перед Объединением.	Исключить		Ч. 2 ст. 123 Гражд. код.
95.	6. ОКРУЖНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ ЧЛЕНОВ ОБЪЕДИНЕНИЯ	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
96.	6.1. С целью обеспечения координации деятельности саморегулируемых организаций в федеральных округах проводятся окружные конференции членов Объединения. В окружных конференциях принимают участие члены	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.

	Объединения, зарегистрированные на территории соответствующего федерального округа. В Центральном федеральном округе проводятся две окружные конференции членов Объединения – окружная конференция по Центральному федеральному округу (кроме города Москвы), окружная конференция по городу Москве. В Северо-Западном федеральном округе проводятся две окружные конференции членов Объединения – окружная конференция по Северо-Западному федеральному округу (кроме города Санкт-Петербурга) и окружная конференция по городу Санкт-Петербургу.			
97.	6.2. Окружные конференции членов Объединения:	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
98.	6.2.1. вырабатывают общую позицию саморегулируемых организаций членов Объединения, зарегистрированных на территории соответствующего федерального округа (города федерального значения), для представления в органах государственной власти и органах местного самоуправления на территории федерального округа (в органах государственной власти города федерального значения), на Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, Совете Объединения;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
99.	6.2.2. вносят предложения в Совет Объединения по кандидатурам Координатора по федеральному округу (городу федерального значения), его заместителю;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
100.	6.2.3. принимают иные решения в соответствии с компетенцией, определенной настоящим Уставом, регламентом Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.

	капитального строительства, регламентом Совета Объединения.			
101.	6.3. Окружные конференции членов Объединения созываются по требованию одной трети зарегистрированных на соответствующей территории саморегулируемых организаций, а также по решению Президента или Совета Объединения, Координатора по федеральному округу, Координатора по городу федерального значения по мере необходимости, но не реже чем один раз в год.	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
102.	6.4. О созыве и повестке дня окружной конференции Аппарат Объединения оповещает соответствующих членов Объединения и размещает информацию о созыве на сайте Объединения в срок не позднее, чем за семь дней до ее проведения.	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
103.	6.5. Саморегулируемые организации имеют равные права и равное представительство на окружной конференции. Каждая саморегулируемая организация при принятии решений на окружной конференции имеет один голос.	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
104.	6.6. Окружная конференция считается правомочной, если в ее работе принимают участие представители не менее половины зарегистрированных на соответствующей территории саморегулируемых организаций.	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
105.	6.7. Окружная конференция принимает решения простым большинством голосов присутствующих на заседании.	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
106.	6.8. Председательствует на окружной конференции Координатор по федеральному округу, Координатор по городу федерального значения, или его заместитель.	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
107.	7. ОРГАНЫ ОБЪЕДИНЕНИЯ			
108.	7.1. Органами управления Объединения являются:	Исключить «управления»	7.1. Органами Объединения являются:	Ст. 55.21 – 55-22 Град. код.
109.		Добавить	7.1.3. Президент Объединения	Ст. 55.21 – 55-22 Град. код.

110.	7.3. Для достижения целей, установленных настоящим Уставом, Совет Объединения вправе создавать подотчетные ему иные органы Объединения и передавать им осуществление своих отдельных полномочий.	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
111.	8. ВСЕРОССИЙСКИЙ СЪЕЗД САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА			
112.	8.2. Съезд вправе выступать и принимать решения от имени Объединения по любым вопросам деятельности Объединения, если это не противоречит законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу.	Заменить	Съезд вправе принимать решения по любым вопросам деятельности Объединения, если это не противоречит законодательству Российской Федерации и Уставу.	Исправление тех. ошибки
113.	8.3. К компетенции Съезда относятся следующие вопросы:	Заменить	Съезд:	Ч. 3 ст. 55.21 Град. код.
114.	8.3.1. принятие Устава Объединения, внесение в него изменений;	Заменить	принимает устав Объединения и утверждает внесение в него изменений;	Ч. 3 ст. 55.21 Град. код.
115.	8.3.2. формирование состава Совета Объединения, в том числе избрание новых членов и прекращение полномочий членов Совета, подлежащих замене, в соответствии с процедурой обновления (ротации) Совета, принятие решений о досрочном прекращении полномочий членов Совета;	Заменить	формирует состав Совета Объединения, в том числе избирает новых членов и прекращает полномочия членов совета, подлежащих замене, в соответствии с процедурой обновления (ротации) Совета, принимает решения о досрочном прекращении полномочий членов Совета;	Ч. 3 ст. 55.21 Град. код.
116.	8.3.3. избрание тайным голосованием Президента Объединения сроком на два года, определение его полномочий. При этом одно и то же лицо не может занимать должность Президента Объединения более чем два срока подряд;	Заменить	избирает Президента Объединения сроком на два года, определяет его полномочия. При этом одно и то же лицо не может занимать должность Президента Объединения более чем два срока подряд;	Ч. 3 ст. 55.21 Град. код.
117.	8.3.4. определение размера отчислений саморегулируемых организаций на нужды Объединения, исходя из численности саморегулируемых организаций, в том числе установление размеров вступительного и регулярных (периодических) членских взносов и порядка их уплаты;	Заменить	определяет размер отчислений саморегулируемых организаций на нужды Объединения исходя из численности и вида саморегулируемых организаций;	Ч. 3 ст. 55.21 Град. код.

118.	8.3.5. утверждение сметы расходов на содержание Объединения, внесение в нее изменений;	Заменить	утверждает смету расходов на содержание Объединения;	Ч. 3 ст. 55.21 Град. код.
119.	8.3.6. утверждение отчетов Совета Объединения, в том числе об исполнении сметы расходов на содержание Объединения;	Заменить	утверждает отчеты Совета Объединения, в том числе об исполнении сметы расходов на содержание Объединения;	Ч. 3 ст. 55.21 Град. код.
120.	8.3.7. избрание членов Ревизионной комиссии Объединения сроком на два года и утверждение отчета этой Ревизионной комиссии о результатах деятельности Объединения;	Заменить	избирает членов ревизионной комиссии Объединения сроком на два года и утверждает отчет этой ревизионной комиссии о результатах финансово-хозяйственной деятельности Объединения;	Ч. 3 ст. 55.21 Град. код.
121.	8.3.8. утверждение регламента Съезда;	Заменить	утверждает регламент Съезда;	Ч. 3 ст. 55.21 Град. код.
122.	8.3.9. определение места нахождения Совета Объединения;	Заменить	определяет место нахождения Совета Объединения;	Ч. 3 ст. 55.21 Град. код.
123.	8.3.10. определение приоритетных направлений деятельности и задач Объединения, принципов формирования и использования его имущества;	Заменить	определяет приоритетные направления деятельности Объединения, принципы формирования и использования его имущества;	
124.	8.3.11. принятие решений о ликвидации Объединения;	Заменить	принимает решения о ликвидации Объединения, создания ликвидационной комиссии, утверждения ликвидационных балансов Объединения;	Полная формулировка
125.	8.3.12. принятие решения о вступлении Объединения в некоммерческие организации;	Заменить	принимает решения об участии Объединения в деятельности некоммерческих организаций, а также о прекращении такого участия;	Полная формулировка
126.		Дополнить	принимает решение об исключении членов из Объединения;	Ч.3 ст.123 ГК РФ
127.	8.3.13. иные вопросы, решение которых возложено на Съезд настоящим Уставом.	Заменить	осуществляет иные предусмотренные уставом Объединения функции;	Ч. 3 ст. 55.21 Град. код.
128.	8.4. Очередной Съезд созывается Советом Объединения по мере необходимости, но не реже чем один раз в год.	Заменить	Съезд созывается не реже чем один раз в два года.	Ч. 1 ст. 55.21 Град. код.
129.	8.5. Внеочередной Съезд созывается по требованию одной трети зарегистрированных на территории Российской Федерации саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также по решению Президента Объединения или Совета	Заменить	Внеочередной Съезд созывается по решению Совета Объединения на основании его собственной инициативы, требованию Президента Объединения, ревизионной комиссии, одной трети членов Объединения.	Ч. 4 ст. 55.22 Град. код.

