

Приложение к Регламенту рабочей группы
по подготовке изменений и дополнений
в регламентирующие документы
Национального объединения строителей

ТАБЛИЦА ПОПРАВОК в Устав НОСТРОЙ от НП СРО «Сахалинстрой». 04.06.2013 года.

№ п/п	Наименование документа НОСТРОЙ, раздел, глава, статья, пункт, часть пункта или абзац пункта документа. Текст, к которому предлагается поправка	Содержание поправки	Текст документа с учетом поправки	Объяснение необходимости введения предлагаемой поправки
1.	1.6: Объединение осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», иными нормативными правовыми актами и настоящим Уставом.	Добавить в п. 1.6 после слов: «Федеральным законом № 7 «О некоммерческих организациях» слова: «Федеральным законом от 1 декабря 2007 г. N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях"»,».	п. 1.6: Объединение осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 7 «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 1 декабря 2007 г. N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях", иными нормативными правовыми актами и настоящим Уставом.	Национальное объединение строителей образовано саморегулируемыми организациями, основанными на членстве лиц, осуществляющих строительство. В этой связи, Объединение должно осуществлять свою деятельность также и в соответствии с нормами Федерального закона от 1 декабря 2007 г. N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях".
2.	1.9: Объединение имеет смету, вправе в установленном порядке открывать счета, в том числе валютные, в банках и иных кредитных организациях на территории Российской Федерации и за ее пределами. Смета расходов на содержание Объединения утверждается в соответствии с настоящим Уставом. На период с 1 января наступившего года до утверждения сметы расходов на год лимит расходов на содержание Национального объединения строителей рассчитывается в	Исключить из п. 1.9 слова: «и за ее пределами».	п. 1.9: Объединение имеет смету, вправе в установленном порядке открывать счета, в том числе валютные, в банках и иных кредитных организациях на территории Российской Федерации. Смета расходов на содержание Объединения утверждается в соответствии с настоящим Уставом. На период с 1 января наступившего года до утверждения сметы расходов на год лимит расходов на содержание Национального объединения строителей рассчитывается в размере 1/12 от каждой статьи сметы за прошедший год на каждый полный месяц.	Представляется безосновательным предоставление права некоммерческой организации, объединяющей саморегулируемые организации, открывать счета за пределами Российской Федерации, поскольку право открытия счетов за пределами Российской Федерации обусловлено рядом преимуществ, связанных, как правило, с осуществлением коммерческой деятельности.

	размере 1/12 от каждой статьи сметы за прошедший год на каждый полный месяц.			
3.	<p>1.15.4: осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Объединения и интересов его членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предоставлять принадлежащее ему имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц; - выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников; - приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные членами саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства; - обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, выданными ими гарантиями и поручительствами; - совершать иные сделки в случаях, предусмотренным законодательством Российской Федерации. 	<p>Добавить в п. 1.15.4 после слов: «конфликта интересов Объединения» слова: «и аффилированных с ними членов органов управления Объединения, членов и аффилированных с ними лиц других органов объединения и членов и аффилированных с ними лиц аппарата Совета Объединения»; добавить после слов: «- выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников»; слова: «- заключать договоры на выполнение работ, оказание услуг, приобретение товаров и прав».</p>	<p>1.15.4: осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Объединения и аффилированных с ними членов органов управления Объединения, членов и аффилированных с ними лиц других органов объединения и членов и аффилированных с ними лиц аппарата Совета Объединения или создающие угрозу возникновения такого конфликта, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предоставлять принадлежащее ему имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц; - выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников; - заключать договоры на выполнение работ, оказание услуг, приобретение товаров и прав; - приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные членами саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства; - обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, выданными ими гарантиями и поручительствами; - совершать иные сделки в случаях, предусмотренным законодательством Российской Федерации. 	<ul style="list-style-type: none"> - В данном случае Объединение представлено в роли органа управления, что не корректно, поскольку под объединением подразумеваются, образующие его члены. - Возможен конфликт интересов не только Объединения и органов управления Объединения, но также и Объединения и иных органов Объединения, существование которых предусмотрено Уставом (например Аппарат объединения); - Необходимость расширения перечня действий, влекущих за собой возникновение конфликта интересов или создающих угрозу возникновения такого конфликта обусловлено следующим. Так, членами ряда органов управления Национального объединения строителей (например, некоторых комитетов) являются лица, заинтересованные в совершении Национальным объединением строителей тех или иных действий с представляемыми ими учреждениями. Так, представители образовательных учреждений входят в Комитет по профессиональному образованию - орган управления Совета Национального объединения строителей, при этом, указанные лица состоят в трудовых отношениях с образовательными учреждениями и являются поставщиками определенного рода услуг для некоммерческой организации. В частности, представители образовательных учреждений, будучи членами Комитета по профессиональному образованию, заинтересованы в оказании различных образовательных услуг членам

				<p>Национального объединения строителей – саморегулируемым организациям и их членам (повышение квалификации специалистов членов саморегулируемых организаций, аттестация специалистов членов саморегулируемых организаций).</p> <p>Таким образом, представители тех или иных организаций, нацелены, в первую очередь, на лоббирование собственных интересов, а не на решение вопросов, определяющих предмет деятельности того или иного комитета.</p> <p>В этой связи, обособление в норме Устава Национального объединения строителей запрета на заключение договоров и выполнение работ, оказание услуг, приобретение товаров и прав направлено на предотвращение возникновения конфликта интересов или создающих угрозу возникновения такого конфликта.</p>
4.		Добавить п. 1.15.5.	<p>п. 1.15.5.: при реализации полномочий, предусмотренных п. 2.3. настоящего Устава, предпринимать любые действия, кроме вынесения соответствующего предложения Съезду Объединения, направленные на изменение полномочий Объединения по отношению к его членам, до принятия соответствующего решения Съездом Объединения;</p>	Поправка направлена на обеспечение интересов членов Объединения.
5.		Добавить п. 1.15.6.	<p>п. 1.15.6.: осуществлять закупки на сумму свыше ста тысяч рублей без проведения конкурсных процедур.</p>	Поправка призвана обеспечить контроль за расходованием Объединением средств.
6.		Добавить п. 1.16.	<p>п. 1.16.: Объединение обязано своевременно раскрывать на официальном сайте информацию, состав которой определен Положением «Об информационной открытости Национального объединения строителей», утвержденном Всероссийским съездом СРО строителей.</p>	В связи с тем, что на сайте Объединения необходимо размещать обширный перечень тех или иных сведений (о составе имущества, имущественных прав по состоянию на конец каждого квартала, официальную бухгалтерскую отчетность по состоянию на конец каждого квартала, реестры членов и т. п.), во избежание