	Объединения.			
130.	8.6. О созыве и повестке дня Съезда Аппарат Объединения оповещает всех членов Объединения не позднее, чем за тридцать дней до его открытия.	Исключить (и перенести в Регламент Съезда)		
131.	8.7. Норма представительства от саморегулируемых организаций на Съезд утверждается Советом Объединения.	Исключить		Повтор п. 9.9.7 устава
132.	8.8. Саморегулируемые организации имеют равные права и равное представительство на Съезде. Каждая саморегулируемая организация независимо от количества ее представителей при принятии решений имеет один голос.	Заменить	Члены Объединения имеют равные права и равное представительство на Съезде. Каждый член Объединения независимо от количества его представителей при принятии решений имеет один голос.	Ч. 2 ст. 55.21 Град. код.
133.	8.9. Съезд считается правомочным, если в его работе принимают участие представители не менее двух третей зарегистрированных на территории Российской Федерации саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.	заменить	Съезд считается правомочным, если в его работе принимают участие представители не менее двух третей членов Объединения.	Ч. 2 ст. 55.21 Град. код.
134.	8.10. Съезд принимает решения по вопросам его компетенции простым большинством голосов присутствующих на заседании, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом. Решения по вопросам избрания Президента Объединения, определения размеров отчислений саморегулируемых организаций на нужды Объединения принимаются квалифицированным большинством голосов, т.е. считаются принятыми, если за такое решение проголосовали представители более половины саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Российской Федерации.	заменить	Решения по вопросам избрания Президента Объединения, определения размеров отчислений членов Объединения на нужды Объединения считаются принятыми, если за такое решение проголосовало более половины членов Объединения.	Ч. 4 ст. 55.21 Град. код.
135.		Дополнить	Решения по вопросам принятия решения о ликвидации, создания ликвидационной комиссии принимаются большинством в 2/3 голосов членов Объединения.	Ч. 2 ст. 121.1 Гражд. код.

			<p>Решения по вопросам принятия устава Объединения и утверждения внесения в него изменений принимаются большинством в 2/3 голосов членов Объединения, принимающих участие в Съезде.</p> <p>Решения по остальным вопросам принимается большинством голосов членов Объединения, принимающих участие в Съезде.</p>	
136.	8.11. Председательствует на Съезде Президент Объединения, либо Вице-президент Объединения в соответствии с его компетенцией, либо иное лицо, определенное Съездом по предложению Президента.	Заменить	Председательствует на Съезде Президент Объединения, либо один из Вице-президентов Объединения по решению Совета Объединения, а в случае созыва Съезда по решению членов Объединения лицо, указанное в данном решении.	Требуемая формулировка
137.	8.12. Порядок созыва очередного и внеочередного Съезда, возможные формы присутствия на Съезде членов Объединения, порядок проведения голосования, в том числе тайного, порядок выдвижения кандидатур на должности Президента, членов Совета, членов Ревизионной комиссии, порядок подведения и публикации итогов голосования по вопросам повестки дня и решений Съезда, а также иные вопросы организации деятельности Съезда устанавливаются Регламентом Съезда.	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
138.	9. СОВЕТ ОБЪЕДИНЕНИЯ			
139.	9.1. Совет Объединения является коллегиальным исполнительным органом Объединения. Совет Объединения подотчетен Съезду. Совет Объединения выступает от имени Объединения в вопросах, находящихся в его компетенции. Совет Объединения возглавляет Президент.	Заменить	Совет Объединения является коллегиальным исполнительным органом Объединения. В состав Совета Объединения входит Президент Объединения.	Ч 1, 2.1 ст. 55.22 Град. код.
140.	9.2. Совет Объединения избирается Съездом путем тайного голосования. Количественный состав Совета Объединения определяется Съездом, но не может быть менее 15 (пятнадцати) и более 30 (тридцати) человек.	заменить	Совет Объединения избирается Съездом путем тайного голосования. Количественный состав Совета Объединения определяется Съездом, но не может быть более 30 (тридцати) человек.	Ч 1, 2.1 ст. 55.22 Град. код.
141.	9.3. Совет Объединения формируется в пределах квот, установленных Регламентом Съезда из представителей саморегулируемых организаций –		Саморегулируемые организации, составляющие не менее 30 % саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории	Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.

<p>членов Объединения, а также из лиц, независимых от конкретных саморегулируемых организаций (независимые члены) – представителей профильных Комитета (Комиссий) палат Федерального Собрания Российской Федерации, департамента Аппарата Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти. Суммарное количество независимых членов не может превышать четырех человек. Членами Совета Объединения не могут быть члены Ревизионной комиссии, руководитель и работники Аппарата Объединения.</p>		<p>соответствующего федерального округа Российской Федерации, имеют право выдвинуть не более одной кандидатуры для избрания в Совет Объединения из числа руководителей саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории соответствующего федерального округа. Кандидат от саморегулируемой организации, представитель которой подлежит ротации на Съезде, не имеет права выдвигаться или быть избранным на этом Съезде.</p> <p>Если предлагаемая повестка дня Внеочередного съезда саморегулируемых организаций содержит вопрос об избрании членов Совета Объединения, то Совет Объединения должен предоставить саморегулируемым организациям срок не менее 15 (пятнадцати) дней для предоставления предложений по кандидатам для включения их в список кандидатур для избрания в Совет Объединения. К предложению о выдвижении кандидата должно прилагаться письменное согласие кандидата на его выдвижение.</p> <p>Список кандидатур для голосования по избранию членов Совета Объединения должен быть составлен президентом Объединения не позднее чем за 30 дней до даты проведения Всероссийского съезда саморегулируемых организаций и размещен на сайте Объединения.</p> <p>В случае голосования за избрание нового состава Совета Объединения после прекращения полномочий всех членов Совета в Совет Объединения избираются (проходят) по 2 кандидата от каждого федерального округа, набравших более половины голосов участвующих в голосовании лиц и одновременно набравшие наибольшее количество голосов среди кандидатов от данного федерального округа.</p> <p>В случае довыборов членов Совета Объединения в его состав избираются (проходят) кандидаты по количеству замещаемых (вакантных)</p>	
--	--	---	--

			<p>мест от каждого округа, набравшие более половины голосов участвующих в голосовании лиц и одновременно набравшие наибольшее количество голосов среди кандидатов от данного федерального округа.</p> <p>В случае, когда количество членов Совета Объединения становится менее количества, составляющего кворум, установленный уставом Объединения, Совет Объединения обязан принять решение о проведении внеочередного Всероссийского съезда саморегулируемых организаций для прекращения полномочий оставшихся членов Совета Объединения и избрания нового состава Совета Объединения. Оставшиеся члены Совета Объединения вправе принимать решение только о созыве такого внеочередного Всероссийского съезда саморегулируемых организаций. Такой внеочередной Всероссийский съезд саморегулируемых организаций для избрания Совета Объединения должен быть проведён не позднее 60 дней.</p>	
142	9.4. Профильные Комитет (Комиссия) палат Федерального Собрания Российской Федерации, департамент Аппарата Правительства Российской Федерации, федеральный орган исполнительной власти вправе отозвать своего представителя из состава Совета. В этом случае полномочия члена Совета прекращаются со дня поступления соответствующего уведомления в Объединение.	Исключить		Ст. 55.20 – 55.23 Град. код.
143	9.6. Совет Объединения подлежит обновлению (ротации) один раз в два года на одну треть. Замена лица, замещающего должность Президента Объединения и независимых членов Совета в рамках процедуры обновления (ротации) не производится.	Исключить	Совет Объединения подлежит обновлению (ротации) один раз в два года на одну треть в порядке, установленном уставом Объединения.	Ч. 2 ст. 55.22 Град. код.
144	9.7. Определение членов Совета, избранных по квоте соответствующих федеральных округов (городов федерального значения), полномочия	Исключить (и перенести в Регламент		Ч. 2 ст. 55.22 Град. код.