				чрезмерного утяжеления нормы, предлагаем разработать стандарт или положение Объединения «Об информационной открытости НОСТРОЙ», в котором будет подробно регламентирован данный вопрос.
7.	2.3.12: в целях развития самоуправления в сфере строительства учреждать и выплачивать стипендии, гранты или разовые выплаты обучающимся и работающим по соответствующим специальностям в указанной сфере, а также иным способом содействовать деятельности в сфере образования и науки;	Исключить п. 2.3.12.		
8.	Абзац 8 п. 5.1: - получать информацию о деятельности Объединения и его органов управления. Членам Объединения информация предоставляется Руководителем Аппарата Объединения в срок не позднее 10 дней со дня письменного запроса;	Исключить из абзаца 8 п. 5.1 слова: «Руководителем Аппарата Объединения».	Изменить абзац 8 п. 5.1: - получать информацию о деятельности Объединения и его органов управления. Членам Объединения информация предоставляется в срок не позднее 10 дней со дня письменного запроса;	Поправка в соответствии разделом 2 пояснительной записки
9.	Абзац 11 п. 5.1: - обжаловать решения Совета на Всероссийском съезде;	Добавить в абзац 11 п. 5.1 после слов: «обжаловать решения Совета» слова: «Объединения и Ревизионной комиссии Объединения»; добавить после слов: «на Всероссийском съезде» слова: «саморегулируемых организаций строителей»	абзац, 11 п. 5.1: - обжаловать решения Совета Объединения и Ревизионной комиссии Объединения на Всероссийском съезде саморегулируемых организаций строителей;	Конкретизирована норма
10.	6. ОКРУЖНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ ЧЛЕНОВ ОБЪЕДИНЕНИЯ 6.1. С целью обеспечения координации деятельности саморегулируемых организаций в федеральных округах проводятся окружные конференции членов	Исключить раздел 6. Окружная конференция членов Объединения		Поправка в соответствии разделом 3 пояснительной записки

<p>Объединения. В окружных конференциях принимают участие члены Объединения, зарегистрированные на территории соответствующего федерального округа. В Центральном федеральном округе проводятся две окружные конференции членов Объединения – окружная конференция по Центральному федеральному округу (кроме города Москвы), окружная конференция по городу Москве. В Северо-Западном федеральном округе проводятся две окружные конференции членов Объединения – окружная конференция по Северо-Западному федеральному округу (кроме города Санкт-Петербурга) и окружная конференция по городу Санкт-Петербургу.</p> <p>6.2. Окружные конференции членов Объединения:</p> <p>6.2.1. вырабатывают общую позицию саморегулируемых организаций членов Объединения, зарегистрированных на территории соответствующего федерального округа (города федерального значения), для представления в органах государственной власти и органах местного самоуправления на территории федерального округа (в органах государственной власти города федерального значения), на Всероссийском съезде саморегулируемых организаций,</p>			
---	--	--	--

<p>основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, Совете Объединения;</p> <p>6.2.2. вносят предложения в Совет Объединения по кандидатурам Координатора по федеральному округу (городу федерального значения), его заместителю;</p> <p>6.2.3. принимают иные решения в соответствии с компетенцией, определенной настоящим Уставом, регламентом Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, регламентом Совета Объединения.</p> <p>6.3. Окружные конференции членов Объединения созываются по требованию одной трети зарегистрированных на соответствующей территории саморегулируемых организаций, а также по решению Президента или Совета Объединения, Координатора по федеральному округу, Координатора по городу федерального значения по мере необходимости, но не реже чем один раз в год.</p> <p>6.4. О созыве и повестке дня окружной конференции Аппарат Объединения оповещает соответствующих членов Объединения и размещает</p>			
--	--	--	--

	<p>информацию о созыве на сайте Объединения в срок не позднее, чем за семь дней до ее проведения.</p> <p>6.5. Саморегулируемые организации имеют равные права и равное представительство на окружной конференции. Каждая саморегулируемая организация при принятии решений на окружной конференции имеет один голос.</p> <p>6.6. Окружная конференция считается правомочной, если в ее работе принимают участие представители не менее половины зарегистрированных на соответствующей территории саморегулируемых организаций.</p> <p>6.7. Окружная конференция принимает решения простым большинством голосов присутствующих на заседании.</p> <p>6.8. Председательствует на окружной конференции Координатор по федеральному округу, Координатор по городу федерального значения, или его заместитель.</p> <p>7. Орган</p>			
11.	7.1.2: Совет Объединения.	Добавить в п. 7.1.2 после слов: «Совет Объединения» слова: «- коллегиальный исполнительный орган управления Объединения.».	п. 7.1.2: Совет Объединения - коллегиальный исполнительный орган управления Объединения.	Поправка в соответствии разделом 1 пояснительной записки
12.	7.2: В Объединении образуется орган внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью	Исключить из п. 7.2 слова: «В Объединении образуется орган внутреннего контроля за финансово хозяйственной деятельностью Объединения»; добавить после слов: «Ревизионная комиссия» слова: «Объединения.».	п. 7.2: Ревизионная комиссия Объединения.	Не стоит столь подробно раскрывать назначенные Ревизионной комиссией, поскольку раздел 7 Устава призван лишь перечислить органы Объединения, при

	Объединения – Ревизионная комиссия.			этом положение каждого отдельного органа регламентировано конкретными разделами Устава.
13.		Добавить п. 7.3.	п. 7.3: Наблюдательный (попечительский) Совет Объединения.	Поправка в соответствии с разделом 3 пояснительной записки
14.	7.3: Для достижения целей, установленных настоящим Уставом, Совет Объединения вправе создавать подотчетные ему иные органы Объединения и передавать им осуществление своих отдельных полномочий.	Исключить из п. 7.4 (7.3) слова: «ему иные органы Объединения и передавать им осуществление своих отдельных полномочий»; добавить после слов: «осуществление своих отдельных полномочий» слова: «вспомогательные временные целевые рабочие и экспертные группы, без права передачи им осуществление своих отдельных полномочий. В эти группы могут входить представители саморегулируемых организаций строителей по согласованию с коллегиальными органами саморегулируемых организаций строителей.»	п. 7.4 (п. 7.3): Для достижения целей, установленных настоящим Уставом, Совет Объединения вправе создавать подотчетные ему вспомогательные временные целевые рабочие и экспертные группы, без права передачи им осуществление своих отдельных полномочий. В эти группы могут входить представители саморегулируемых организаций строителей по согласованию с коллегиальными органами саморегулируемых организаций строителей.	Полномочие по созданию органов Объединения стоит передать Съезду, как высшему органу управления Объединения, тем самым исключив возможность конфликта интересов в Объединении.
15.		Добавить п. 7.5.	п. 7.5: Все члены органов Объединения и должностные лица аппарата Совета Объединения обязаны соблюдать Устав Объединения и действующее законодательство, а также Положения об органах Объединения, утвержденных решением Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и руководствоваться в своей деятельности интересами Объединения. Действия органов Объединения и их должностных лиц, нарушающие законодательство Российской Федерации и Устав могут быть обжалованы на Съезде. В случае неисполнения органами Объединения, их должностными лицами и должностными лицами аппарата Совета Объединения требований законодательства Российской Федерации и настоящего Устава, их полномочия могут быть досрочно прекращены Съездом по	Устав не содержит положений об обязанности соблюдения не только органами Объединения, но должностными лицами Аппарата Объединения норм законодательства, а также положений об органах Объединения. Помимо прочего, не регламентирована процедура досрочного прекращения полномочий органов Объединения и должностных лиц Аппарата Объединения Съездом в случае неисполнения требований указанных нормативных актов.