	которых подлежат прекращению, а также выдвижение кандидатов в состав Совета на освобождающиеся вакансии осуществляется в порядке, установленном Регламентом Съезда.	Совета – «Положение о Совете»)		
145	9.8. В случае досрочного прекращения членства в Совете Объединения новый член Совета Объединения выбирается вместо лица, членство в Совете которого досрочно прекращено, на оставшийся срок полномочий указанного лица в пределах соответствующей квоты на следующем Съезде.	Исключить		Ч. 2 ст. 55.22 Град. код.
146	9.9. К компетенции Совета Объединения относятся следующие вопросы:	Заменить	Совет Объединения:	Ч. 3 ст. 55.22 Град. код.
147	9.9.1. избрание из своего состава Вице-президентов Объединения на срок полномочий Президента , определение их полномочий в соответствии с настоящим Уставом, досрочное прекращение полномочий Вице-президентов Объединения. При избрании Президента Вице-президенты подлежат переизбранию;	Заменить	избирает из своего состава по представлению Президента Объединения одного или нескольких вице-президентов сроком на два года, определяет их полномочия;	Ч. 3 ст. 55.22 Град. код.
148	9.9.2. представление Объединения в лице Президента, Вице-президентов, иных уполномоченных Советом лиц в органах государственной власти, органах местного самоуправления, организациях, в том числе иностранных и международных;	Заменить	представляет Объединение в органах государственной власти, органах местного самоуправления, общественных объединениях и иных российских организациях и за пределами Российской Федерации;	Ч. 3 ст. 55.22 Град. код.
149	9.9.3. организация информационного обеспечения членов Объединения;	Заменить	организует информационное обеспечение членов Объединения;	Ч. 3 ст. 55.22 Град. код.
150	9.9.4. осуществление методической деятельности в отношении членов Объединения, в том числе оказание им методической помощи, утверждение унифицированных документов для добровольного применения саморегулируемыми организациями;	Заменить	осуществляет методическую деятельность;	Ч. 3 ст. 55.22 Град. код.
151	9.9.5. созыв очередного и внеочередного Съезда в соответствии с настоящим Уставом, формирование повестки дня Съезда;	Заменить	созывает не реже чем один раз в два года Съезд, формирует его повестку дня;	Ч. 3 ст. 55.22 Град. код.
152	9.9.6. распоряжение имуществом Объединения в соответствии со сметой и назначением имущества,	Заменить	распоряжается имуществом Объединения в соответствии со сметой и с назначением	Ч. 3 ст. 55.22 Град. код.

	размещение средств и производство выплат из компенсационных фондов саморегулируемых организаций, сведения о которых исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций;		имущества;	
153	9.9.7. утверждение нормы представительства от саморегулируемых организаций на Съезд;	Заменить	утверждает норму представительства от членов Объединения на Съезд;	Ч. 3 ст. 55.22 Град. код.
154	9.9.8. утверждение Регламента Совета Объединения и штатного расписания Аппарата Объединения, созыв окружных конференций членов Объединения;	Заменить	утверждает регламент Совета Объединения и штатное расписание аппарата Объединения;	Ч. 3 ст. 55.22 Град. код.
155	9.9.9. определение размера вознаграждения Президента и Вице-президентов, других членов Совета Объединения, членов Ревизионной комиссии в пределах утвержденной Съездом сметы расходов на содержание Объединения;	Заменить	определяет размер вознаграждения Президента и Вице-президентов, других членов Совета Объединения, членов ревизионной комиссии в пределах утвержденной Съездом сметы расходов на содержание Объединения;	Ч. 3 ст. 55.22 Град. код.
156		Добавить	принимает решение об осуществлении выплат в связи с наступлением субсидиарной ответственности саморегулируемой организации, сведения о которой исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций и средства компенсационного фонда которой зачислены на счет Объединения, по обязательствам членов такой организации, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных законом;	Ч. 3 ст. 55.22 Град. код.
157	9.9.10. рассмотрение обращений, ходатайств, жалоб саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства;	Заменить	рассмотрение обращений, ходатайств, жалоб членов Объединения, а также жалоб иных лиц на действия (бездействие) членов Объединения;	
158	9.9.11. принятие решений о создании коммерческих организаций для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом (осуществляющих деятельность издательскую, выставочную, образовательную, экспертную, в области сертификации и технического регулирования), а также об участии в таких хозяйственных обществах и товариществах;	Исключить		Для осуществления предпринимательской деятельности Объединение не вправе создавать хозяйственные общества или участвовать в них

159	9.9.12. формирование предложений по вопросам выработки государственной политики в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства с последующим информированием Съезда;	Заменить	утверждение предложений по вопросам выработки государственной политики в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства с последующим направлением их в органы государственной власти, органы местного самоуправления;	Корректная формулировка
160	9.9.14. назначение по представлению Президента Объединения на должность Руководителя Аппарата Объединения тайным голосованием, а также освобождение Руководителя Аппарата от должности;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
161	9.9.15. согласование назначения Руководителем Аппарата на должности заместителей Руководителя Аппарата;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
162	9.9.16. утверждение ежегодного отчета Руководителя Аппарата Объединения о проделанной работе;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
163	9.9.18. избрание Координаторов по федеральным округам (городам федерального значения) и их заместителей по предложению окружных конференций членов Объединения соответствующего округа или города федерального значения;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
164		Добавить	определение условий принятия и принятие в Объединение новых членов;	Ч.6 ст.123 ГК РФ
165		Добавить	исключение из Объединения членов, принявших решение о добровольном выходе по окончанию финансового года;	п.3 ч.1ст.123 ГК РФ
166	9.9.19. осуществление иных предусмотренных настоящим Уставом функций, а также принятие решений от имени Объединения по любым вопросам, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Съезда.	Заменить	осуществляет иные предусмотренные уставом Объединения функции.	Ч. 3 ст. 55.22 Град. код.
167	9.10. Возглавляет Совет Объединения, руководит его деятельностью, председательствует на заседаниях Совета Объединения Президент Объединения. В отсутствие Президента Объединения председательствовать на заседании	Заменить	Руководит деятельностью Совета Объединения, председательствует на его заседаниях Президент Объединения. В отсутствие Президента Объединения председательствовать на заседании Совета Объединения может Вице-президент по	Корректная формулировка

	Совета Объединения может Вице-президент в соответствии с его компетенцией.		решению Совета Объединения.	
168	9.11. Президент Объединения избирается Съездом тайным голосованием сроком на два года. При этом одно и то же лицо не может занимать должность Президента Объединения более чем два срока подряд. При избрании нового Президента прекращаются полномочия действующего с момента объявления на Съезде результатов голосования. Если по итогам голосования новый Президент не избран, полномочия действующего Президента сохраняются. Президент Объединения входит в состав Совета.	Заменить	При избрании нового Президента прекращаются полномочия действующего с момента объявления на Съезде результатов голосования. Если по итогам голосования новый Президент не избран, полномочия действующего Президента сохраняются.	Частичный повтор 8.3.3, 9.1 устава
169	При определении срока пребывания одного лица в должности Президента Объединения учитывается только срок, на который такое лицо было избрано Президентом Объединения Съездом Объединения.	Исключить		
170	9.12. По представлению Президента Объединения Совет Объединения избирает из числа членов Совета – представителей саморегулируемых организаций одного или нескольких Вице-президентов сроком на два года. Вице-президенты по поручению Президента могут выполнять часть его функций, а в период отсутствия Президента – выполнять функции Президента Объединения в соответствии с распределением полномочий Вице-президентов, определенным Советом Объединения.	Заменить	По представлению Президента Объединения Совет Объединения избирает из числа членов Совета – представителей членов Совета одного или нескольких Вице-президентов сроком на два года. Вице-президенты по поручению Президента на основании соответствующей доверенности могут выполнять часть его полномочий , а в период отсутствия Президента – выполнять полномочия Президента Объединения в соответствии с его Распоряжением на основании соответствующих доверенностей .	Корректная формулировка
171	9.13. Совет Объединения осуществляет свою деятельность путем проведения периодических заседаний и принятия решений по вопросам его компетенции.	Исключить		Ст. 55.22 Град. код.
172	9.14. Заседания Совета Объединения проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца. Заседания Совета Объединения созываются Президентом Объединения либо лицом его замещающим, а также по требованию не менее одной трети членов Совета Объединения. На заседаниях Совета Объединения вправе	Заменить	Заседания Совета Объединения проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца. Заседания Совета Объединения созываются Президентом Объединения либо лицом его замещающим, а также по требованию не менее одной трети членов Совета Объединения.	Ч. 5 ст. 55.22 Град. код.

	присутствовать члены Ревизионной комиссии с правом совещательного голоса.			
173	9.16. Заседание Совета Объединения считается правомочным, если на нем присутствуют не менее чем две трети членов Совета Объединения. Возможные формы присутствия на Совете Объединения определяются Регламентом Совета Объединения.	Заменить	Заседание Совета Объединения считается правомочным, если на нем присутствуют не менее чем две трети членов Совета Объединения. Возможные формы проведения заседаний Совета Объединения определяются Регламентом Совета Объединения.	Ч. 5 ст. 55.22 Град. код.
174	9.17. Решения Совета Объединения принимаются простым большинством голосов членов Совета Объединения, присутствующих на заседании.	Заменить	Решения Совета Объединения принимаются простым большинством голосов членов Совета Объединения, участвующих в его заседании.	Ч. 6 ст. 55.22 Град. код.
175		Добавить	Решения Совета Объединения по распоряжению имуществом Объединения, утверждение Регламента Совета Объединения, определение размеров вознаграждения Президента и Вице-президентов, других членов Совета Объединения, членов ревизионной комиссии принимаются большинством в 2/3 голосов членов Совета Объединения, принимающих участие в заседании.	Ч. 6 ст. 55.22 Град. код.
176	9.18. Совет Объединения вправе создавать подотчетные ему иные органы Объединения и передавать им осуществление своих отдельных полномочий.	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код. Повтор п. 7.3 устава
177	9.19. Президент Объединения:			
178	9.19.2. представляет Объединение в органах государственной власти и местного самоуправления, некоммерческих организациях, международных и иных организациях, в том числе от имени Объединения вносит в органы государственной власти и местного самоуправления предложения по совершенствованию государственной политики и нормативно – правовой базы в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;	Исключить		Компетенция Совета Объединения ч. 3 ст. 55.20 Град. код.
179	9.19.4. участвует от имени Объединения в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития,	Исключить		Ч. 3, 8 ст. 55.20 Град. код.

	инвестиционных проектов;			
180	9.19.5. запрашивает от имени Объединения в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получает от этих органов информацию, необходимую для выполнения Объединением возложенных на него федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке;	Исключить		Данное право определяется не уставом законами и иными нормативными актами РФ
181	9.19.6. принимает решения о созыве Съезда, заседаний Совета Объединения, окружных конференций членов Объединения;	Исключить		Компетенция Совета Объединения ч. 3 ст. 55.20 Град. код.
182	9.19.8. вносит на рассмотрение Совета кандидатуру Руководителя Аппарата Объединения;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
183	9.19.9. подписывает документы, утвержденные Съездом и Советом Объединения, трудовой договор (контракт) с Руководителем Аппарата Объединения, иные документы от имени Объединения в рамках своей компетенции;	Заменить	подписывает документы, утвержденные Съездом и Советом Объединения, трудовые договоры (контракты) с работниками Объединения, иные документы от имени Объединения в рамках своей компетенции;	Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
184	9.19.11. подписывает от имени Совета доверенности, в том числе доверенность Руководителю Аппарата на осуществление им полномочий в соответствии с п. 10.6 настоящего Устава;	Заменить	выдаёт доверенности от имени Объединения;	Ч. 5 ст. 185 Гражд. код.
185	9.19.12. осуществляет иные функции, предусмотренные настоящим Уставом.	Исключить		Иных полномочий в уставе и Град. код. - нет.
186	9.20. В случае неисполнения Советом Объединения требований законодательства Российской Федерации и настоящего Устава полномочия Совета Объединения могут быть прекращены Съездом досрочно.	Заменить	В случае неисполнения Советом Объединения требований Градостроительного кодекса полномочия Совета Объединения могут быть прекращены досрочно на Съезде.	Ч. 4 с. 55.22 Град. код.
187	10. АППАРАТ ОБЪЕДИНЕНИЯ	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
188	10.1. Аппарат Объединения является постоянно действующим органом, обеспечивающим деятельность Объединения. Аппарат Объединения	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.

	осуществляет права юридического лица от имени Объединения.			
189	10.2. Аппарат Объединения:	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
190	10.2.1. обеспечивает подготовку и проведение заседаний Съезда, Совета Объединения, иных коллегиальных органов Объединения, в том числе готовит необходимые материалы, проекты нормативных правовых актов, заключений и иных документов;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
191	10.2.2. обеспечивает реализацию решений Съезда и Совета Объединения;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
192	10.2.3. анализирует деятельность членов Объединения на основании информации, предоставляемой ими в Объединение в порядке, установленном Советом Объединения, а также на основании регулярного мониторинга сайтов членов Объединения, иных информационных источников;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
193	10.2.4. ведет реестр членов Объединения;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
194	10.2.5. создает сайт Объединения в сети «Интернет» и размещает на нем информацию о деятельности Объединения;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
195	10.2.6. предоставляет информацию о деятельности Объединения и его членов по запросам членов Объединения и органов государственной власти;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
196	10.2.7. обеспечивает публикацию информации о деятельности Объединения и его членов;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
197	10.2.8. обеспечивает проведение независимых экспертиз нормативных правовых актов, государственных программ, затрагивающих вопросы строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
198	10.2.9. выполняет иные функции, связанные с обеспечением текущей деятельности Объединения.	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
199	10.3. Аппарат Объединения формируется Руководителем Аппарата в соответствии со штатным расписанием, утвержденным Советом	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.

	Объединения.			
200	10.4. Возглавляет Аппарат Объединения, руководит его деятельностью Руководитель Аппарата Объединения.	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
201	10.5. Руководитель Аппарата Объединения назначается на должность Советом Объединения по представлению Президента Объединения на основе тайного голосования. Руководитель Аппарата не может быть Президентом Объединения, членом Совета и членом Ревизионной комиссии.	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
202	10.6. Руководитель Аппарата Объединения:	Исключить		
203	10.6.1. обеспечивает ведение бухгалтерского учета и финансовой отчетности Объединения;	Исключить		Повтор п. 10.6.15 устава Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
204	10.6.2. открывает счета в банках и иных кредитных учреждениях, в том числе валютные счета;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
205	10.6.3. заключает контракты и трудовые договоры с работниками Аппарата Объединения исходя из штатного расписания. Утверждает должностные инструкции, иные локальные правовые акты;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
206	10.6.4. выступает от имени Объединения, в том числе представляет его в отношениях с третьими лицами в вопросах осуществления текущей деятельности Объединения;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
207	10.6.5. выдает доверенности в порядке передоверия на осуществление действий в пределах своих полномочий;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
208	10.6.6. издает приказы, распоряжения, дает указания в рамках своей компетенции;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
209	10.6.7. заключает сделки от имени Объединения во исполнение решений Съезда, Совета Объединения или связанные с осуществлением текущей деятельности Объединения в пределах соответствующих статей его сметы;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
210	10.6.8. обеспечивает выполнение решений Съезда, Совета Объединения;	Исключить		Повтор п. 10.2.2 устава