			требованию не менее чем 20% членов от общего числа членов Объединения.	
16.		Добавить п. 8.3.2.	п. 8.3.2: утверждение Положения о Съезде;	
17.		Добавить п. 8.3.3.	п. 8.3.3: утверждение Бюджетного регламента	
18.		Добавить п. 8.3.4.	п. 8.3.4: утверждение Положения о порядке проведения конкурсных процедур при осуществлении закупок товаров, работ и услуг в интересах Объединения;	В Положение о порядке проведения конкурсных процедур при осуществлении закупок товаров, работ и услуг в интересах Объединения должно утверждаться Съездом, поскольку последнее напрямую затрагивает интересы всех членов Объединения и не может приниматься без учета их мнений.
19.		Добавить п. 8.3.5.	п. 8.3.5: утверждение Положения «Об информационной открытости Национального объединения строителей»	Дополнение направлено на повышение информационной открытости деятельности Объединения.
20.	8.3.6: формирование состава Совета Объединения, в том числе избрание новых членов и прекращение полномочий членов Совета, подлежащих замене, в соответствии с процедурой обновления (ротации) Совета, принятие решений о досрочном прекращении полномочий членов Совета;	Исключить из п. 8.3.6. слова: «формирование состава Совета Объединения, в том числе избрание новых членов и прекращение полномочий членов Совета, подлежащих замене, в соответствии с процедурой обновления (ротации) Совета.»	8.3.6: принятие решений о досрочном прекращении полномочий членов Совета;	
21.	8.3.7 (8.3.3): избрание тайным голосованием Президента Объединения сроком на два года, определение его полномочий. При этом одно и то же лицо не может занимать должность Президента Объединения более чем два срока подряд;	Добавить в п. 8.3.7 (п. 8.3.3) после слов: «тайным голосованием Президента» слова: «и Вице-президентов».	п. 8.3.7 (п. 8.3.3) избрание тайным голосованием Президента и Вице-президентов Объединения сроком на два года, определение его полномочий. При этом одно и то же лицо не может занимать должность Президента Объединения более чем два срока подряд;	Вице-президенты также должны избираться тайным голосованием наряду с Президентом.
22.		Добавить п. 8.3.8.	п. 8.3.8: избрание Председателя Наблюдательного Совета;	Поправка в соответствии с разделом 3 пояснительной записки.

23.		Добавить п.8.3.12.	п. 8.3.12: утверждение перечня профильных комитетов Объединения, Положений о них, утверждение порядка формирования состава комитетов в соответствии с Положениями о Комитетах. Утверждает Председателей Комитетов Объединения;	Всероссийский съезд должен принимать решение о необходимости создания того или иного комитета.
24		Добавить п. 8.3.13.	п. 8.3.13: утверждение стандартов саморегулирования Объединения;	
25.	8.3.14 (8.3.7): избрание членов Ревизионной комиссии Объединения сроком на два года и утверждение отчета этой Ревизионной комиссии о результатах деятельности Объединения	Добавить в п. 8.3.14 (8.3.7) после слова: «избрание» слова: «тайным голосованием»; после слов: «о результатах деятельности Объединения» слова: «и его органов»	п. 8.3.14 (8.3.7): избрание тайным голосованием членов Ревизионной комиссии Объединения сроком на два года и утверждение отчета этой Ревизионной комиссии о результатах деятельности Объединения и его органов;	Конкретизирована процедура избрания членов Ревизионной комиссии.
26.		Добавить п. 8.3.15.	п. 8.3.15: одобрение кандидатур в члены Наблюдательного (попечительского) Совета;	Поправка в соответствии с разделом 3 пояснительной записки.
27.	8.3.16 (8.3.8): утверждение регламента Съезда;	Исключить из п. 8.3.16 (8.3.8) слова: «регламента Съезда»; добавить после слов: «регламента Съезда» слова: «Положения о Совете (коллегиальном исполнительном органе) Объединения».	п. 8.3.16 (8.3.8): Утверждение Положения о Совете (коллегиальном исполнительном органе) Объединения;	Съезд должен утверждать Положение о коллегиальном исполнительном органе, как высший орган управления Объединения.
28.		Добавить п. 8.3.17.	п. 8.3.17: утверждение Положения об Экспертном Совете по вопросам совершенствования законодательства;	
29.	8.3.18: определение места нахождения Совета Объединения;	Добавить в п. 8.3.18 после слов: «нахождения Совета Объединения» слова: «(коллегиального исполнительного органа Объединения)».	п. 8.3.18: определение места нахождения Совета Объединения (коллегиального исполнительного органа Объединения);	
30.	8.3.22: иные вопросы, решение которых возложено на Съезд настоящим Уставом.	Добавить в п. 8.3.22 после слов: «настоящим Уставом» слова: «и Федеральными законами».	п. 8.3.22: иные вопросы, решение которых возложено на Съезд настоящим Уставом и Федеральными законами.	
31.	8.4: Очередной Съезд созывается	Добавить в п. 8.4 после слов: «Очередной Съезд созывается» слова «Наблюдательным	п. 8.4: Очередной Съезд созывается Наблюдательным	Поправка в соответствии с разделом 3 пояснительной записки.

	Советом Объединения по мере необходимости, но не реже чем один раз в год.	(попечительским) Советом»; исключить слово: «Советом».	(попечительским) Советом Объединения по мере необходимости, но не реже чем один раз в год.	
32.	8.5: Внеочередной Съезд созывается по требованию одной трети зарегистрированных на территории Российской Федерации саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также по решению Президента Объединения или Совета Объединения.	Исключить из п. 8.5 слова: «одной трети»; добавить после слов: «одной трети» слова: «двадцати процентов»; исключить слова: «решению Президента Объединения или»; добавить после слов: «решению Президента Объединения или» слово: «предложению Наблюдательного Совета»; добавить после слов: «Совета Объединения» слова: «и Ревизионной комиссии».	п. 8.5: Внеочередной Съезд созывается по требованию одной трети двадцати процентов зарегистрированных на территории Российской Федерации саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также по решению Президента Объединения или предложению Наблюдательного Совета, Совета Объединения и Ревизионной комиссии.	Упрощена процедура созыва Съезда.
33.	8.6: О созыве и повестке дня Съезда Аппарат Объединения оповещает всех членов Объединения не позднее, чем за тридцать дней до его открытия.	Добавить в п. 8.6 после слов: «дня Съезда Аппарат» слово: «Совета».	п. 8.6: О созыве и повестке дня Съезда Аппарат Совета Объединения оповещает всех членов Объединения не позднее, чем за тридцать дней до его открытия.	Необходимо конкретизировать принадлежность Аппарата коллегиальному исполнительному органу Объединения – Совету.
34.	8.7: Норма представительства от саморегулируемых организаций на Съезд утверждается Советом Объединения.	Добавить в п. 8.7 после слов: «на Съезд утверждается» слова: «Наблюдательным (попечительским) Советом»; исключить слово: «Советом».	п. 8.7: Норма представительства от саморегулируемых организаций на Съезд утверждается Наблюдательным (попечительским) Советом Объединения.	Поправка в соответствии с разделом 3 пояснительной записки.
35.	8.10: Съезд принимает решения по вопросам его компетенции простым большинством голосов присутствующих на заседании, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом. Решения по вопросам избрания Президента Объединения, определения размеров отчислений саморегулируемых организаций на	Добавить в п. 8.10 после слов: «по вопросам избрания Президента» слова: «и вице-президентов»	п. 8.10: Съезд принимает решения по вопросам его компетенции простым большинством голосов присутствующих на заседании, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом. Решения по вопросам избрания Президента и вице-президентов Объединения, определения размеров отчислений саморегулируемых организаций на нужды Объединения принимаются квалифицированным большинством голосов, т.е. считаются	См. поправку № 17.

	<p>нужды Объединения принимаются квалифицированным большинством голосов, т.е. считаются принятыми, если за такое решение проголосовали представители более половины саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Российской Федерации.</p>		<p>принятым, если за такое решение проголосовали представители более половины саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Российской Федерации.</p>	
36.	<p>8.11: Председательствует на Съезде Президент Объединения, либо Вице-президент Объединения в соответствии с его компетенцией, либо иное лицо, определенное Съездом по предложению Президента.</p>	<p>Исключить из п. 8.11 слово: «Президент»; добавить после слов: «на Съезде Президент» слова: «Председатель Наблюдательного (попечительского) Совета»; исключить слово: «Вице-президент»; добавить после слов: «либо Вице-президент» слова: «заместитель Председателя Наблюдательного (попечительского) Совета»; добавить после слов: «Съездом по предложению» слова: «Председателя Наблюдательного (попечительского) Совета Объединения»; исключить слово: «Президента».</p>	<p>Изменить п.8.11: Председательствует на Съезде Председатель Наблюдательного (попечительского) Совета Объединения, либо заместитель Председателя Наблюдательного (попечительского) Совета Объединения в соответствии с его компетенцией, либо иное лицо, определенное Съездом по предложению Председателя Наблюдательного (попечительского) Совета Объединения.</p>	<p>Поправка в соответствии с разделом 3 Пояснительной записки.</p>
37.	<p>8.12: Порядок созыва очередного и внеочередного Съезда, возможные формы присутствия на Съезде членов Объединения, порядок проведения голосования, в том числе тайного, порядок выдвижения кандидатур на должности Президента, членов Совета, членов Ревизионной комиссии, порядок подведения и публикации итогов голосования по вопросам повестки дня и решений Съезда, а также иные вопросы организации деятельности Съезда устанавливаются Регламентом Съезда.</p>	<p>Добавить в п. 8.12 после слов: «на должности Президента» слова: «и вице-президентов»; исключить слова: «членов Совета»; добавить после слов: «деятельности Съезда устанавливаются» слова: «Положением».</p>	<p>Изменить п.8.12: Порядок созыва очередного и внеочередного Съезда, возможные формы присутствия на Съезде членов Объединения, порядок проведения голосования, в том числе тайного, порядок выдвижения кандидатур на должности Президента и вице-президентов, членов Ревизионной комиссии, порядок подведения и публикации итогов голосования по вопросам повестки дня и решений Съезда, а также иные вопросы организации деятельности Съезда устанавливаются Положением и Регламентом Съезда.</p>	<p>Поправка вызвана предыдущими изменениями.</p>
38.	<p>9.2: Совет Объединения избирается Съездом путем тайного голосования. Количественный состав Совета Объединения определяется Съездом, но не может</p>	<p>Исключить из п. 9.2 слова: «Совет Объединения»; избирается Съездом путем тайного голосования. Количественный состав Совета Объединения определяется Съездом, но не может быть менее 15 (пятнадцати) и более 30 (тридцати) человек»; добавить после слов: «и более 30 (тридцати)</p>	<p>п.9.2: Члены Совета, кроме Президента и вице-президентов назначаются Советом Объединения по представлению Президента и согласованию Наблюдательного Совета. Все члены Совета Объединения являются штатными работниками</p>	<p>Поправка в соответствии с разделом 1 пояснительной записки.</p>

	быть менее 15 (пятнадцати) и более 30 (тридцати) человек.	человек» слова: «Члены Совета, кроме Президента и вице-президентов назначаются Советом Объединения по представлению Президента и согласованию Наблюдательного Совета. Все члены Совета Объединения являются штатными работниками Объединения, имеют чёткие функциональные обязанности, утверждённые Президентом Объединения, работают в Объединении по основному месту работы. Все члены Совета Объединения не могут работать в исполнительных органах и коллегиальных органах управления других коммерческих или некоммерческих организаций.»	Объединения, имеют чёткие функциональные обязанности, утверждённые Президентом Объединения, работают в Объединении по основному месту работы. Все члены Совета Объединения не могут работать в исполнительных органах и коллегиальных органах управления других коммерческих или некоммерческих организаций.	
39.	9.3: Совет Объединения формируется в пределах квот, установленных Регламентом Съезда из представителей саморегулируемых организаций – членов Объединения, а также из лиц, независимых от конкретных саморегулируемых организаций (независимые члены) – представителей профильных Комитета (Комиссий) палат Федерального Собрания Российской Федерации, департамента Аппарата Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти. Суммарное количество независимых членов не может превышать четырех человек. Членами Совета Объединения не могут быть члены Ревизионной комиссии, руководитель и работники Аппарата Объединения.	Исключить п. 9.3.		Поправка в соответствии с разделом 3 пояснительной записки.
40.	9.4: Профильные Комитет (Комиссия) палат Федерального Собрания Российской Федерации,	Исключить п. 9.4.		Поправка в соответствии с разделом 1 пояснительной записки.

	<p>департамент Аппарата Правительства Российской Федерации, федеральный орган исполнительной власти вправе отозвать своего представителя из состава Совета. В этом случае полномочия члена Совета прекращаются со дня поступления соответствующего уведомления в Объединение.</p>			
41.	<p>9.5: Члены Совета, кроме Президента, вправе добровольно прекратить свое членство в Совете, написав соответствующее заявление. В этом случае членство в Совете прекращается с даты подачи соответствующего заявления.</p>	<p>Добавить в п. 9.5 после слов: «написав соответствующее заявление» слова: «Президенту Объединения»</p>	<p>п. 9.5: Члены Совета, кроме Президента, вправе добровольно прекратить свое членство в Совете, написав соответствующее заявление Президенту Объединения. В этом случае членство в Совете прекращается с даты подачи соответствующего заявления.</p>	<p>Конкретизирована процедура добровольного прекращения членства в Совете.</p>
42.		<p>Добавить п. 9.6.</p>	<p>п. 9.6: Члены Совета Объединения, назначаемые Советом Объединения должны подавать в отставку на второй день после очередных или внеочередных выборов Президента. Указанные члены Совета могут быть представлены на следующий двухлетний срок президентом Объединения неограниченное число раз.</p>	<p>Регламентирована процедура прекращения полномочий членов Совета.</p>
43.	<p>9.6: Совет Объединения подлежит обновлению (ротации) один раз в два года на одну треть. Замена лица, замещающего должность Президента Объединения и независимых членов Совета в рамках процедуры обновления (ротации) не производится.</p>	<p>Исключить п. 9.6:</p>		<p>Поправка в соответствии с разделом I пояснительной записки.</p>
44.	<p>9.7: Определение членов Совета, избранных по квоте соответствующих федеральных округов (городов федерального значения), полномочия которых</p>	<p>Исключить п. 9.7.</p>		<p>Поправка в соответствии с разделом I пояснительной записки.</p>

	подлежат прекращению, а также выдвижение кандидатов в состав Совета на освобождающиеся вакансии осуществляется в порядке, установленном Регламентом Съезда.			
45.	9.8: В случае досрочного прекращения членства в Совете Объединения новый член Совета Объединения выбирается вместо лица, членство в Совете которого досрочно прекращено, на оставшийся срок полномочий указанного лица в пределах соответствующей квоты на следующем Съезде.	Исключить п. 9.8.		Поправка в соответствии с разделом 1 пояснительной записки.
46.		Добавить п. 9.9.	п. 9.9: Совет Объединения осуществляет руководство текущей деятельностью Объединения в порядке и в пределах, которые установлены Федеральными законами и Съездом Объединения в Уставе и в Положении о Совете Объединения.	Поправка в соответствии с разделом 1 пояснительной записки.
47.		Добавить п. 9.10.	п. 9.10: Совет Объединения создает и комплекует в соответствии со штатным расписанием аппарат Совета Объединения в целях обеспечения деятельности Совета Объединения и исполнения им основных направлений деятельности Объединения и формирования предложений по вопросам выработки государственной политики в области строительства и обеспечение эффективной деятельности Комитетов Объединения.	Поправка в соответствии с разделом 1 пояснительной записки.
48.	9.11.1 (9.9.1): избрание из своего состава Вице-президентов Объединения на срок полномочий Президента, определение их полномочий в соответствии с настоящим Уставом, досрочное прекращение полномочий Вице-президентов	Исключить п. 9.11.1(9.9.1).		Поправка вызвана предыдущими изменениями.