211	10.6.9. представляет интересы Объединения в суде, в том числе обращается от имени Объединения в суд в случае оспаривания от имени Объединения в установленном законодательством Российской Федерации порядке актов, решений и (или) действий (бездействий) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающих права и законные интересы Объединения, его члена или членов либо создающие угрозу такого нарушения;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
212	10.6.10. запрашивает от имени Объединения в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получает от этих органов информацию, необходимую для выполнения Объединением возложенных на него федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
213	10.6.11. обеспечивает прием и учет документов, направленных в Объединение, принимает по этим документам решения в пределах своих полномочий, либо вносит проекты решений по этим документам на рассмотрение иных органов Объединения;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
214	10.6.12. обеспечивает соблюдение сроков и процедур рассмотрения заявлений, обращений и жалоб, поступивших в адрес Объединения;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
215	10.6.13. отчитывается перед Советом Объединения;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
216	10.6.14. обеспечивает соблюдение трудового законодательства и трудовой дисциплины, отвечает за исполнение необходимых мер по соблюдению требований охраны труда и санитарных норм работниками Объединения;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
217	10.6.15. организует учет и отчетность Объединения, несет ответственность за ее	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.

	достоверность;			
218	10.6.16. осуществляет иные действия, предусмотренные документами Съезда и Совета Объединения;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
219	10.6.17. принимает решения по всем текущим вопросам деятельности Объединения, не отнесенным к компетенции Съезда и Совета Объединения.	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
220	10.7. Руководитель Аппарата Объединения не вправе:	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
221	10.7.1. приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, их дочерние и зависимые общества;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
222	10.7.2. заключать с указанными саморегулируемыми организациями, членами таких саморегулируемых организаций, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
223	10.7.3. осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для указанных саморегулируемых организаций;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
224	10.7.4. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для указанных саморегулируемых организаций, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
225	10.7.5. являться членом коллегиальных органов управления саморегулируемых организаций, членов таких саморегулируемых организаций, их дочерних и зависимых обществ.	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.

226	10.8. Руководитель аппарата и его заместители являются должностными лицами Объединения. Руководитель Аппарата и его заместители не имеют права занимать должности в исполнительных органах иных организаций.	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
227	11. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ ОБЪЕДИНЕНИЯ. АУДИТ ФИНАНСОВО- ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ			
228	11.1. Ревизионная комиссия является контролирующим органом Объединения.	Заменить	Ревизионная комиссия осуществляет контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Объединения.	
229	11.2. Ревизионная комиссия избирается Съездом сроком на два года. В случае досрочного прекращения полномочий отдельных членов Ревизионной комиссии Съезд на ближайшем очередном заседании доизбирает членов на оставшийся срок полномочий Ревизионной комиссии.	Заменить	Ревизионная комиссия избирается Съездом и подлежит обновлению (ротации) в полном составе каждые два года. В случае досрочного прекращения полномочий отдельных членов Ревизионной комиссии Съезд на ближайшем очередном заседании доизбирает членов Ревизионной комиссии Объединения.	Корректная формулировка
230	11.3. Количественный состав Ревизионной комиссии определяется Съездом, но не менее пяти человек. Членами Ревизионной комиссии не могут быть избраны члены Совета Объединения, Руководитель Аппарата Объединения и штатные работники Объединения.	Заменить	Количественный состав Ревизионной комиссии определяется Съездом, но не может составлять менее пяти человек. Членами Ревизионной комиссии не могут быть избраны члены Совета Объединения и работники Объединения.	Корректная формулировка
231	11.5. Ревизионная комиссия:			
232	11.5.1. осуществляет контроль и проводит ежегодные ревизии деятельности Объединения. Внеочередная ревизия деятельности Объединения проводится по письменному требованию не менее чем 1/10 от общего числа членов Объединения, направляемому в Совет Объединения;	Заменить	осуществляет контроль и проводит ежегодные проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Объединения. Внеочередная проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Объединения проводится по требованию не менее чем 1/10 членов Объединения;	Корректная формулировка
233	11.5.2. дает заключения по годовым отчетам и балансам Объединения;	Заменить	дает заключения по годовым отчетам и бухгалтерским балансам Объединения;	Корректная формулировка
234	11.5.3. следит за соблюдением законодательства Российской Федерации органами и должностными лицами Объединения;	Заменить	контролирует соблюдение законодательства и устава Объединения членами Совета Объединения, Президентом Объединения, работниками Объединения;	Корректная формулировка
235	11.5.4. ежегодно отчитывается о результатах	Заменить	ежегодно отчитывается о результатах проверки	Корректная

	реvisions деятельности Объединения перед Съездом;		(реvisions) финансово-хозяйственной деятельности Объединения перед Съездом;	формулировка
236	11.5.5. организует конкурс по выборам аудитора для ежегодного аудита финансово-хозяйственной деятельности Объединения. Результаты конкурса утверждаются Советом Объединения.	Заменить	инициирует конкурс по выборам аудитора для ежегодного аудита финансово-хозяйственной деятельности Объединения, который проводится Советом Объединения.	Корректная формулировка
237	11.6. Член Ревизионной комиссии вправе добровольно прекратить свое членство в комиссии, написав соответствующее заявление. В этом случае членство в Ревизионной комиссии прекращается с даты подачи соответствующего заявления.	Исключить (и перенести в Положение о Ревизионной комиссии)		
238	11.7. Ревизионная комиссия вправе затребовать, а члены Объединения, органы и должностные лица Объединения, штатные работники Объединения обязаны предоставить любые документы и дать объяснения по вопросам, касающимся финансово-хозяйственной деятельности Объединения.	Заменить	Ревизионная комиссия вправе затребовать, а органы и должностные лица Объединения, работники Объединения обязаны предоставить любые документы и материалы, и дать объяснения по вопросам, касающимся финансово-хозяйственной деятельности Объединения.	Корректная формулировка
239	11.8. Члены Ревизионной комиссии могут присутствовать на любом заседании Совета Объединения с правом совещательного голоса.	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
240	11.10. Предложения Ревизионной комиссии об устранении выявленных недостатков и нарушений рассматриваются на заседаниях Совета Объединения, Руководителем Аппарата Объединения и по ним принимаются соответствующие меры. О выявленных нарушениях и результатах их рассмотрения информируется Съезд при отчете Ревизионной комиссии.	Заменить	Предложения Ревизионной комиссии об устранении выявленных недостатков и нарушений рассматриваются на заседаниях Совета Объединения и по ним принимаются соответствующие меры. О выявленных нарушениях и результатах их рассмотрения информируется Съезд при отчете Ревизионной комиссии.	Корректная формулировка
241	11.13. Предметом аудита является проверка достоверности финансовой отчетности Объединения, отчета об исполнении сметы и о распоряжении средствами компенсационных фондов. Аудиторское заключение является частью ежегодного отчета Совета.	Заменить	Предметом аудита является проверка достоверности отчетности Объединения, отчета об исполнении сметы расходов, отчета о распоряжении средствами компенсационных фондов. Аудиторское заключение предоставляется членам Объединения при подготовке и проведении очередного Съезда.	Корректная формулировка
242	12. ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ОБЪЕДИНЕНИЯ			
243	12.1. Имущество Объединения составляют			