	Объединения. При избрании Президента Вице-президенты подлежат переизбранию;			
49.	9.11.5(9.9.5): созыв очередного и внеочередного Съезда в соответствии с настоящим Уставом, формирование повестки дня Съезда;	Исключить п. 9.11.5. (9.9.5)		Поправка в соответствии с разделом 1 пояснительной записки.
50.	9.11.7 (9.9.7): утверждение нормы представительства от саморегулируемых организаций на Съезд;	Исключить п. 9.11.7 (9.9.7)		Поправка в соответствии с разделом 1 пояснительной записки
51.	9.11.8 (9.9.8): утверждение Регламента Совета Объединения и штатного расписания Аппарата Объединения, созыв окружных конференций членов Объединения;	Добавить в п. 9.11.8 (9.9.8) после слов: «утверждение Регламента» слово: «деятельности»; после слов: «штатного расписания Аппарата» слово: «Совета»; исключить слова: «созыв окружных конференций членов Объединения;»	п. 9.11.8 (9.9.8): утверждение Регламента деятельности Совета Объединения и штатного расписания Аппарата Совета Объединения;	Поправка в соответствии с разделом 3 пояснительной записки
52.	9.11.9 (9.9.9): определение размера вознаграждения Президента и Вице-президентов, других членов Совета Объединения, членов Ревизионной комиссии в пределах утвержденной Съездом сметы расходов на содержание Объединения;	Исключить п. 9.11.9 (9.9.9)		Совет не может определять размер вознаграждения в отношении самого себя.
53.		Добавить п. 9.11.9.	п. 9.11.9: утверждение Положений о структурных подразделениях Совета Объединения (департаментах, отделах) и договоров с работниками аппарата Совета Объединения;	
54.	9.11.11 (9.9.11): принятие решений о создании коммерческих организаций для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом (осуществляющих	Исключить п. 9.11.11 (9.9.11)		Данное полномочие создает возможность возникновения конфликта интересов.

	деятельность издательскую, выставочную, образовательную, экспертную, в области сертификации и технического регулирования), а также об участии в таких хозяйственных обществах и товариществах;			
55.	9.11.12: формирование предложений по вопросам выработки государственной политики в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства с последующим информированием Съезда;	Добавить в п. 9.11.12. перед словами: «формирование предложений» слова: «участие в»	п. 9.11.12: участие в формировании предложений по вопросам выработки государственной политики в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства с последующим информированием Съезда;	
56.	9.9.14: назначение по представлению Президента Объединения на должность Руководителя Аппарата Объединения тайным голосованием, а также освобождение Руководителя Аппарата от должности;	Исключить п. 9.9.14.		Поправка в соответствии с разделом 2 пояснительной записки
57.	9.9.15: согласование назначения Руководителем Аппарата на должности заместителей Руководителя Аппарата;	Исключить п. 9.9.15.		Поправка в соответствии с разделом 2 пояснительной записки
58.	9.9.16: утверждение ежегодного отчета Руководителя Аппарата Объединения о проделанной работе;	Исключить п. 9.9.16.		Поправка в соответствии с разделом 2 пояснительной записки
59.	9.9.17: утверждение результатов конкурса по выбору аудитора для проведения аудита финансово-хозяйственной деятельности;	Исключить п. 9.9.17.		Данное полномочие должно принадлежать высшему органу управления Объединением.
60.	9.9.18: избрание Координаторов по федеральным округам (городам	Исключить п. 9.9.18.		Поправка в соответствии с разделом 3 пояснительной записки

	федерального значения) и их заместителей по предложению окружных конференций членов Объединения соответствующего округа или города федерального значения;			
61.	9.9.19: осуществление иных предусмотренных настоящим Уставом функций, а также принятие решений от имени Объединения по любым вопросам, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Съезда.	Добавить в п. 9.9.19 после слов: «к компетенции Съезда,» слова: «Наблюдательного Совета Объединения и Ревизионной комиссии.»	п. 9.9.19: осуществление иных предусмотренных настоящим Уставом функций, а также принятие решений от имени Объединения по любым вопросам, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Съезда, Наблюдательного Совета Объединения и Ревизионной комиссии.	Поправка вызвана предыдущими изменениями.
62.	9.11: Президент Объединения избирается Съездом тайным голосованием сроком на два года. При этом одно и то же лицо не может занимать должность Президента Объединения более чем два срока подряд. При избрании нового Президента прекращаются полномочия действующего с момента объявления на Съезде результатов голосования. Если по итогам голосования новый Президент не избран, полномочия действующего Президента сохраняются. Президент Объединения входит в состав Совета. При определенном сроке пребывания одного лица в должности Президента Объединения учитывается только срок, на который такое лицо было избрано Президентом Объединения Съездом Объединения.	Добавить в п. 9.11 после слова: «Президент» слова: «и Вице-президенты»; добавить после слов: «Съездом тайным голосованием» слова: «каждого в отдельности или списком (командой)»; добавить после слов: «прекращаются полномочия действующего» слова: «Президента и вице-президентов»; исключить слова: «При определении срока пребывания одного лица в должности Президента Объединения учитывается только срок, на который такое лицо было избрано Президентом Объединения Съездом Объединения; добавить после слов: «действующего Президента сохраняются» слова: «до избрания нового».	п. 9.11: Президент и Вице-президенты Объединения избираются Съездом тайным голосованием каждого в отдельности или списком (командой) сроком на два года. При этом одно и то же лицо не может занимать должность Президента Объединения более чем два срока подряд. При избрании нового Президента прекращаются полномочия действующего Президента и вице-президентов с момента объявления на Съезде результатов голосования. Если по итогам голосования новый Президент не избран, полномочия действующего Президента сохраняются до избрания нового. Президент Объединения входит в состав Совета.	Поправка вызвана предыдущими изменениями.
63.	9.12: По представлению Президента Объединения Совет Объединения избирает из числа членов Совета -	Исключить из п. 9.12 слова: «По представлению Президента Объединения Совет Объединения избирает из числа членов Совета - представителей саморегулируемых организаций»	п. 9.12: Вице-президенты выполняют свои функции, в соответствии с функциональными обязанностями, утверждаемыми Президентом	Поправка вызвана предыдущими изменениями.