	материальные и финансовые ресурсы, нематериальные активы, а также иное имущество, включая имущественные права, находящееся на его балансе и являющееся собственностью Объединения.			
244	Источниками формирования имущества Объединения в денежной и иных формах являются:			
245	- отчисления саморегулируемых организаций на нужды Объединения, в том числе вступительные и членские взносы;	Заменить	регулярные и единовременные поступления от учредителей (членов);	Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
246	- добровольные имущественные и иные взносы и пожертвования;	Заменить		Ч. 1 ст. 26 ФЗ «О неком. орг.»
247		Добавить	выручка от реализации товаров, работ, услуг;	Ч. 1 ст. 26 ФЗ «О неком. орг.»
248	- доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;	Заменить	дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам;	Ч. 1 ст. 26 ФЗ «О неком. орг.»
249		Добавить	доходы, получаемые от собственности Объединения;	Ч. 1 ст. 26 ФЗ «О неком. орг.»
250	12.2. Уставный капитал в Объединении не формируется.	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
251	12.3. Объединение вправе привлекать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, дополнительные финансовые, в том числе валютные, ресурсы, пожертвования и целевые взносы юридических и физических лиц, в том числе и иностранных.	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
252	12.4. Объединение может иметь в собственности здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги, иное имущество, основные фонды и оборотные средства, стоимость которых отражается на балансе Объединения.	Исключить		Ст. 55.20 – 55-23 Град. код.
253	12.5. Члены Объединения обязаны оплачивать отчисления на нужды Объединения в порядке и размерах установленных Съездом. Основанием для уплаты отчислений являются счета, выставляемые	Исключить		Повтор

	Объединением.			
254	12.6. Имущество, переданное Объединению его членами в качестве взносов и иных отчислений, не подлежит возврату при прекращении членства в Объединении.	Заменить	При ликвидации Объединения оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество, если иное не установлено федеральным законодательством, направляется в соответствии на цели, в интересах которых Объединение было создано, и (или) на благотворительные цели.	Ч.1 ст.20 ФЗ № 7-ФЗ
255	13. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ ОБЪЕДИНЕНИЯ			
256	13.1. Решение о внесении изменений и дополнений в Устав принимается Съездом в две трети голосов присутствующих на Съезде членов Объединения.	Заменить	Решения о принятии устава и утверждении внесения в него изменений принимаются большинством в 2/3 голосов членов Объединения, принимающих участие в Съезде.	Корректная формулировка
257	13.2. Все изменения Устава Объединения подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и приобретают силу для третьих лиц с момента такой регистрации.	Исключить		Определено законодательством о государственной регистрации
258	14. ЛИКВИДАЦИЯ ОБЪЕДИНЕНИЯ			
259	14.1. Реорганизация Объединения осуществляется в случаях, в форме и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.	Слово «действующим» исключить	Реорганизация Объединения осуществляется в случаях, в форме и в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.	Исправление тех. ошибки
260	14.2. Ликвидация Объединения производится по решению Съезда или суда. Решение о ликвидации Объединения принимается Съездом большинством голосов в две трети голосов от общего числа членов Объединения.	Заменить	Ликвидация Объединения производится по решению Съезда или суда. Решения по вопросам принятия решения о ликвидации, создания ликвидационной комиссии принимаются большинством в 2/3 голосов членов Объединения.	Корректная формулировка
261	14.3. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество Объединения направляется на цели, для которых Объединение было создано или на благотворительные цели.	Исключить		Лишняя формулировка
262	14.4. При прекращении деятельности Объединения все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленными правилами его правопреемнику.	Исключить		Лишняя формулировка
263	При отсутствии правопреемника документы	Исключить		Лишняя

<p>постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в архивы. Документы по личному составу (приказы, личные дела, карточки учета, лицевые счета и т. п.) передаются на хранение в архив, на территории деятельности которого находится Объединение. Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Объединения в соответствии с требованиями архивных органов.</p>			формулировка
--	--	--	---------------------

Предложения по внесению изменений в Регламент Всероссийского съезда Национального объединения строителей в части порядка подготовки материалов к Всероссийскому съезду

№	Текст Регламента	Предлагаемые изменения	Обоснование
1	<p>Статья 6 Решения, указанные в статье 4 настоящего Регламента, направляются Руководителю Аппарата Объединения не позднее, чем за тридцать пять дней до назначенной даты Съезда. Аппарат Объединения оповещает о созыве и повестке дня Съезда всех членов Объединения не позднее, чем за тридцать дней до его открытия. В оповещении Аппарата должны быть указаны:</p> <ul style="list-style-type: none"> инициатор Съезда; дата Съезда; место проведения Съезда; предложения по повестке дня Съезда; норма представительства от саморегулируемой организации на Съезде; иная информация при необходимости. 	<p>Статью 6 дополнить частями 2 - 4 и изложить в следующей редакции: Решения, указанные в статье 4 настоящего Регламента, направляются Руководителю Аппарата Объединения не позднее, чем за тридцать пять дней до назначенной даты Съезда. Аппарат Объединения оповещает о созыве и повестке дня Съезда всех членов Объединения не позднее, чем за тридцать дней до его открытия. Оповещение Аппарата должно содержать информацию об:</p> <ul style="list-style-type: none"> - инициаторе Съезда, дате Съезда, месте проведения Съезда, предложениях по повестке дня Съезда, норме представительства от саморегулируемой организации на Съезде; - проекты документов и материалы, подлежащие рассмотрению на Съезде; - иная информация при необходимости. <p>Окружные конференции по итогам рассмотрения оповещения направляют в Аппарат объединения предложения по проектам документов и по повестке дня не позднее, чем за 10 дней до начала Съезда. Аппарат объединения формирует и направляет в Совет предложения Окружных конференций по проектам документов и повестке дня для принятия решения по ним. Рекомендуемые Советом для утверждения Всероссийским Съездом проекты документов и повестка дня размещаются на</p>	<p>Общепринятыми нормами проведения съездов или собраний некоммерческих организаций предусмотрена сначала разработка проектов материалов съезда: повестки дня, нормативных документов и др., после чего данные проекты направляются членам организации для рассмотрения и внесения по ним предложений и дополнений. Эти предложения обобщаются, обрабатываются соответствующим органом и рекомендуются к утверждению съездом или собранием. При этом члены организаций должны иметь также возможность и время ознакомиться с рекомендуемыми материалами до их утверждения. Поэтому в целях эффективного проведения Всероссийского Съезда необходимо установить порядок подготовки материалов Съезда и разумные сроки информирования членов НОСТРОЙ о его проведении и представления проектов документов, подлежащих рассмотрению на нем. В связи с этим предлагается дополнить статью 6 частями 2 – 4, устанавливающими сроки оповещения членов НОСТРОЙ о Съезде и сроки представления окружными</p>

		<p>сайте Объединения не позднее, чем за 5 дней до начала Съезда. Распространение материалов непосредственно на Съезде допускается только с согласия председательствующего или Руководителя Аппарата Объединения.</p>	<p>конференциями предложений по повестке дня, ее вопросам, и проектам документов, планируемых к утверждению.</p>
	<p>Статья 23 Проекты документов и другие необходимые материалы предоставляются делегатам Съезда не позднее чем за три рабочих дня до заседания. Указанные проекты документов и материалы, подлежащие распространению среди делегатов Съезда, размещаются на сайте Объединения. Распространение документов непосредственно на Съезде допускается только с согласия председательствующего или Руководителя Аппарата Объединения.</p>	<p>Статья 23 исключить Проекты документов и другие необходимые материалы предоставляются делегатам Съезда не позднее чем за три рабочих дня до заседания. Указанные проекты документов и материалы, подлежащие распространению среди делегатов Съезда, размещаются на сайте Объединения. Распространение документов непосредственно на Съезде допускается только с согласия председательствующего или Руководителя Аппарата Объединения.</p>	<p>Текст статьи 23 перенесен в статью 6.</p>

ТАБЛИЦА ПОПРАВОК
(предложения в Регламент Совета НОСТРОЙ)