	представителей саморегулируемых организаций одного или нескольких Вице-президентов сроком на два года. Вице-президенты по поручению Президента могут выполнять часть его функций, а в период отсутствия Президента – выполнять функции Президента Объединения в соответствии с распределенным полномочий Вице-президентов, определенным Советом Объединения.	одного или нескольких Вице-президентов сроком на два года. Вице-президенты по поручению Президента могут выполнять часть его функций, а в период отсутствия Президента – выполнять функции Президента Объединения в соответствии с распределением полномочий Вице-президентов, определенным Советом Объединения.»; добавить после слов: «определенным Советом Объединения.» слова: «Вице-президенты выполняют свои функции, в соответствии с функциональными обязанностями, утверждаемыми Президентом Объединения. В период отсутствия Президента – функции Президента Объединения выполняются в соответствии с распределенным полномочий Вице-президентов, определенным Советом Объединения и одобренных Наблюдательным Советом.».	Объединения. В период отсутствия Президента – функции Президента Объединения выполняются в соответствии с распределением полномочий Вице-президентов, определенным Советом Объединения и одобренных Наблюдательным Советом.	
64.	9.13: Совет Объединения осуществляет свою деятельность путем проведения периодических заседаний и принятия решений по вопросам его компетенции.	Исключить из п. 9.13 слова: «периодических заседаний и принятия решений по вопросам его компетенции»; добавить после слов: «путем проведения» слова: «регулярных заседаний».	п.9.13: Совет Объединения осуществляет свою деятельность путем проведения регулярных заседаний.	Поправка в соответствии с разделом 1 пояснительной записки
65.	9.14: Заседания Совета Объединения проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца. Заседания Совета Объединения созываются Президентом Объединения либо лицом его замещающим, а также по требованию не менее одной трети членов Совета Объединения. На заседаниях Совета Объединения вправе присутствовать члены Ревизионной комиссии с правом совещательного голоса.	Исключить из п. 9.14 слова: «по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца. Заседания Совета Объединения созываются Президентом Объединения либо лицом его замещающим, а также по требованию не менее одной трети членов Совета Объединения»; добавить после слов: «Заседания Совета Объединения проводятся» слова: «не реже одного раза в неделю. Заседания расширенного Совета проводятся не реже одного раза в квартал.»; добавить после слова: «на» слово: «расширенных»; исключить слово: «члены»; добавить после слова: «члены» слово: «Председатель»; добавить после слов: «Председатель Ревизионной комиссии» слова: «, Наблюдательного Совета и Председатели профильных комитетов Объединения».	п.9.14: Заседания Совета Объединения проводятся не реже одного раза в неделю. Заседания расширенного Совета проводятся не реже одного раза в квартал. На расширенных заседаниях Совета Объединения вправе присутствовать Председатель Ревизионной комиссии, Наблюдательного Совета и Председатели профильных комитетов Объединения с правом совещательного голоса.	Поправка в соответствии с разделом 1 пояснительной записки
66.	9.15: Каждый член Совета Объединения имеет на заседании один голос.	Добавить в п. 9.15 после слов: «на заседании» слова: «Совета».	п.9.15: Каждый член Совета Объединения имеет на заседании Совета один голос.	Конкретизирован смысл нормы.

67.	9.16: Заседание Совета Объединения считается правомочным, если на нем присутствуют не менее чем две трети членов Совета Объединения. Возможные формы присутствия на Совете Объединения определяются Регламентом Совета Объединения.	Исключить из п. 9.16 слова: «Возможные формы присутствия на Совете Объединения определяются Регламентом Совета Объединения.»	п.9.16: Заседание Совета Объединения считается правомочным, если на нем присутствуют не менее чем две трети членов Совета Объединения.	Поправка в соответствии с разделом 1 пояснительной записки
68.	9.18: Совет Объединения вправе создавать подотчетные ему иные органы Объединения и передавать им осуществление своих отдельных полномочий.	Исключить из п. 9.18 слова: «иные органы Объединения и передавать им осуществление своих отдельных полномочий»; добавить после слов: «своих отдельных полномочий» слова: «вспомогательные временные целевые рабочие и экспертные группы, без права передачи им осуществление своих отдельных полномочий. В эти группы могут входить представители саморегулируемых организаций строителей по согласованию с коллегиальными органами саморегулируемых организаций строителей.»	п.9.18: Совет Объединения вправе создавать подотчетные ему вспомогательные временные целевые рабочие и экспертные группы, без права передачи им осуществление своих отдельных полномочий. В эти группы могут входить представители саморегулируемых организаций строителей по согласованию с коллегиальными органами саморегулируемых организаций строителей.	Полномочие Совета по созданию органов Объединения провоцирует возможность возникновения конфликта интересов в Объединении.
69.	9.19.6: принимает решения о созыве Съезда, заседаний Совета Объединения, окружных конференций членов Объединения;	Исключить из п. 9.19.6 слова: «Съезда»; исключить слова: «окружных конференций членов Объединения».	п. 9.19.6: принимает решения о созыве заседаний Совета Объединения;	Поправка в соответствии с разделом 3 пояснительной записки
70.	9.19.7: председательствует на Съезде, заседании Совета Объединения;	Исключить из п. 9.19.7 слова: «Съезде».	п. 9.19.7: председательствует на заседании Совета Объединения;	На Съезде председательствует Председатель Наблюдательного Совета (см. поправку № 28)
71.	9.19.8: вносит на рассмотрение Совета кандидатуру Руководителя Аппарата Объединения;	Исключить п. 9.19.8.		Поправка в соответствии с разделом 2 пояснительной записки
72.	9.19.9: подписывает документы, утвержденные Съездом и Советом Объединения, трудовой договор (контракт) с Руководителем Аппарата Объединения, иные документы от имени Объединения в рамках своей компетенции;	Исключить из п. 9.19.9 слова: «Съездом и»; исключить слова: «трудовой договор (контракт) с Руководителем Аппарата Объединения».	п. 9.19.9: подписывает документы, утвержденные Советом Объединения, иные документы от имени Объединения в рамках своей компетенции;	Поправка в соответствии с разделом 2 пояснительной записки
73.	9.19.11: подписывает от имени Совета	Добавить в п. 9.19.11 после слов: «от имени Совета» слова: «необходимые»; исключить слова:	п. 9.19.11: подписывает от имени Совета необходимые	Поправка в соответствии с разделом 2 пояснительной записки

	доверенности, в том числе доверенность Руководителю Аппарата на осуществление им полномочий в соответствии с п. 10.6 настоящего Устава;	«в том числе доверенность Руководителю Аппарата на осуществление им полномочий в соответствии с п. 10.6 настоящего Устава»;	доверенности	
74.	9.20. В случае неисполнения Советом Объединения требований законодательства Российской Федерации и настоящего Устава полномочия Совета Объединения могут быть прекращены Съездом досрочно.	Исключить п. 9.20.		Взамен данной нормы предлагается поправка № 14.
75.	10. АППАРАТ ОБЪЕДИНЕНИЯ 10.1. Аппарат Объединения является постоянно действующим органом, обеспечивающим деятельность Объединения. Аппарат Объединения осуществляет права юридического лица от имени Объединения. 10.2. Аппарат Объединения: 10.2.1. обеспечивает подготовку и проведение заседаний Съезда, Совета Объединения, иных коллегиальных органов Объединения, в том числе готовит необходимые материалы, проекты нормативных правовых актов, заключений и иных документов; 10.2.2. обеспечивает реализацию решений Съезда и Совета Объединения; 10.2.3. анализирует деятельность членов Объединения на основании информации, предоставляемой ими в Объединение в порядке, установленном Советом Объединения, а также на основании регулярного мониторинга сайтов членов Объединения, иных	Исключить раздел 10. Аппарат объединения.		Поправка в соответствии с разделом 3 пояснительной записки

<p>информационных источников;</p> <p>10.2.4. ведет реестр членов Объединения;</p> <p>10.2.5. создает сайт Объединения в сети «Интернет» и размещает на нем информацию о деятельности Объединения;</p> <p>10.2.6. предоставляет информацию о деятельности Объединения и его членов по запросам членов Объединения и органов государственной власти;</p> <p>10.2.7. обеспечивает публикацию информации о деятельности Объединения и его членов;</p> <p>10.2.8. обеспечивает проведение независимых экспертиз нормативных правовых актов, государственных программ, затрагивающих вопросы строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;</p> <p>10.2.9. выполняет иные функции, связанные с обеспечением текущей деятельности Объединения.</p> <p>10.3. Аппарат Объединения формируется Руководителем Аппарата в соответствии со штатным расписанием, утвержденным Советом Объединения.</p> <p>10.4. Возглавляет Аппарат Объединения, руководит его деятельностью Руководитель Аппарата Объединения.</p> <p>10.5. Руководитель Аппарата Объединения назначается на должность Советом Объединения по представлению</p>			
---	--	--	--