/п №	Наименование документа НОСТРОЙ, раздел, глава, статья, пункт, часть пункта или абзац пункта документа. Текст, к которому предлагается поправка	Содержание поправки	Текст документа с учетом поправки	Объяснение необходимости введения предлагаемой поправки
	Регламент Совета Общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство»			
1	Статья 1 . Совет Общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (далее также – Совет) является коллегиальным исполнительным органом Общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее также – Объединение).	Исключить (и перенести в Положение о Совете НОСТРОЙ)		Не относится к вопросам Регламента
	Статья 2 Компетенция Совета определена Уставом Объединения.	Исключить (и перенести в Положение о Совете НОСТРОЙ)		Не относится к вопросам Регламента
	Статья 3 Совет Объединения осуществляет свою деятельность путем проведения периодических заседаний и принятия решений по вопросам его компетенции.	Исключить «периодических»	Совет Объединения осуществляет свою деятельность путем проведения заседаний и принятия решений по вопросам его компетенции.	
	Статья 11	Исключить (и		Не относится

	<p>Возглавляет Совет Объединения, руководит его деятельностью, председательствует на заседаниях Совета Президент Объединения.</p> <p>По поручению Президента Объединения в его отсутствие председательствует на заседании Совета один из Вице-президентов.</p>	<p>перенести в Положение о Совете НОСТРОЙ)</p>		<p>к вопросам Регламента</p>
	<p>Статья 11.1</p> <p>Вице-президенты осуществляют возложенные на них обязанности в пределах компетенции, установленной настоящим Регламентом. Распределение обязанностей между Вице-президентами, в том числе по координируемым ими федеральным округам (городам федерального значения), а также по комитетам и иным органам, создаваемым Советом, осуществляется решением Совета.</p> <p>Для исполнения своих обязанностей Вице-президенты имеют права подписания документов в пределах закрепленных за ними полномочий.</p>	<p>Исключить (и перенести в Положение о Совете НОСТРОЙ)</p>		<p>Не относится к вопросам Регламента</p>
	<p>Статья 11.2</p> <p>В области координации деятельности Объединения в федеральных округах и городах федерального значения к компетенции Вице-президентов относятся следующие вопросы:</p> <p>совместно с координаторами представление интересов Объединения в федеральных округах (городах федерального значения), в том числе организация взаимодействия Объединения с уполномоченными представителями Президента Российской Федерации и иными федеральными органами исполнительной власти в федеральных округах, органами государственной власти субъектов Российской Федерации;</p> <p>участие в проведении окружных конференций;</p> <p>обращение от имени окружных конференций в Совет, Президиум Совета, а также в органы государственной власти субъектов Российской Федерации;</p> <p>участие в мероприятиях, проводимых в федеральном округе (городе федерального значения) по вопросам строительства;</p> <p>оказание иного содействия координаторам в рамках деятельности Объединения.</p>	<p>Исключить (и перенести в Положение о Совете НОСТРОЙ)</p>		<p>Не относится к вопросам Регламента</p>
	<p>Статья 11.3</p>	<p>Исключить (и</p>		<p>Не относится</p>

<p>В области координации деятельности комитетов и Экспертного Совета по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере (далее – Экспертный Совет) к компетенции Вице-президентов относятся следующие вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> участие в формировании планов работы, их согласование; оказание содействия в выполнении планов работы; координация взаимодействия с органами Объединения, в том числе с Президиумом Совета, другими комитетами, координаторами, Экспертным Советом и Аппаратом Объединения; обращение по инициативе комитета или Экспертного Совета в органы государственной власти и другие организации в рамках компетенции; предварительное рассмотрение и согласование решений комитетов и Экспертного Совета о выделении денежных средств по смете расходов Объединения, а также документов, вносимых на рассмотрение Совета; предварительное рассмотрение предложений о создании комитетами подотчетных им органов; решение иных вопросов, связанных с деятельностью комитетов и Экспертного Совета. 	<p>перенести в Положение о Совете (НОСТРОЙ)</p>		<p>к вопросам Регламента</p>
<p>Статья 11.4 Совет вправе создавать подотчетные ему иные органы Объединения и передавать им осуществление отдельных своих полномочий.</p>	<p>Исключить</p>		<p>Не соответствует ст.55.22 ГрК РФ</p>
<p>Статья 11.5 Для обеспечения организации деятельности Объединения в периоды между заседаниями Совета, осуществления взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления, с общественными объединениями и иными организациями по вопросам, относящимся к его компетенции, создается Президиум Совета (далее – Президиум). Количественный состав Президиума определяется Советом, но не может быть менее семи и более девяти человек.</p> <p>Совет утверждает Положение о Президиуме и избирает его персональный состав.</p>	<p>Исключить</p>		<p>Не соответствует ст.55.22 ГрК РФ</p>

	<p>В состав Президиума входят по должности Президент, Вице-президенты, а также члены Совета, избираемые в Президиум по представлению Президента сроком на один год. Возглавляет Президиум Президент Объединения.</p> <p>Президиум подотчетен Совету.</p>			
	<p>Статья 11.6</p> <p>Президиум осуществляет свою деятельность путем проведения заседаний.</p> <p>Заседание Президиума считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины членов Президиума.</p> <p>Решения Президиума принимаются открытым голосованием простым большинством голосов.</p>	Исключить		
	<p>Статья 25.1</p> <p>Членам Совета возмещаются расходы, связанные с участием в заседаниях Совета в соответствии с Порядком возмещения расходов членам Совета Национального объединения строителей, утвержденным Советом.</p>	Исключить (и перенести в Положение о Совете НОСТРОЙ)		Не относится к вопросам Регламента
	<p>Статья 26</p> <p>Совет Объединения вправе создавать подотчетные ему постоянно действующие Комитеты по направлениям деятельности.</p> <p>С инициативой о создании Комитета вправе выступить только саморегулируемая организация – член Объединения.</p> <p>Предложение о создании Комитета должно содержать: полное наименование Комитета; проект Положения о Комитете, подготовленный в соответствии с примерным Положением о Комитетах, утвержденным Советом; предлагаемая структура Комитета, включая количество, наименования подкомитетов и распределение между ними функциональных обязанностей, количество заместителей</p>	Исключить (и перенести в Положение о Совете НОСТРОЙ)		Не относится к вопросам Регламента

<p>председателя Комитета;</p> <p>предложение относительно кандидатур председателя и членов Комитета с приложением заявлений саморегулируемых организаций, делегирующих указанных лиц в состав Комитета;</p> <p>проект годового плана работы Комитета, с указанием вопросов, которые будут вынесены на рассмотрение Комитета в случае его создания;</p> <p>обоснование нецелесообразности рассмотрения иными Комитетами вопросов из проекта годового плана работы создаваемого Комитета;</p> <p>предполагаемые потребности в обеспечении деятельности Комитета.</p> <p>Предложение о создании нового Комитета подлежит предварительному рассмотрению Комитетом по регламенту с учетом мнений председателей Комитетов. О рассмотрении Комитетом по регламенту указанного вопроса председатели Комитетов извещаются не позднее, чем за 5 дней до его проведения.</p> <p>Решение Комитета по регламенту по вопросу создания нового Комитета, а в случае положительного результата предварительного его рассмотрения также предложение о разграничении сферы деятельности нового Комитета с действующими, передается на рассмотрение Вице-президенту, в чью компетенцию входят вопросы в области деятельности Комитетов.</p> <p>Вице-президент принимает решение о внесении вопроса о создании нового Комитета на рассмотрение Советом, а также докладывает его на заседании Совета.</p> <p>Совет утверждает Положения о Комитетах, их персональный состав, избирает председателей Комитетов сроком на четыре года и досрочно прекращает их полномочия. В состав Комитетов входят только представители саморегулируемых организаций, за исключением Комитета, в сфере деятельности которого находятся вопросы профессиональной подготовки кадров в строительной</p>			
--	--	--	--

<p>отрасли, в который могут входить иные представители в количестве не более двадцати процентов от численности Комитета, а также Комитета, в сфере деятельности которого находятся вопросы в области производства, оборота и применения строительных материалов, изделий и конструкции, в который могут входить иные представители (эксперты в данной области).</p> <p>Комитеты не реже одного раза в год отчитываются перед Президиумом о проделанной работе.</p>			
<p>Статья 27</p> <p>Заседание Комитета считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины членов Комитета. Комитет принимает решения простым большинством голосов членов Комитета, присутствующих на заседании. Решения Комитета принимаются открытым голосованием. Председательствует на заседаниях Комитета его председатель, а в его отсутствие председательствовать на заседании Комитета может заместитель председателя, в соответствии с его компетенцией. Решения Комитета, при необходимости, оформляются протоколом, который подписывает председательствующий на заседании Комитета. Комитеты имеют свои бланки.</p>	<p>Исключить (и перенести в Положение о Комитетах)</p>		<p>Не относится к вопросам Регламента Совета</p>
<p>Статья 28</p> <p>С целью обеспечения координации деятельности саморегулируемых организаций в федеральных округах и городах федерального значения Совет избирает координаторов по федеральным округам, городу Москве и городу Санкт-Петербургу. Координатором по федеральному округу или городу федерального значения может быть избран руководитель или член постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации или руководитель исполнительного органа саморегулируемой организации, зарегистрированной на территории соответствующего федерального округа, города Москвы или города Санкт-Петербурга, сроком на четыре года.</p>	<p>Исключить (и перенести в Положение о Совете НОСТРОЙ)</p>		<p>Не относится к вопросам Регламента</p>

	<p>Статья 29 Предложения окружных конференций по вопросам повестки дня Совета Объединения подлежат обязательному рассмотрению на заседаниях Совета Объединения.</p>	<p>Заменить</p>	<p>Предложения окружных конференций по вопросам, относящимся к компетенции Совета Объединения, подлежат обязательному включению в повестку дня ближайшего заседания Совета Объединения и рассмотрению.</p>	

ТАБЛИЦА ПОПРАВОК
(предложения в Бюджетный регламент НОСТРОЙ)

Наименование документа д, глава, статья, пункт, часть д пункта документа. Текст, к предлагается поправка	Содержание поправки	Текст документа с учетом поправки	Объяснение необходимости введения предлагаемой поправки
Бюджетный регламент (принимается на	<p align="center">СОДЕРЖАНИЕ</p> <p>1.Цели и задачи бюджетного планирования компании.</p> <p>2.Порядок формирования бюджетов.</p> <p>3.Функции и ответственность лиц, принимающих участие в бюджетном процессе.</p> <p>4.Права участников бюджетного процесса, В том числе права по утверждению бюджетных документов.</p> <p>5.Порядок пересмотра и корректировки бюджетов.</p> <p>6.Анализ исполнения бюджета.</p>	<p align="center">СОДЕРЖАНИЕ</p> <p>1.Цели и задачи бюджетного планирования компании.</p> <p>2.Порядок формирования бюджетов.</p> <p>3.Функции и ответственность лиц, принимающих участие в бюджетном процессе.</p> <p>4.Права участников бюджетного процесса, В том числе права по утверждению бюджетных документов.</p> <p>5.Порядок пересмотра и корректировки бюджетов.</p> <p>6.Анализ исполнения бюджета.</p>	Отсутствует порядок разработки Плана работы и Сметы расходов НОСТРОЙ. Цель экономное и эффективное расходование финансовых средств НОСТРОЙ.
	<p>2. Порядок формирования бюджета на плановый период</p> <p>2.1.Ежегодно в первой декаде ноября месяца предшествующего плановому периоду года Аппарат Объединения направляет в адрес членов Объединения запросы о предложениях в План работы Объединения предстоящего года.</p> <p>2.2. Не позднее 30 дней до начала планируемого периода члены объединения направляют свои предложения в адрес аппарата Объединения.</p>	<p>2. Порядок формирования бюджета на плановый период</p> <p>2.1.Ежегодно в первой декаде ноября месяца предшествующего плановому периоду года Аппарат Объединения направляет в адрес членов Объединения запросы о предложениях в План работы Объединения предстоящего года.</p> <p>2.2. Не позднее 30 дней до начала планируемого периода члены объединения направляют свои предложения в адрес аппарата Объединения.</p>	

2.3. Данные предложения должны содержать следующие сведения:
наименование мероприятия,
ориентировочные сроки реализации (начало и окончание) каждого мероприятия;
обоснование экономической или иной целесообразности каждого мероприятия;
ожидаемые результаты мероприятия;
стоимость выполнения мероприятия в ценах соответствующих лет за счет всех источников ресурсного обеспечения (при софинансировании членом объединения) в случае привлечения для его реализации третьих лиц.

2.4. Не позднее 10 дней до начала планируемого периода аппарат объединения формирует проект плана работы объединения на предстоящий период, размещает на сайте Нострой и направляет в совет объединения для рассмотрения.

2.5. Не позднее 30 января планируемого года Совет Объединения рассматривает проект плана работы объединения. При этом отбор мероприятий в данный план определяется следующими факторами:
соответствие решаемой проблемы функциям и уставным целям объединения, приоритетным направлениям деятельности нострой;
невозможность решить проблему саморегулируемой организацией и необходимость поддержки объединения для ее решения;

2.3. Данные предложения должны содержать следующие сведения:
наименование мероприятия,
ориентировочные сроки реализации (начало и окончание) каждого мероприятия;
обоснование экономической или иной целесообразности каждого мероприятия;
ожидаемые результаты мероприятия;
стоимость выполнения мероприятия в ценах соответствующих лет за счет всех источников ресурсного обеспечения (при софинансировании членом объединения) в случае привлечения для его реализации третьих лиц.

2.4. Не позднее 10 дней до начала планируемого периода аппарат объединения формирует проект плана работы объединения на предстоящий период, размещает на сайте Нострой и направляет в совет объединения для рассмотрения.

2.5. Не позднее 30 января планируемого года Совет Объединения рассматривает проект плана работы объединения. При этом отбор мероприятий в данный план определяется следующими факторами:
соответствие решаемой проблемы функциям и уставным целям объединения, приоритетным направлениям деятельности нострой;
невозможность решить проблему саморегулируемой организацией и необходимость поддержки объединения для ее решения;

<p>приоритетность и значимость проблемы для строительного сообщества в целом;</p> <p>высокая эффективность методов решения данной проблемы;</p> <p>экономное расходование финансовых средств НОСТРОЙ.</p> <p>2.6. Решение Совета Объединения по результатам рассмотрения проекта Плана работы НОСТРОЙ размещается на официальном сайте НОСТРОЙ. В нем указывается перечень предложений СРО, рекомендуемых Всероссийскому съезду для включения в План работы НОСТРОЙ, а также перечень предложений СРО, нерекомендуемых Советом НОСТРОЙ для включения в План работы Объединения с указанием причин принятия такого решения.</p> <p>2.7. до 10 февраля планируемого периода по проекту плана работы нострой на плановый период аппаратом нострой составляется смета целевых расходов и размещается на сайте нострой</p>	<p>приоритетность и значимость проблемы для строительного сообщества в целом;</p> <p>высокая эффективность методов решения данной проблемы;</p> <p>экономное расходование финансовых средств НОСТРОЙ.</p> <p>2.6. Решение Совета Объединения по результатам рассмотрения проекта Плана работы НОСТРОЙ размещается на официальном сайте НОСТРОЙ. В нем указывается перечень предложений СРО, рекомендуемых Всероссийскому съезду для включения в План работы НОСТРОЙ, а также перечень предложений СРО, нерекомендуемых Советом НОСТРОЙ для включения в План работы Объединения с указанием причин принятия такого решения.</p> <p>2.7. до 10 февраля планируемого периода по проекту плана работы нострой на плановый период аппаратом нострой составляется смета целевых расходов и размещается на сайте нострой.</p>	
---	--	--