<p>Президента Объединения на основе тайного голосования. Руководитель Аппарата не может быть Президентом Объединения, членом Совета и членом Ревизионной комиссии.</p> <p>10.6. Руководитель Аппарата Объединения:</p> <p>10.6.1. обеспечивает ведение бухгалтерского учета и финансовой отчетности Объединения;</p> <p>10.6.2. открывает счета в банках и иных кредитных учреждениях, в том числе валютные счета;</p> <p>10.6.3. заключает контракты и трудовые договоры с работниками Аппарата Объединения исходя из штатного расписания. Утверждает должностные инструкции, иные локальные правовые акты;</p> <p>10.6.4. выступает от имени Объединения, в том числе представляет его в отношениях с третьими лицами в вопросах осуществления текущей деятельности Объединения;</p> <p>16</p> <p>10.6.5. выдает доверенности в порядке передоверия на осуществление действий в пределах своих полномочий;</p> <p>10.6.6. издает приказы, распоряжения, дает указания в рамках своей компетенции;</p> <p>10.6.7. заключает сделки от имени Объединения во исполнение</p>			
--	--	--	--

<p>решений Съезда, Совета Объединения или связанные с осуществлением текущей деятельности Объединения в пределах соответствующих статей его сметы;</p> <p>10.6.8. обеспечивает выполнение решений Съезда, Совета Объединения;</p> <p>10.6.9. представляет интересы Объединения в суде, в том числе обращается от имени Объединения в суд в случае оспаривания от имени Объединения в установленном законодательством Российской Федерации порядке актов, решений и (или) действий (бездействий) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающих права и законные интересы Объединения, его члена или членов либо создающие угрозу такого нарушения;</p> <p>10.6.10. запрашивает от имени Объединения в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получает от этих органов информацию, необходимую для выполнения Объединением возложенных на него федеральными законами</p>			
--	--	--	--

<p>функций, в установленном федеральными законами порядке;</p> <p>10.6.11. обеспечивает прием и учет документов, направленных в Объединение, принимает по этим документам решения в пределах своих полномочий, либо вносит проекты решений по этим документам на рассмотрение иных органов Объединения;</p> <p>10.6.12. обеспечивает соблюдение сроков и процедур рассмотрения заявлений, обращений и жалоб, поступивших в адрес Объединения;</p> <p>10.6.13. отчитывается перед Советом Объединения;</p> <p>10.6.14. обеспечивает соблюдение трудового законодательства и трудовой дисциплины, отвечает за исполнение необходимых мер по соблюдению требований охраны труда и санитарных норм работникам Объединения;</p> <p>10.6.15. организует учет и отчетность Объединения, несет ответственность за ее достоверность;</p> <p>10.6.16. осуществляет иные действия, предусмотренные документами Съезда и Совета Объединения;</p> <p>10.6.17. принимает решения по всем текущим вопросам деятельности Объединения, не отнесенным к компетенции Съезда и Совета Объединения.</p> <p>10.7. Руководитель Аппарата Объединения не вправе:</p> <p>10.7.1. приобретать ценные бумаги, эмитами которых или</p>			
--	--	--	--

<p>должниками по которым являются члены саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, их дочерние и зависимые общества;</p> <p>10.7.2. заключать с указанными саморегулируемыми организациями, членами таких саморегулируемых организаций, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;</p> <p>10.7.3. осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для указанных саморегулируемых организаций;</p> <p>10.7.4. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования</p> <p>17</p> <p>для указанных саморегулируемых организаций, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;</p> <p>10.7.5. являться членом коллегиальных органов управления саморегулируемых организаций, членов таких саморегулируемых организаций, их</p>			
---	--	--	--

	<p>дочерних и зависимых обществ. 10.8. Руководитель аппарата и его заместители являются должностными лицами Объединения. Руководитель Аппарата и его заместители не имеют права занимать должности в исполнительных органах иных организаций.</p>			
76.		<p>Добавить раздел 10. Наблюдательный (попечительский) Совет Объединения</p>	<p>10. Наблюдательный (попечительский) Совет Объединения</p> <p>10.1. Наблюдательный (попечительский) Совет состоит из делегируемых в него Председателей Советов саморегулируемых организаций федеральных округов и городов федерального значения в количестве десяти человек, заслуженных строителей федеральных округов, не являющихся представителями СРО округов, по одному от каждого округа и городов Москва и Санкт-Петербурга. В состав Наблюдательного совета также входят представители Правительства Российской Федерации, обеих палат Парламента Российской Федерации, Министерства Регионального развития Российской Федерации, Министерства экономического развития Российской Федерации, Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации, Торгово-промышленной палаты Российской Федерации, Российского союза строителей, Российского союза промышленников и предпринимателей, по согласованию.</p> <p>10.2. Председатель Наблюдательного Совета избирается Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства из числа заслуженных опытных строителей, являющихся членами Наблюдательного Совета Объединения.</p> <p>10.3. Председатель наблюдательного Совета</p>	<p>Поправка в соответствии с разделом 3 пояснительной записки</p>

			<p>имеет от двух до трёх заместителей из числа заслуженных строителей, членом Наблюдательного Совета.</p> <p>10.4. Председатель Наблюдательного Совета подписывает с Президентом Объединения трудовой договор в день избрания Президента Всероссийским Съездом саморегулируемых организаций строителей.</p> <p>10.5. Наблюдательный Совет имеет общую численность членов от 26 до 30 членов.</p> <p>10.6. В наблюдательный совет не могут быть делегированы или избранными лица, имеющие свои интересы в саморегулируемых организациях строителей, изыскателей или проектировщиков, кроме Председателей Советов саморегулируемых организаций строителей федеральных округов сроком не более двух лет;</p> <p>10.7. Наблюдательный совет Объединения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - утверждает регламент Наблюдательного Совета; - утверждает регламент Всероссийского съезда; - Положение о Коллегии Председателей Советов саморегулируемых организаций при Наблюдательном Совете Объединения; - Положение о Коллегии Председателей Комитетов Объединения при Наблюдательном Совете Объединения; - Регламент организации работы и взаимоотношений Комитета Объединения по регламенту с органами управления Объединения. - Регламент проведения Оценки регулирующего воздействия на предпринимательскую деятельность и расходы бюджета Объединения при принятии внутренних Правил, стандартов Саморегулирования, положений предлагаемых для применения Объединением, членами СРО и самими СРО. - собирается на своё заседание не реже один раз в три месяца; - осуществляет контроль за исполнением 	
--	--	--	---	--

			<p>Советом Объединения приоритетных направлений деятельности Объединения;</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществляет контроль за соблюдением законодательства Российской Федерации и внутренних документов Объединением; - определяет размеры и порядок оплаты заработной платы Президента Объединения и вице-президентов Объединения; - решает вопросы награждения представителей членов Объединения и Совета Объединения; - выбирает аудитора по установленной процедуре; - обращается в ревизионную комиссию на предмет проверок деятельности исполнительного и других органов Объединения; - участвует в выдвижении кандидатур на пост президента и вице-президентов Объединения; - инициируют проведение очередных и внеочередных Всероссийских съездов саморегулируемых организаций строителей; - формирует и утверждает повестку дня Всероссийских съездов саморегулируемых организаций строителей в соответствии с Положением о Всероссийском съезде СРО строителей.; - способствует организации взаимодействия Объединения с органами власти, надзора, контроля и управления. <p>10.8. Председатель наблюдательного Совета председательствует на Всероссийских съездах Объединения и ведёт его работу</p> <p>10.9. Председатель Наблюдательного совета заключает контракт с президентом Объединения.</p> <p>10.10. В случае отсутствия Председателя наблюдательного Совета на Всероссийском съезде объединения председательствует и ведёт его работу один из его заместителей.</p> <p>10.11. Председатель Наблюдательного Совета или его заместитель, председательствующие на Всероссийских</p>	
--	--	--	--	--

			<p>съездах Саморегулируемых организаций строителей подписывает документы, утвержденные Съездом Объединения.</p> <p>10.12 Созывает заседание наблюдательного Совета Председатель совета.</p> <p>10.13. Все организационные работы по созыве наблюдательного Совета и ведения его работы выполняет аппарат Совета Объединения в соответствии с регламентом работы Наблюдательного Совета Объединения, утверждаемого самим наблюдательным Советом и разработанного в соответствии с утверждённым Съездом Положения о наблюдательном Совете.</p>	
77.	<p>11.3: Количественный состав Ревизионной комиссии определяется Съездом, но не менее пяти человек. Членами Ревизионной комиссии не могут быть избраны члены Совета Объединения, Руководитель Аппарата Объединения и штатные работники Объединения.</p>	<p>Исключить из п. 11.3 после слова: «Руководитель Аппарата Объединения»; добавить после слов: «Руководитель Аппарата Объединения» слова: «Руководители Комитетов Объединения»; исключить слова: «штатные»</p>	<p>п. 11.3: Количественный состав Ревизионной комиссии определяется Съездом, но не менее пяти человек. Членами Ревизионной комиссии не могут быть избраны члены Совета Объединения, Руководители Комитетов Объединения и работники аппарата Совета Объединения.</p>	<p>оправка вызвана предыдущими изменениями.</p>
78.	<p>11.5.3: следит за соблюдением законодательства Российской Федерации органами и должностными лицами Объединения;</p>	<p>Добавить в п. 11.5.3 после слов: «законодательства Российской Федерации» слова: «решений органов управления Объединением, Устава и нормативных документов Объединения»</p>	<p>п. 11.5.3: следит за соблюдением законодательства Российской Федерации, решений органов управления Объединением, Устава и нормативных документов Объединения органами и должностными лицами Объединения;</p>	<p>Контроль Ревизионной комиссии не должен ограничиваться контролем за соблюдением только законодательства Российской Федерации.</p>
79.	<p>11.5.5: организует конкурс по выборам аудитора для ежегодного аудита финансово-хозяйственной деятельности Объединения. Результаты конкурса утверждаются Советом Объединения.</p>	<p>Добавить в п. 11.5.5 после слов: «Результаты конкурса утверждаются» слова: «Наблюдательным Советом»; исключить слова: «Советом».</p>	<p>п. 11.5.5: организует конкурс по выборам аудитора для ежегодного аудита финансово-хозяйственной деятельности Объединения. Результаты конкурса утверждаются Наблюдательным Советом Объединения.</p>	<p>Поправка в соответствии разделом 3 пояснительной записки</p>
80.	<p>11.10: Предложения Ревизионной комиссии об устранении выявленных недостатков и</p>	<p>Добавить в п. 11.10 после слов: «рассматриваются на заседаниях» слова: «Наблюдательного Совета»; исключить слово: «Совета»; добавить после слов: «Объединения» слова: «и на заседаниях Совета</p>	<p>п. 11.10: Предложения Ревизионной комиссии об устранении выявленных недостатков и нарушений рассматриваются на заседаниях</p>	<p>Поправка вызвана предыдущими изменениями.</p>

	<p>нарушений рассматриваются на заседаниях Совета Объединения, Руководителем Аппарата Объединения и по ним принимаются соответствующие меры. О выявленных нарушениях и результатах их рассмотрения информируется Съезд при отчете Ревизионной комиссии.</p>	<p>Объединения»; исключить слова: «Руководителем Аппарата Объединения»; добавить после слов: «принимаются соответствующие» слова: «решения и»; добавить после слова: «О» слово: «всех».</p>	<p>Наблюдательного Совета Объединения и на расширенных заседаниях Совета Объединения и по ним принимаются соответствующие решения и меры. О всех выявленных нарушениях и результатах их рассмотрения информируется Съезд при отчете Ревизионной комиссии.</p>	
81.	<p>11.11: Съезд принимает Положение о Ревизионной комиссии, регламентирующее ее деятельность.</p>	<p>Заменить в п. 11.11 слово: «принимает» на слово: «утверждает»; исключить слова: «регламентирующее ее деятельность»</p>	<p>п. 11.11: Съезд утверждает Положение о Ревизионной комиссии Объединения.</p>	<p>Конкретизировано полномочие Съезда относительно принятия и утверждения документов, касающихся органов Объединения.</p>
82.	<p>11.12: Финансово-хозяйственная деятельность Объединения подлежит ежегодному аудиту. В смете расходов Объединения должно быть предусмотрено финансирование ежегодного проведения аудита.</p>	<p>Дополнить п. 11.12 словами: «При необходимости и по предложению Ревизионной комиссии аудиторская проверка хозяйственно- финансовой деятельности может проводиться не более двух раз в год».</p>	<p>п. 11.12: Финансово-хозяйственная деятельность Объединения подлежит ежегодному аудиту. В смете расходов Объединения должно быть предусмотрено финансирование ежегодного проведения аудита. При необходимости и по предложению Ревизионной комиссии аудиторская проверка хозяйственно- финансовой деятельности может проводиться не более двух раз в год.</p>	<p>Конкретизирована процедура проведения аудиторской проверки хозяйственно-финансовой деятельности.</p>
83.	<p>11.13: Предметом аудита является проверка достоверности финансовой отчетности Объединения, отчета об исполнении сметы и о распоряжении средствами компенсационных фондов. Аудиторское заключение является частью ежегодного отчета Совета.</p>	<p>Добавить в п. 11.13 после слов: «ежегодного отчета Совета» слова: «Объединения»</p>	<p>п. 11.13: Предметом аудита является проверка достоверности финансовой отчетности Объединения, отчета об исполнении сметы и о распоряжении средствами компенсационных фондов. Аудиторское заключение является частью ежегодного отчета Совета Объединения.</p>	<p>Необходимо конкретизировать принадлежность коллегиального исполнительного органа Объединению.</p>
84.	<p>12.3: Объединение вправе привлекать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, дополнительные</p>	<p>Добавить в п. 12.3 после слов: «законодательством Российской Федерации» слова: «и Уставом».</p>	<p>п. 12.3: Объединение вправе привлекать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Уставом, дополнительные финансовые, в том числе валютные, ресурсы,</p>	<p>Данное право должно быть регламентировано в том числе Уставом Объединения.</p>

	финансовые, в том числе валютные, ресурсы, пожертвования и целевые взносы юридических и физических лиц, в том числе и иностранных.		пожертвования и целевые взносы юридических и физических лиц, в том числе и иностранных.	
85.	12.4: Объединение может иметь в собственности здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги, иное имущество, основные фонды и оборотные средства, стоимость которых отражается на балансе Объединения. Объединение может иметь в собственности или на ином праве земельные участки и другое не запрещенное законом имущество.	Исключить абзац 2 п. 12.4: Объединение может иметь в собственности или на ином праве земельные участки и другое не запрещенное законом имущество.	п. 12.4: Объединение может иметь в собственности здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги, иное имущество, основные фонды и оборотные средства, стоимость которых отражается на балансе Объединения.	Возможность владения Объединения на праве собственности или ином праве земельным участком безосновательна.

Генеральный директор НП СРО «Сахалинстрой»



В.П. Мозолевский